

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Datum: woensdag 18 december 2024 om 08:00 uur.

Locatie: Raadszaal

1. Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

Algemeen beleid

2. Decreet regiovorming - tussentijdse rapportage Midwest - verslag Midwestoverleg van 22 oktober en 26 november 2024

Het schepencollege neemt in het kader van decreet regiovorming afdeling 3 - regiowerking, artikel 8 kennis van het verslag van het Midwestoverleg van 22 oktober en 26 oktober 2024.

Bevolking en burgerlijke stand

3. Ambtshalve schrapping niet-Europese onderdaan uit het wachtregister

Het College van burgemeester en schepenen gaat over tot de ambtshalve schrapping van een niet-Europese onderdaan uit het wachtregister.

Omgevingsvergunningen

4. OMV2024057_RO - uitbreiden woning/horecazaak - Brugsesteenweg 221 - advies

Het schepencollege verleent een gunstig advies aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2024057_RO - uitbreiden woning/horecazaak - Brugsesteenweg 221.

5. OMV2024098_RO - regularisatie keermuur, plaatsen keermuur en bouwen tuinmuur - Joos de ter Beerstlaan 39

Het schepencollege verleent deels goedkeuring aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2024098_RO - regularisatie keermuur, plaatsen keermuur en bouwen tuinmuur - Joos de ter Beerstlaan 39.

6. OMV2024113_RO - herbouwen van een schuur, aanleg buitenzwembad - Bergstraat 1

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningaanvraag OMV2024113_RO - herbouwen van een schuur, aanleg buitenzwembad - Bergstraat 1.

Er wordt tevens een last opgelegd.

7. Gecoro - RUP Woonkwaliteit Centrum Pittem - kennisgeving advies

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de Gecoro omtrent het ruimtelijk uitvoeringsplan Woonkwaliteit Centrum Pittem.

Conform het huishoudelijk reglement van de Gecoro wordt het verslag geacht te zijn goedgekeurd behoudens opmerkingen binnen 15 dagen na het opsturen ervan aan de leden van de Gecoro.

8. OMV2024001_VK - verkavelen gronden - Koffiestraat - aanvaarden gewijzigde projectinhoud

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de gewijzigde projectinhoud omtrent het dossier OMV2024001_VK - verkavelen gronden - Koffiestraat.

Personeel

9. Administratief medewerker dienst burgerzaken - aanvraag Vlaams zorgkrediet - verlenging

Aan een administratief medewerkster dienst burgerzaken bij gemeentebestuur Pittem wordt Vlaams zorgkrediet toegestaan om 1 jaar deeltijds te werken met verminderde prestaties van één vijfde voor de zorg voor haar kind vanaf 1 december 2024 tot en met 30 november 2025.

10. Ploegbaas groen - aanvraag deeltijdse loopbaanonderbreking - ouderschapsverlof 1/10

Aan de ploegbaas groen bij gemeentebestuur Pittem wordt toegestaan om zijn prestaties te verminderen met één tiende in het kader van ouderschapsverlof vanaf 6 mei 2025 tot en met 5 maart 2026.

11. Ruimte - dienst omgeving - tijdelijke vervangingstewerkstelling

Het schepencollege beslist een verlenging van de contractuele tijdelijke aanstelling te geven aan een huidige medewerker als administratief medewerker C1-C2 op de dienst omgeving (ruimte) voor 11u per week.

12. Proces verbaal aanwervingsexamen deskundige patrimonium en facility (B1-B3)

Het schepencollege neemt kennis van het proces verbaal van het aanwervingsexamen van deskundige patrimonium en facility.

Ruimtelijke planning

13. Notariaat Filip Maertens & François-Xavier Willems - notarieel attest betreffende tijdelijk vruchtgebruik - Moortelmeers 15 (deel van nummers 1/D/401B en 390 B)

Het college van burgemeester en schepenen verleent voor dit vruchtgebruik een voorwaardelijk gunstig advies.

Het vrucht dient ook ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de WVI, de ontwikkelaar van deze ambachtelijke zone.

De bestemming dient zijn bestaande bestemming als ambacht te behouden.

Veiligheid

14. Zone Midwest - overzicht beslissingen zoneraad van 22 oktober en 26 november 2024

Het schepencollege neemt kennis van de briefwisseling van de Zone Midwest betreffende het overzicht van de beslissingen van de Zoneraad van 22 oktober en 26 november 2024.

Verkeer en mobiliteit

15. Vraag van Mathijs Koekuyt tot het plaatsen van bewegwijzering naar zijn boekhoudkantoor 'Taxcoach Accountancy' in de Klijtmolenstraat 4.

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de vraag van Mathijs Koekuyt tot het plaatsen van bewegwijzering naar zijn boekhoudkantoor 'Taxcoach Accountancy' in de Klijtmolenstraat 4, 8740 Pittem.

Kinder-, jeugd- en gezinsbeleid

16. Subsidies jeugdverenigingen 2024

De subsidies 2024 worden aan de jeugdverenigingen van Pittem en Egem toegekend.

17. Aanvraag adressenlijsten tieners voor verspreiding vrijetijdsboekje jeugddienst

Op basis van een gunstige beoordeling, keurt het College van burgemeester en schepenen de aanvraag voor het verkrijgen van een personenlijst uit het bevolkingsregister in kader van intern gebruik (doelgroepenbeleid) goed.

Wegen

18. Wegen- en rioleringswerken centrumstraten Egem - fase 2 (Molenakker - St Germanusstraat) - kennisname proces-verbaal van vaststelling nr. 8

Het schepencollege neemt kennis van het Proces-verbaal van vaststelling nr. 8 van 11/12/2024 opgemaakt door Studiebureau Sweco Belgium nv

19. Wegen- en rioleringswerken Tiengebodenstraat - kennisname proces-verbaal van vaststelling nr. 4

Het schepencollege neemt kennis van het Proces-verbaal van vaststelling nr. 4 van 10/12/2024 opgemaakt door Studiebureau Sweco Belgium nv voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken Tiengebodenstraat".

20. Studiebureaus omgevingsaanleg via aankoopcentrale Creat

Artikel 1:

Het schepencollege verleent principiële goedkeuring om in te stappen in het raamcontract "Studiebureaus - Omgevingsaanleg" via de aankoopcentrale Creat.

Artikel 2:

Het schepencollege verleent principiële goedkeuring voor de projectaanvragen "Herstellingswerken wegenis Schuiferskapellestraat + Vliegveldweg" en "Herstellingswerken landbouwwegen Pattynstraat + Grootveldstraat"

Cultuur

21. De Magneet - Jeugdbrandweer Pittem - demodag zaterdag 17 en zondag 18 mei 2025 ism Politie, Rode Kruis, Brandweer +parking Magneet/sporthal

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de Jeugdbrandweer Pittem voor het gebruik van de zaal De Magneet op zaterdag 17 mei en zondag 18 mei 2025 naar aanleiding van een demodag in samenwerking met de politie, brandweer en Rode Kruis. Toelating wordt ook verleend voor het gebruik van de parking Magneet en sporthal.

22. De Magneet - 11 11 11 comité Pittem-Egem - zaterdag 8 november 2025 - Pitbox

Het schepencollege verleent goedkeuring aan 11 11 11 comité Pittem-Egem voor het gebruik van de zaal De Magneet op zaterdag 8 november 2025 naar aanleiding van de organisatie van Pitbox.

23. De Fontein - Landelijke Gilde Pittem - feesten - zondag 23 maart 2025

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de Landelijke Gilde Pittem voor het gebruik van de zaal De Fontein op zondag 23 maart 2025 naar aanleiding van feesten.

24. De Fontein - 11 11 11 comité Pittem-Egem - verenigenquiz - vrijdag 17 oktober 2025

Het schepencollege verleent goedkeuring aan 11 11 11 comité Pittem-Egem voor het gebruik van de zaal De Fontein op vrijdag 17 oktober 2025 naar aanleiding van de verenigenquiz.

25. Gemeentelijke zalen - activiteitenkalender week 52 en week 1

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de activiteitenkalender week 52 en week 1 van de gemeentelijke zalen.

Erfgoed

26. Restauratie Plaatsmolen - Fase 2: molentechnische restauratie - Studieopdracht - Marge architecten - Goedkeuring ereloonnota 1 - opstart werf

Het schepencollege verleent goedkeuring aan ereloonnota 1 - opstart werf, van Marge Architecten bvba, Sassevaartstraat 46/bus 209 te 9000 Gent voor de opdracht "Restauratie Plaatsmolen - Fase 2: molentechnische restauratie - Studieopdracht - Marge architecten".

27. Restauratie Plaatsmolen - fase 2: molentechnische restauratie (uitvoeringsontwerp versie C - 31/01/2014) - Goedkeuring vorderingsstaat 5 - december 2024

Het schepencollege verleent goedkeuring aan vorderingsstaat 5 - december 2024 van BOERS & PEUSENS BV, Hundelgemsesteenweg 1340 te 9820 Merelbeke voor de opdracht "Restauratie Plaatsmolen - fase 2: molentechnische restauratie (uitvoeringsontwerp versie C - 31/01/2014)"

Gebouwen en patrimonium

28. Restauratie Plaatsmolen - fase 3 - omgevingsaanleg - plannenset voor omgevingsaanvraag

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de plannen voor aanvraag omgevingsvergunning voor de omgevingsaanleg aan de Plaatsmolen.

Financiën

29. Uitgaven

De uitgaven volgens onderstaande nummers worden goedgekeurd:

AK1/2024/2956 tot en met AK1/2024/3103 van het boekjaar 2024.

G/DI-lonen/2024/297 tot en met G/DI-lonen/2024/298 van het boekjaar 2024.

AK1/2025/27 en met AK1/2025/55 van het boekjaar 2025.

30. Bestelbons

Volgende bestelbonnen worden goedgekeurd:

G/2024/932 tot en met G/2024/947 van het boekjaar 2024.

G/2025/5 tot en met G/2025/9 van het boekjaar 2025.

31. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het kohier 1 - 2024 betreffende de belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als leegstand of onafgewerkt.

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de vaststelling en de uitvoerbaarheid van het kohier nr.1 - 2024 betreffende belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als leegstand of onafgewerkt.

32. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het kohier 1 - 2024 betreffende de belasting verwaarloosde woningen en gebouwen.

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de vaststelling en de uitvoerbaarheid van het kohier nr1 - 2024 betreffende belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen.

Sport

33. Sportkalender week 52

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de sportkalender week 52.

Pittem, 9 januari 2025

De Algemeen directeur
Carl Couckuyt

De Aangewezen burgemeester
Denis Fraeyman