

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Datum: woensdag 19 april 2023 om 08:00 uur.

Locatie: Raadszaal

1. Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

Algemeen beleid

2. De Mandel bouwmaatschappij - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering op dinsdag 25 april 2023 (beslissing nadien te valideren in de gemeenteraad van 08/05/2023)

Het schepencollege verleent haar goedkeuring aan de agenda van de Algemene Vergadering van de bouwmaatschappij de Mandel van dinsdag 25 april 2023 om 18u in de kantoren van de Mandel, Groenestraat 224 in Roeselare.

Mevrouw Annick Debonné wordt gemandateerd om op te treden als vertegenwoordiger van de gemeente Pittém en zal haar stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig collegebesluit en de punten van de agenda van de Algemene Vergadering goedkeuren.

Feestelijkheden

3. Toepassing regelgeving herbruikbare en wegwerpbekers en cateringmateriaal op het evenement Zotte Maandag - aanpassing aan gewijzigde regelgeving

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de regeling omtrent herbruikbare bekere, cateringmateriaal en glazen recipiënten op het Zotte Maandagevenement.

Omgevingsvergunningen

4. 2023/023 - bouwmisdrijf wijzigen van het aantal woongelegenheden in een eengezinswoning - Koolskampstraat 5

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van volgend proces-verbaal d.d. 05/04/2023: 2023/023 - bouwmisdrijf wijzigen van het aantal woongelegenheden in een eengezinswoning - Koolskampstraat 5.

5. OMV2023036_RO - verbouwen toonzaal en burelen - Vannestenstraat 2

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023036_RO - verbouwen toonzaal en burelen - Vannestenstraat 2.

6. OMV2023037 - uitbreiden aardappelloods na slopen woning en bijgebouw - Kriekestraat 1C

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023037 - uitbreiden aardappelloods na slopen woning en bijgebouw - Kriekestraat 1C.

7. OMV2023039_RO - functiewijziging van hoeve naar particulier wonen, herbouwen woning en bijgebouwen, bouwen schapenstal - Turkijensteinweg 21

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023039_RO - functiewijziging van hoeve naar particulier wonen, herbouwen woning en bijgebouwen, bouwen schapenstal - Turkijensteinweg 21.

8. OMV2023041_RO - plaatsen overwelling baangracht - Brugsesteenweg

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023041_RO - plaatsen overwelling baangracht - Brugsesteenweg.

9. OMV2022152_RO - herbouwen woning met praktijkruimte en zwembad - Joos de ter Beerstlaan 35

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2022152_RO - herbouwen woning met praktijkruimte en zwembad - Joos de ter Beerstlaan 35.

10. OMV2023016_RO - renoveren en isoleren voorgevels - Koffiestraat 10

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023016_RO - renoveren en isoleren voorgevels - Koffiestraat 10.

11. OMV2023019_RO - herbouwen bijgebouw - Verbieststraat 18

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023019_RO - herbouwen bijgebouw - Verbieststraat 18.

12. OMV2023022_RO - slopen van voormalige bedrijfsgebouwen en verwijderen verhardingen - Meulebekestraat 13

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023022_RO - slopen van voormalige bedrijfsgebouwen en verwijderen verhardingen - Meulebekestraat 13.

13. OMV2022125_RO_MI - herbouwen loods - Brugsesteenweg 224

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2022125_RO_MI - herbouwen loods - Brugsesteenweg 224.

14. OMV2023026_RO - verbouwen gevels - Drogenbroodstraat 44

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023026_RO - verbouwen gevels - Drogenbroodstraat 44.

15. OMV2022149 - grondwaterwinning uit open vijver - Muizelaarstraat 9

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2022149 - grondwaterwinning uit een bestaande open vijver - Muizelaarstraat 9.

16. OMV2023011_RO - bouwen eengezinswoning - Tieltsevoetweg 8

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023011_RO - bouwen eengezinswoning - Tieltsevoetweg 8.

17. OMV2023009_RO - functiewijziging van hoefwoning naar particuliere woning, herbouwen woning, afbreken stallingen - bevestiging intrekking

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en bevestigt de intrekking van het dossier OMV2023009_RO - functiewijziging van hoefwoning naar particuliere woning, herbouwen woning, afbreken stallingen.

18. OMV2023027_RO - bouwen carport en tuinhuis - Egemstraat 146 A

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023027_RO - bouwen carport en tuinhuis - Egemstraat 146 A.

19. OMV2022155_RO - herbouwen woning en bijgebouw - Drogenbroodstraat 52

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2022155_RO - herbouwen woning en bijgebouw - Drogenbroodstraat 52.

20. OMV2022143_RO - heraanleg parking - Brugsesteenweg 44

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2022143_RO - heraanleg parking - Brugsesteenweg 44.

21. OMV2023030 - hernieuwing exploitatie varkenshouderij - Joos de ter Beerstlaan 75

Het schepencollege verleent gunstig advies aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023030 - hernieuwing exploitatie varkenshouderij - Joos de ter Beerstlaan 75.

22. OMV2023023_RO - regulariseren aanleg verharding - Grootveldstraat 17 - advies

Het schepencollege verleent een gunstig advies aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2023023_RO - regulariseren aanleg verharding - Grootveldstraat 17 - advies.

Personeel

23. Jobstudenten groen- en wegendienst - openverklaring, kandidaturen, aanstellen jury en datum gesprekken

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de openverklaring van 4 jobstudenten voor de ondersteuning van de groen- en wegendienst tijdens de maanden juli en augustus 2023 en neemt kennis van

- de ingediende kandidaturen van de jobstudenten voor groen- en wegendienst tijdens de maanden juli en augustus;

- de samenstelling van de jury voor het aanwervingsgesprek van de jobstudenten;
- de datum van het mondeling gesprek.

24. Aanstelling jobstudent inventarisatie en digitalisering begraafplaatsen

Het schepencollege gaat over tot het aanstellen van 1 jobstudent voor het project rond de inventarisatie en digitalisering van de begraafplaatsen.

25. Startdatum van een technisch beambte groendienst (D1-D3)

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de startdatum van 2 mei 2023 van een technisch beambte groendienst (D1-D3).

Ruimtelijke planning

26. Notariskantoor CR Notary - notarieel attest betreffende ruiling van grond - nabij Muizelaarstraat

Het college van burgmeester en schepenen verleent een gunstig advies

Verkeer en mobiliteit

27. Vervoerregio Midwest - Vraag tot goedkeuring Actietabel en Voorlopig Ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan van de Vervoerregio

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de Actietabel en het 'Voorlopig Ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan', zoals opgesteld door de Vervoerregio Midwest.

28. Vraag tot organisatie wielervedstrijden op 5 en 6/08/2023

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de organisatie van twee wielervedstrijden op zaterdag 5 en zondag 6 augustus 2023.

29. Beweging.Net Pittem-Egem - doortocht Smoefel wandel- en fietstocht dd. 18.05

Het schepencollege verleent goedkeuring aan Beweging.Net Pittem-Egem voor doortocht van de Smoefel wandel- en gezinsfietstocht over het grondgebied Pittem.

Waterlopen

30. Aanleg individuele behandelingsinstallatie afvalwater - aanschrijving prioritaire iba's

Het schepencollege verleent goedkeuring tot aanschrijven van de prioritaire rode cluster-locaties op het gemeentelijk zoneringsplan, met de vraag om zich te conformeren met de milieuwetgeving en een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater te plaatsen.

Wegen

31. Herstellingswerken aan landbouwwegen WW2039_03 - Gavers, Wielewaalstraat en Landouwestraat - Goedkeuring vorderingsstaat 1

Het schepencollege verleent goedkeuring aan vorderingsstaat 1 van Knockaert, Aatrijksesteenweg 129 te 8490 Jabbeke voor de opdracht "Herstellingswerken aan landbouwwegen WW2039_03 - Gavers, Wielewaalstraat en Landouwestraat".

32. Wegen- en rioleringswerken Egemstraat met inbegrip van aanleggen fietspaden - Goedkeuring definitieve oplevering

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de definitieve oplevering van de opdracht "Wegen- en rioleringswerken Egemstraat met inbegrip van aanleggen fietspaden".

33. Herstellingswerken aan landbouwwegen WW2039_3 Gavers, Wielewaalstraat en Landouwestraat - verslag werfvergadering nr. 4

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan het werfverslag nr. 4 betreffende de herstellingswerken aan landbouwwegen WW2039_3 Gavers, Wielewaalstraat en Landouwestraat.

Financiën

34. Uitgaven

De uitgaven volgens onderstaande nummers worden goedgekeurd:

AK1/2023/687 tot en met AK1/2023/792 van het boekjaar 2023.

35. Bestelbons

Volgende bestelbonnen worden goedgekeurd:

G/2023/275 tot en met G/2023/308 van het boekjaar 2023.

36. Belasting op allerhande masten en pylonen geplaatst in openlucht - aanslagjaar 2022 - bezwaar Proximus

Het schepencollege neemt kennis van het bezwaarschrift van MCW advocaten namens Proximus tegen de belasting op allerhande masten en pylonen geplaatst in openlucht voor aanslagjaar 2022. Het schepencollege verleent goedkeuring aan de juridische bijstand door Bloom Law CVBA.

37. Aanvraag tot subsidiëring van een buurtfeest door straatcomité De Muizebeke

Het schepencollege verleent goedkeuring voor de subsidiëring van het buurtfeest van straatcomité De Muizebeke voor een bedrag van 125 euro.

Middenstand, lokale economie en tewerkstelling

38. Aanvraag subsidiëring van een startende handelszaak

Het schepencollege verleent goedkeuring voor de aangevraagde subsidie van een startende handelszaak aangezien het voldoet aan de voorwaarden van het subsidiereglement.

39. Engagement aanbestedingsplatform goedaanbested.be

Het schepencollege verleent voorlopig geen goedkeuring aan de engagementsverklaring voor het gebruik van het aanbestedingsplatform "goedaanbested.be" en volgt de verdere ontwikkelingen op.

40. Vergunning voor het openen van een slijterij voor het verstrekken van gegiste en sterke dranken - Lugano

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de vergunning tot het schenken van gegiste en sterke dranken aan Lugano, Brugsesteenweg 44 in Pittem.

Milieu, klimaat en duurzaamheid

41. Agentschap Natuur en Bos - Kapmachtiging kleigroeve

Het schepencollege neemt kennis van de kapmachtiging verleend op 21 maart 2023 door het Agentschap Natuur en Bos in een werfzone in de kleigroeve Egem in functie van inrichtingswerken.

42. Toekenning toelagen kleine landschapselementen - 2023/01

Het schepencollege verleent goedkeuring voor toekenning van een toelage kleine landschapselementen voor een totaal bedrag van € 467,5.

43. IVIO - verslag Raad van Bestuur van 20 februari 2023

Het schepencollege neemt kennis van het verslag van de raad van bestuur van IVIO van 20 februari 2023.

44. Vraag WVI aan gemeenten tot interesse aan deelname conceptaanvraag onthardingsproject Interreg Vlaanderen-Nederland

Het schepencollege neemt kennis van de vraag van WVI tot interesse in deelname aan een Interreg-project rond ontharding, en verleent goedkeuring tot mededeling aan WVI dat de gemeente interesse heeft tot mogelijke deelname.

Sport

45. Erkenning vereniging als gemeentelijke sportclub

Het schepencollege verleent geen goedkeuring aan de aanvraag van een vereniging om erkend te worden als gemeentelijke sportvereniging.

46. Gunningsverslag aanstellen aannemer kunstgrasveld

Het schepencollege verleent goedkeuring aan het gunningsverslag voor het aanleggen van het kunstgrassterrein op de sportsite.

47. Sportkalender week 16

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de sportkalender week 16.

48. Sportkalender week 17

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de sportkalender week 17.

Cultuur

49. Gemeentelijke zalen - activiteitenkalender week 17

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de activiteitenkalender week 17 van de gemeentelijke zalen.

50. Gebruik zaal De Magneet - Beweging.net - Rerum Novarum viering - donderdag 18 mei 2023

Het schepencollege verleent goedkeuring aan Beweging.net voor het gebruik van de zaal De Magneet op donderdag 18 mei 2023 naar aanleiding van de viering van Rerum Novarum.

51. Lift gemeentehuis NAC - regularisatie volgens risicoanalyse

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de offerte van de firma TK Elevator Belgium, Metrologielaan 10, 1130 Brussel, voor de regularisatie van de lift in het NAC volgens de risicoanalyse.

52. Aankoop van grond voor de aanleg van een bufferbekken en waterbevoorradingbekkens voor de landbouw - Claerhoutdreef - Devebeek - aangepaste ontwerpakte

Het schepencollege verleent principieel goedkeuring aan de aangepaste ontwerpakte voor de aankoop van twee percelen grond (hooi- en weiland), gelegen te 8740 Pittem, nabij de Kazandstraat, voor de aanleg van een bufferbekken en waterbevoorradingbekkens voor de landbouw thv van de Claerhoutdreef - Devebeek.

53. Renovatie tuinmuur pastoriewoning Markt 2 - Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's

Het schepencollege verleent goedkeuring aan het opstarten van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Renovatie tuinmuur pastoriewoning Markt 2" en de lijst van uit te nodigen firma's.

Pittem, 28 april 2023

De Algemeen directeur
Carl Couckuyt

De Burgemeester-voorzitter
Denis Fraeyman