

## **BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

---

WOENSDAG 29/06/2022 om 08:00 uur.

Locatie: Raadszaal

### **1. Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering**

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

### **Feestelijkheden**

---

#### **2. Zotte Maandag - feestmarkt - toewijzing standplaatsen**

Het college van burgemeester en schepenen wijst de standplaatsen voor de jaarmarkt Zotte Maandag toe volgens het voorstel in bijlage.

#### **3. Café Vigorelli ism Frituur Bolero - terras kermisperiode Zotte Maandag 2022**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan Café Vigorelli in samenwerking met frituur Bolero om een terras te plaatsen tijdens de kermisperiode Zotte Maandag 2022.

#### **4. Café De Gilde - terras uitbreiding Zotte Maandag**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan Café De Gilde voor inname uitbreiding terras op Zotte Maandag 2022.

#### **5. Gezinsbond Pittem - kermisticketjes nav rommelmarkt kinderen**

Het schepencollege verleent geen goedkeuring aan het schenken van kermisticketjes aan Gezinsbond Pittem voor de organisatie van de rommelmarkt. De gemeente en het Zotte Maandagcomité verdeelt zelf al kermistickets voor de tekenwedstrijd en de kinderdag. De Gezinsbond kan uiteraard zelf in overleg gaan met de kermisuitbaters.

### **Financiën**

---

#### **6. Uitgaven**

De uitgaven volgens onderstaande nummers worden goedgekeurd:

G/AK1/2022/1234 tot en met G/AK1/2022/1315 van het boekjaar 2022

#### **7. Bestelbons**

Volgende bestelbonnen worden goedgekeurd:

G/2022/481 tot en met G/2022/504 van het boekjaar 2022.

## **8. Ambthalfve belasting op onbebouwde gronden en kavels**

Het college van burgemeester en schepenen beslist over te gaan tot ambtshalve belasting

## **9. Belasting op allerhande masten en pylonen geplaatst in openlucht AJ 2020 - Goedkeuring ontwerpbesluiten naar aanleiding van het fiscaal verhaal door Proximus NV**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de ontwerpbesluiten in bijlage inzake het fiscaal verhaal van Proximus NV.

## **10. Afrekening onroerende voorheffing aanslagjaar 2021 en voorschottenregeling 2022**

Het college neemt kennis van de afrekening onroerende voorheffing van het aanslagjaar 2021 en de voorschottenregeling van 2022.

## **11. Aanvraag tot subsidiëring van een buurt- of straatfeest van Gavers en Suikerbakkerstraat.**

Het schepencollege verleent goedkeuring voor de subsidiëring van het buurtfeest van Gavers en Suikerbakkerstraat.

## **Kerkfabrieken**

---

### **12. Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua te Meulebeke - notulen kerkraad 17 mei 2022**

Het schepencollege neemt kennis van de notulen van de kerkraad Sint-Antonius van Padua van 17 mei 2022.

### **13. Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua te Meulebeke - notulen kerkraad 20 juni 2022**

Het schepencollege neemt kennis van de notulen van de kerkraad Sint-Antonius van Padua van 20 juni 2022.

## **Ontvangsten**

---

### **14. Ontvangst nieuwe inwoners - datum**

Het schepencollege verleent goedkeuring voor een ontvangst voor de nieuwe inwoners te voorzien op zondag 9 oktober 2022.

## **Personeel**

---

### **15. Aanwerven van een ICT/GIS-deskundige - kandidatuur na inschrijvingsperiode**

Het schepencollege neemt kennis van het schrijven van een kandidaat voor de vacante betrekking van een voltijdse ICT/GIS-deskundige en geeft goedkeuring om toch nog deel te nemen aan de sollicitatieprocedure.

## **Ruimtelijke planning**

---

### **16. Notariskantoor CR NOTARY - notarissen Bart Cluyse en Lien Roelens - notarieel attest betreffende verkoop van landbouwgronden, gelegen Vijfstraat 7 met een oppervlakte van 2545 m<sup>2</sup>.**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies op voorwaarde dat er geen vertuining plaats vindt.

### **17. Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Kleiput Egem en omgeving" - kennisgeving 2 verzoeken tot nietigverklaring en vraag tot tussenkomst**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot tussenkomst door de Provincie in het dossier Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Kleiput Egem en omgeving". Het college besluit om een advocaat aan te stellen om ons juridisch te ondersteunen in dit dossier.

### **18. Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Sporthal - kennisgeving verslag plenaire vergadering d.d. 17/06/2022.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de plenaire vergadering d.d. 17/06/2022 inzake het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan Sporthal. De plenaire vergadering besluit dat het planningsproces verder kan gezet worden en dat het voorontwerp kan worden omgezet in een ontwerp.

---

## **Cultuur**

### **19. Gemeentelijke zalen - activiteitenkalender week 27**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de activiteitenkalender week 27 van de gemeentelijke zalen.

### **20. Aanvraag subsidiëring noodfonds corona - Gezinsbond: Rommelmarkt Kinderen**

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent geen goedkeuring aan de aanvraag tot subsidiëring uit het Noodfonds corona door de Gezinsbond.

### **21. De Magneet - Femma met Pit - 29 oktober 2022 - Griezeltocht**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan Femma met Pit voor het gebruik van de zaal De Magneet op zaterdag 29 oktober 2022 naar aanleiding van de Griezeltocht.

### **22. De Magneet - NieuwPittemEgem - 19 november 2022 - eeffestijn**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan NieuwPittemEgem voor het gebruik van de zaal De Magneet op 19 november 2022 naar aanleiding van een eeffestijn.

---

## **Gebouwen en patrimonium**

### **23. Energiezorgplan - Aanbod Fluvius energiedoorlichting gemeentelijk gebouwenpatrimonium**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan het voorstel van Fluvius tot opmaak van een Energiezorgplan van een aantal gebouwen van het gemeentelijk patrimonium.

### **24. Restauratie Plaatsmolen - Molentechnische restauratie - restauratiepremie**

Het schepencollege neemt kennis van het schrijven van de heer Brecht Warnez in verband met het premiedossier voor het dossier "Restauratie Plaatsmolen - molentechnische restauratie" en beslist om een brief te schrijven naar minister Diependaele.

---

## **Omgevingsvergunningen**

### **25. Oude Peerdenstraat 3 - kennisgeving bouw misdrijf ophogen gronden zonder vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van een proces-verbaal van 15/06/2022 omtrent volgend bouw misdrijf: Oude Peerdenstraat 3 - ophogen gronden zonder vergunning.

**26. Notariskantoor CR NOTARY - notarissen Bart Cluyse en Lien Roelens - notarieel attest betreffende verkoop van landbouwgronden, gelegen Meulebekerstraat met een oppervlakte van respectievelijk 3.639 m<sup>2</sup> en 1.308m<sup>2</sup>.**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies. Deze gronden mogen niet vertuind worden.

**27. Notariskantoor Vanbeylen & Reyntjens - notarieel attest betreffende afsplitsing van hoeve (65a 51ca) en grond (1 ha 92a 37ca), gelegen Egemsebinnenweg 40, waarbij van de totale oppervlakte de hoeve (65a 51 ca) en een naastgelegen perceel weiland (afdeling 2, sectie C, 442 C, opp. 81 a 90 ca) wordt afgesplitst.**

Het college van burgemeester en schepenen heeft volgende opmerkingen omtrent het notarieel attest betreffende afsplitsing en verkoop van hoeve (65a 51ca) en grond (1 ha 92a 37ca), gelegen Egemsebinnenweg 40, waarbij van de totale oppervlakte de hoeve (65a 51 ca) en een naastgelegen perceel weiland (afdeling 2, sectie C, 442 C, opp. 81 a 90 ca) wordt afgesplitst:

Voor een latere functiewijziging van de hoeve kan er geen zekerheid gegeven worden, wat een grote hypotheek legt op de toekomstige bestemming. Zie ook het standpunt van het departement Omgeving in bijlage. In elk geval mag het aanpalende af te splitsen perceel weiland niet vertuind worden maar dient dit in gebruik te blijven als landbouwgrond. Voor een latere functiewijziging van de hoeve kan er geen zekerheid gegeven worden, wat een grote hypotheek legt op de toekomstige bestemming.

**28. OMV2022071\_RO - regularisatie aanleg verhardingen - Kasteeldreef 18**

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2022071\_RO - regularisatie aanleg verhardingen - Kasteeldreef 18.

**29. OMV202281 - exploitatie tijdelijke bronbemaling - Tieltstraat 103**

Het schepencollege neemt akte van de melding OMV202281 - exploitatie tijdelijke bronbemaling - Tieltstraat 103.

**30. OMV2022036\_RO - plaatsen windmolen - Schuiferskapellestraat 82 - kennisgeving vergunning 16/06/2022**

Het schepencollege neemt kennis van de beslissing van de Bestendige Deputatie van 16/06/2022 van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2022036\_RO - plaatsen windmolen - Schuiferskapellestraat 82.

**31. Heraanleg Molenakker - omgevingsvergunning**

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat voor de geplande wegeniswerken in de Molenakker een omgevingsvergunning vereist is. Fluvius en Sweco zullen hiervan op de hoogte gebracht worden.

**32. Gemeentelijke verordening inzake voorbouwlijn - problematiek elektriciteitscabines**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de problematiek omtrent inplanting van elektriciteitscabines buiten de bebouwde kom. Het schepencollege vraagt een overleg in te plannen met Fluvius om de problematiek omtrent de elektriciteitscabines verder uit te klaren.

**Wonen en (sociale) huisvesting**

---

### **33. Verslag Beheerscomité Wonen Regio Tielt - 7 juni 2022**

Het college van Burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het Beheerscomité Wonen Regio Tielt.

---

#### **Openbaar groen**

---

#### **34. Bufferbekken onderhoudswerken - maaien dienstjaar 2022, 2023, 2024 met uitbreiding groenzone Gentsemeersweg - Goedkeuring aanvangsdatum**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan het bevel van aanvang voor de opdracht "Bufferbekken onderhoudswerken - maaien dienstjaar 2022, 2023, 2024 met uitbreiding groenzone Gentsemeersweg". De aanvangsdatum wordt vastgesteld op 4 juli 2022.

#### **Wegen**

---

#### **35. Herstellingswerken Heidenskerkhofstraat - aanpassen asfaltverharding**

Het schepencollege neemt kennis van de offerte van de firma van Hulle uit Tielt betreffende het aanpassen van de asfaltverharding in de Heidenskerkhofstraat voor een bedrag van € 7.500 excl. btw of € 9.075 incl. btw.

Het schepencollege vraagt om bijkomende offertes op te vragen aan Paul Bossuyt nv en Adiel Maes.

#### **36. Aanpassen voetpad Kasteeldreef**

Het schepencollege kan akkoord gaan met de uitlengingswerken van het voetpad thv van de toegang tot de garages behorende bij Brugsesteenweg 191/193, maar het niveau van het voetpad mag niet aangepast worden. De werken worden uitgevoerd door en op kosten van de bouwheer.

#### **37. Aanleg mindervaliden parking Joris Wybostraat**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan het ontwerp betreffende de aanleg van een parkeerplaats voor mindervaliden in de Joris Wybostraat. De verharding moet infiltratie ter plaatse toelaten.

#### **38. Herbouwen van kerkhofmuur Egem - verslag werfvergadering nr. 9**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan het verslag van de werfvergadering nr. 9 betreffende het herbouwen van kerkhofmuur Egem.

#### **39. Riolerings- en wegenisproject Pittem Markt (Fluvius R005850)**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan het verslag van de startvergadering betreffende het riolerings- en wegenisproject Pittem Markt.

#### **40. Toekennen gemeentelijke subsidie voor afkoppeling regen- en afvalwater van bestaande woningen gelegen in zones waar een gescheiden rioleringsstelsel wordt aangelegd.**

Het schepencollege verleent goedkeuring voor de uitbetaling van de gemeentelijke subsidie voor afkoppeling van regen- en afvalwater van bestaande woningen gelegen in zones waar een gescheiden rioleringsstelsel wordt aangelegd. De gemeentelijke subsidie voor een totaal bedrag van 400,00 euro wordt toegekend.

---

#### **Middenstand, lokale economie en tewerkstelling**

---

#### **41. Vergunning voor het openen van een slijterij voor het verstrekken van gegiste en sterke dranken - Padel Pittem**

Het schepencollege verleent de vergunning tot het schenken van gegiste en sterke dranken aan Padel Pittem, gelegen Egemstraat 47 in Pittem mits het naleven van de gestelde voorwaarden.

#### **42. Café Vigorelli - zomerterras**

Het schepencollege verleent goedkeuring voor het plaatsen van een terras tijdens de zomermaanden op de parkeerplaatsen in de Voldersstraat.

#### **Milieu, klimaat en duurzaamheid**

---

#### **43. Proces-verbaal van de ingediende bezwaren en opmerkingen in kader van het openbaar onderzoek Programmatorische Aanpak Stikstof**

Het schepencollege neemt kennis van de ingediende bezwaren en opmerkingen ingediend tijdens het openbaar onderzoek van het ontwerp Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) en het ontwerp plan-MER

#### **44. Ontwerp 'Lokaal materialenplan 2023-2030' - advies gemeente**

Het schepencollege sluit zich aan bij het standpunt van Interafval en VVSG inzake het Ontwerp Lokaal Materialenplan 2023-2030 en zal dit zo communiceren aan Ovam, IVIO en VVSG.

#### **Sport**

---

#### **45. Sportkalender week 27**

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de sportkalender week 27

#### **46. Onderzoek ontwikkelen nieuwe sportdiscipline in Pittem**

Het schepencollege neemt het voorstel van calisthenics mee naar de besprekingen van de aanpassing van het meerjarenplan en de visie op het gemeentelijk sportpark.

#### **Briefwisseling**

---

#### **47. Politiezone Regio Tielt - politieraad 29.06 - agenda**

Het schepencollege neemt kennis van de briefwisseling van de Politiezone Regio Tielt betreffende de politieraad op 29 juni 2022.

Pittem, 7 juli 2022

De Algemeen directeur,  
Carl Couckuyt

De Burgemeester-voorzitter  
Ivan Delaere