

BESLUITENLIJST VAN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

17 maart 2021

Schepen Paul Lambrecht verlaat de vergadering na punt 22 - OMV2021025_RO - heraanleg verharding - Puttensdreef 16 en vervoegt terug de vergadering na punt 36 - organisatie buitenspeeldag 21/04.

1. Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

Feestelijkheden

2. Verkoop van oliebollen Marktplaats Pittem en Egem

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag goed voor een standplaats voor de verkoop van oliebollen op de Markt van Pittem en op de Markt van Egem.

Financiën

3. Uitgaven

De uitgaven volgens onderstaande nummers worden goedgekeurd:

G/AK1/2020/2997 tot en met G/AK1/2020/3009 van het boekjaar 2020.

G/AK1/2021/433 tot en met G/AK1/2021/491 van het boekjaar 2021.

G/AK-INV/2021/7 tot en met G/AK-INV/2021/10 van het boekjaar 2021.

4. Bestelbons

Volgende bestelbonnen worden goedgekeurd:

G/2021/141 tot en met G/2021/165 van het boekjaar 2021.

5. Belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als leegstand, of onafgewerkt - wijziging van kohier 2, artikel 9 - wijziging tarief

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de wijziging van art.9 - kohier 2 van 2020 betreffende de belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als leegstand of onafgewerkt.

Personeel

6. Administratief medewerker secretariaat en onthaal - aanvraag verlenging Vlaams zorgkrediet

Aan een administratief medewerkster secretariaat en onthaal bij gemeentebestuur Pittem wordt Vlaams zorgkrediet toegestaan om 1 jaar deeltijds te werken met verminderde prestaties van één vijfde voor de zorg voor haar 2 kinderen vanaf 1 april 2021 tot en met 31 maart 2022.

7. Technisch assistent wegendienst - aanvraag verlenging Vlaams zorgkrediet

Aan een technisch assistent wegendienst bij gemeentebestuur Pittem wordt een verlenging van het Vlaams zorgkrediet toegestaan om 3 maanden deeltijds te werken met verminderde prestaties van één vijfde voor de zorg voor zijn schoonmoeder vanaf 1 april 2021 tot en met 30 juni 2021.

8. Personeel - aanwerven van een bibliotheekmedewerker - kandidaturen

Het schepencollege neemt kennis van de ingediende kandidaturen voor de vacante betrekking van een halftijdse bibliotheekmedewerker in contractueel dienstverband.

9. ICT - digitaliseren bestaande stedenbouwkundige dossiers - verlenging tewerkstelling

Een administratief medewerkster wordt verder tewerkgesteld tot en met 31 december 2021 in het kader van het project om de stedenbouwkundige dossiers te digitaliseren en als extra administratieve hulp vanuit de gemeente voor het vaccinatiecentrum van eerstelijnszone RITS.

10. Personeel - upgrade polis Ethias omnium dienstverplaatsing

Goedkeuring wordt verleend aan het voorstel van Ethias voor een upgrade van polis 19.101.385 van de verzekering omnium dienstverplaatsingen vanaf 1 januari 2021 voor een vaste jaarpremie van 1.650 euro.

Ruimtelijke planning

11. RUP Sporthal - goedkeuring overeenkomst via "in house" met de WVI

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst via "in house" met de WVI goed voor de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan voor het bouwen van een nieuwe sporthal op het bestaand Sportcentrum langs de Kokerstraat.

Cultuur

12. Gemeentelijke zalen - activiteitenkalender week 12

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de activiteitenkalender week 12 van de gemeentelijke zalen.

13. De Plaatsmolen - vraag van de heer Pol Vanhaverbeke

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de vraag van de heer Pol Vanhaverbeke voor het graveren van namen in een van de bovenste moerbalken in de Plaatsmolen. De werken worden uitgevoerd op zijn eigen risico.

Milieu, klimaat en duurzaamheid

14. Voorstel I.V.I.O. - Aankoop mobiele vaste camera's voor het vaststellen van sluikstort

Het schepencollege verleent geen goedkeuring tot de aankoop van één of meerdere mobiele vaste camera's voor het vaststellen van sluikstort via een samenaankoopprocedure zoals voorgesteld door I.V.I.O.

15. Vraag vanwege de Vlaamse minister van Omgeving met betrekking tot een onderzoek naar de mogelijkheden om de gekende oude stortplaatsen te herbestemmen en te bebossen

Het schepencollege neemt akte van het schrijven van de Vlaamse minister van Omgeving met betrekking tot een onderzoek naar de mogelijkheden om de gekende oude stortplaatsen te herbestemmen en te bebossen. Het schepencollege bezorgt aan OVAM de informatie over de historiek en het huidige gebruik van de oude stortplaatsen, en vraagt aan OVAM om de afweging te maken over de mogelijke opportuniteiten tot een herbestemming als bos.

Gebouwen en patrimonium

16. Ethias - Brandpolis Sporthal - afstand van verhaal ten voordele van Farys/TMVW

Het schepencollege neemt kennis van het bijvoegsel "afstand van verhaal ten voordele van Farys/TMVW" bij de brandpolis van de sporthal.

17. Ontmoetingsruimte Eikeldreef - ruwbouw en gevelwerken - Goedkeuring voorlopige oplevering

Het schepencollege verleent goedkeuring aan het PV van voorlopige oplevering van de opdracht "Ontmoetingsruimte Eikeldreef - ruwbouw en gevelwerken".

18. Uitleenpost Egem - herstellen bakgoot

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de offerte van Nick Claerhout, Meulebekestraat 83, 8740 Pittem voor het vervangen van de bakgoten met rockpanel aan de uitleenpost Egem.

Omgevingsvergunningen

19. notarissen Verhaeghe en Baert - notarieel attest betreffende akte houdende afstand van een perceel grond gelegen te Pittem, moortelmeers 9, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, deel van nummer 401/C/2

Het college van burgemeester en schepenen heeft omtrent dit notarieel attest volgende opmerkingen: gunstig mits behoud van de functie van de woning als bedrijfswoning bij het bedrijfsgebouw. Bewoning door en/of verhuring aan particulieren zonder bewakings- of conciërgeopdracht voor het bedrijfsgedeelte is niet toegestaan. Er wordt slechts één woning per bedrijfsactiviteit toegestaan.

20. notarissen Wittesaele en Verhamme - notarieel attest betreffende schenking hoeve met percelen grond te Pittem - Splitsing

21. 1/ Percelen grond ter plaatse genaamd 'Berghoek', gekend volgens kadaster sectie C, perceelnummers 545P0000; 546P0000; 547P0000; 548P0000; 549P0000 en 550P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van één hectare vijfenzeventig are negentig centiare (01ha75a90ca).

22. 2/ Percelen grond ter plaatse genaamd 'Pattijn en Jokten', gekend volgens kadaster sectie C, perceelnummers 985AP0000; 987AP0000; 988P0000; 988P0000; 989DP0000, 995DP0000; 1006DP0000; 1007P0000; 1008P0000; 1013DP0000; 1016P0000; 1018BP0000; 1025CP0000; 1024CP0000, 1431AP0000; 1021AP0000; 1022BP0000 en 1012MP0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van zes hectare vierenvijftig are tweeënzig centiare (06ha54a62ca).

23. 3/ Een hoeve gelegen aan Sint-Amandsstraat 20, gekend volgens kadaster sectie C, perceelnummer 992HP0000, met een oppervlakte volgens kadaster van tweeënveertig are dertien centiare (42a13ca).

24. 4/ Een landgebouw gelegen aan Sint-Amandsstraat 20+, gekend volgens kadaster sectie C, perceelnummer 995EP0000, met een oppervlakte volgens kadaster van zeven are twintig centiare (07a20ca).

Het college van burgemeester en schepenen heeft omtrent dit notarieel attest volgende opmerking:

De aanpalende woning Sint-Amandsstraat 20B, gelegen op perceelnr. 1/C/992 F, is niet betrokken in deze schenking. Het gaat om een tweede bedrijfswoning die vergund werd op 01/07/1981. Conform artikel 4.4.23 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en het bijhorend uitvoeringsbesluit van 28/11/2003 (art. 11) mogen de bedrijfsgebouwen van een landbouwbedrijf niet afgesplitst worden van de bedrijfswoning. Ongeacht de eigendomsstructuur dienen bedrijfsgebouwen en bedrijfswoning(en) ruimtelijk en functioneel één geheel te blijven vormen.

25. OMV2021018_RO - regularisatie plaatsen keerwand - Bekkemmeers

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2021018_RO - regularisatie plaatsen keerwand - Bekkemmeers.

26. OMV2021025_RO - heraanleg verharding - Puttensdreef 16

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2021025_RO - heraanleg verharding - Puttensdreef 16.

27. OMV2021036_RO - functiewijziging van kantoor naar appartement - Markt 12

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2021036_RO - functiewijziging van kantoor naar appartement - Markt 12.

28. OMV2021027_RO - regularisatie ophogen gronden - tussen Vijfstraat en Meulebekestraat

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2021027_RO - regularisatie ophogen gronden - tussen Vijfstraat en Meulebekestraat.

29. OMV2021030_RO - vellen en heraanplanten 5 hoogstammen - Paardestraat 59 B

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2021030_RO - vellen en heraanplanten 5 hoogstammen - Paardestraat 59 B.

30. OMV2021029_RO - plaatsen elektriciteitscabine - Straatgoedweg 5

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2021029_RO - plaatsen elektriciteitscabine - Straatgoedweg 5.

31. OMV2020163 - plaatsen zonnepanelen - Kolonel Naessensstraat 45

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2020163 - plaatsen zonnepanelen - Kolonel Naessensstraat 45.

32. Landouwestraat 1- aanbieding voorkooprecht door notaris Deberdt

Het college van burgemeester en schepenen zal geen gebruik maken van haar voorkooprecht betreffende de eigendom Landouwestraat 1.

33. OMV_2020141247 - Omgevingsvergunning voor het bijstellen van de bijzondere voorwaarden voor een anaërobe composteringsinrichting gelegen Brugsesteenweg 176 8740 Pittem.

Het schepencollege neemt kennis van de beslissing van de Bestendige Deputatie d.d. 25/02/2021 van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2020141247 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een verzoek tot bijstellen van de bijzondere voorwaarden voor een anaërobe composteringsinrichting , gelegen te Pittem.

Sport

34. Sportkalender week 12

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de sportkalender van week 12.

35. Organisatie voetbalkamp in augustus

Het schepencollege verleent goedkeuring voor de organisatie van een voetbalkamp in augustus.

36. Offerte begeleiding en uitwerken concessie op sportsite

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de offerte voor het begeleiden en uitwerken van een concessie voor padelsterreinen op de sportsite.

Wegen

37. Verwerven grond Verhulstenstraat - stand van zaken

Het schepencollege neemt kennis van de stand van zaken in het dossier verwerven gronden Verhulstenstraat met Veldstraat en de Muizelaarstraat.

38. Aanvraag signalisatievergunning voor het jaar 2021 door de firma Krinkels, Zedelgem voor werken AWV.

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de vraag van de firma Krinkels nv, Zedelgem voor een signalisatievergunning voor het jaar 2021 voor snoei- en plantwerken in opdracht van AWV langs de N-wegen.

39. Aanvraag signalisatievergunning voor het jaar 2021 door Telenet.

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de vraag van Telenet voor een signalisatievergunning voor het jaar 2021.

Kinder-, jeugd- en gezinsbeleid

40. Organisatie buitenspeeldag 21/04

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de organisatie van het nieuwe concept Buitenspeeldag (door corona), in die zin dat een buitenspeelweek van 19-25 april 2021 wordt georganiseerd.

Briefwisseling

41. Politiezone Regio Tielt - maandresultaten snelheidscontroles februari 2021.

Het schepencollege neemt kennis van de briefwisseling betreffende Politiezone Regio Tielt - maandresultaten snelheidscontroles februari 2021.

De Algemeen directeur,
Carl Couckuyt

De Burgemeester-voorzitter
Ivan Delaere