

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Datum: woensdag 15 januari 2025 om 08:00 uur.

Locatie: Raadszaal

1. Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

Omgevingsvergunningen

2. OMV2024138_RO - functiewijziging van bedrijfswoning naar kantoorruimte - Moortelmeers 3

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2024138_RO - functiewijziging van bedrijfswoning naar kantoorruimte - Moortelmeers 3.

3. OMV2024140_RO - verbouwen woning - Egemstraat 43

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2024140_RO - verbouwen woning - Egemstraat 43.

4. OMV2024141_RO - realisatie omgeving Plaatsmolen (toegankelijkheid en picknickplek) - Schuiferskapellestraat 58

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2024141_RO - realisatie omgeving Plaatsmolen (toegankelijkheid en picknickplek) - Schuiferskapellestraat 58.

5. OMV2024139_RO - omgevingswerken bij loods, uitbreiding met luifel - Vannestenstraat 7

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2024139_RO - omgevingswerken bij loods, uitbreiding met luifel - Vannestenstraat 7.

6. OMV2024143_RO - aanleg zwembad - Meulebekestraat 7

Het schepencollege neemt kennis van de volledigheid en ontvankelijkheid van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2024143_RO - aanleg zwembad - Meulebekestraat 7.

7. OMV2024016_RO - regularisatie aanleg padel terreinen en bouwen clubhuis - Egemstraat 47 - kennisgeving beslissing

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de Bestendige Deputatie omtrent het dossier OMV2024016_RO - regularisatie aanleg padel terreinen en bouwen clubhuis - Egemstraat 47. Op 11/12/2024 werd het dossier door de aanvrager ingetrokken. Deze mededeling moet worden aanzien als een verzaking aan de omgevingsvergunning dd. 14/09/2022 tot regularisatie voor bouwen clubhuis. Hierdoor is het ingediende beroep tegen de Omgevingsvergunning zonder voorwerp komen te vallen.

De rechtszekerheid gebiedt evenwel dat de Omgevingsvergunning zoals verleend door het college van burgemeester en schepenen uit het rechtsverkeer wordt genomen. Om die reden wordt de beslissing van het schepencollege dd. 14/09/2022 vernietigd.

8. OMV2024111_RO - regularisatie uitbreiden woning, bouwen garage, overdekt terras en carport, kaleien gevels - Wielewaalstraat 8

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2024111_RO - regularisatie uitbreiden woning, bouwen garage, overdekt terras en carport, kaleien gevels - Wielewaalstraat 8.

9. OMV2024042_RO - functiewijziging van hoeve naar residentieel wonen - Fonteinestraat 30 - kennisgeving beslissing in beroep

Het schepencollege neemt kennis van de beslissing van de Bestendige Deputatie in beroep van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2024042_RO - functiewijziging van hoeve naar residentieel wonen - Fonteinestraat 30.

De omgevingsvergunning wordt verleend volgens de plannen V4 en onder de volgende voorwaarden en lasten:

- naleven van de adviezen van Wyre, Fluvius, Proximus, VWM en ELIA;
- het ontharden van de aangrenzende verharding aan de noordzijde van het wagenhuis (oppervlakte $\pm 180 \text{ m}^2$);
- het slopen van een klein bijgebouwtje tussen wagenhuis en woning (oppervlakte 34 m^2);
- hiervoor dient een borg gesteld van 500 euro die pas na de effectieve sloping wordt vrijgegeven;

10. OMV2024072_RO - bouwen loods na slopen serrecomplex - kennisgeving beroep

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep van het Departement Omgeving inzake het dossier OMV2024072_RO - bouwen loods na slopen serrecomplex.

11. OMV2024071_RO - herbouwen woning en bijgebouw - Drogenbroodstraat 58 - advies

Het college van burgemeester en schepenen verleent een deels gunstig advies aan het dossier OMV2024071_RO - herbouwen woning en bijgebouw - Drogenbroodstraat 58.

Personeel

12. Aanpassing rechtspositieregeling en arbeidsreglement - vragen naar aanleiding van syndicaal overleg

Het schepencollege keurt gedeeltelijk de aanpassingen aan de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement principieel goed.

13. Aanstelling van een deskundige patrimonium en facility (B1-B3) in contractueel dienstverband

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de startdatum van een deskundige patrimonium en facility (B1-B3) in contractueel dienstverband vanaf 27/01/2025.

14. Aanstelling van een bibmedewerker (C1-C3) in contractueel dienstverband

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de startdatum van een deeltijds medewerker bib (C1-C3) in contractueel dienstverband bepaalde duur, met ingang van maandag 27 januari 2025, tot en met 30 juni 2025.

Ruimtelijke planning

15. Notariskantoor CR Notary - notarieel attest betreffende verdelingsaanvraag - Koolskampstraat 17 sectie A 37011-A-1133X2 P0001 en Burchtstraat 19B sectie A deel ex-perceel 37011-A-1132F-P0000 met een gereserveerd perceelsidentificatienummer 37011-A-1132G-P0000 aangeduid als lot 1 in rode kleur op nagemeld metingsplan (referentie 37011-10538) met een oppervlakte volgens nagemelde meting van (tweeëntachtig centiare 82 ca) op naam van Gelaude Peter en Debouwer Ann samenwonende te Burchtstraat 19B 8740 Pittem.

Het college van burgemeester en schepenen verleent voor de schenking een gunstig advies.

16. Notariskantoor CR Notary - notarieel attest betreffende verdelingsaanvraag - Papeveld 2° afdeling Egem sectie B 54G P0000 met een oppervlakte van 5.127 m² op naam van Marreel Nic - Mingneau Greetje , Egemveldweg 9 te 8740 Pittem

Het college van burgemeester en schepenen verleent voor de schenking een gunstig advies.

Kinder-, jeugd- en gezinsbeleid

17. Aanvraag startvergoeding kinderopvanginitiatief

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan de startvergoeding voor het kinderopvanginitiatief.

Wegen

18. De Watergroep - vraag voor grondwerken via gipod - Koolskampstraat-Kauwstraat

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de vraag voor grondwerken 17463552 dd. 19/12/2024 door De Watergroep met GIPOD ID GW 17065935 in de Koolskampstraat-Kauwstraat.

Cultuur

19. Gemeentelijke zalen - activiteitenkalender week 4

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de activiteitenkalender week 4 van de gemeentelijke zalen.

Jubilea

20. Ontvangst gemeentehuis jubileum - zondag 16 februari 2025 om 10.45u

Het schepencollege verleent goedkeuring voor een ontvangst in het gemeentehuis op zondag 16 februari 2025 naar aanleiding van de viering van een 50-jarige huwelijksjubileum.

21. Ontvangst gemeentehuis jubileum - zondag 2 maart 2025 om 11u

Het schepencollege verleent goedkeuring voor een ontvangst in het gemeentehuis op zondag 2 maart 2025 naar aanleiding van de viering van een 50-jarige huwelijksjubileum.

Financiën

22. Uitgaven

De uitgaven volgens onderstaande nummers worden goedgekeurd:

AK1/2024/3256 tot en met AK1/2024/3321 van het boekjaar 2024.

G/DI-lonen/2024/323 tot en met G/DI-lonen/2024/352 van het boekjaar 2024.

AK1/2025/66 en met AK1/2025/78 van het boekjaar 2025.

23. Bestelbons

Volgende bestelbonnen worden goedgekeurd:

G/2024/964 tot en met G/2024/966 van het boekjaar 2024.

G/2025/16 tot en met G/2025/30 van het boekjaar 2025.

24. Vernieuwde raamovereenkomst kantoorbenodigdheden en papierwaren via de aankoopcentrale Creat

Het schepencollege verleent goedkeuring voor de deelname aan de vernieuwde raamovereenkomst kantoorbenodigdheden en papierwaren met de firma Lyreco via de aankoopcentrale Creat.

ICT

25. Aanstelling van een functionaris voor de gegevensbescherming/ Data Protection Officer

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een nieuwe intergemeentelijk beleidsmedewerker informatieveiligheid/ DPO bij de KDV IGIB WVI aan te stellen als Data Protection Officer.

26. Afsprakennota m.b.t. rollen en verantwoordelijkheden informatieveiligheid

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afsprakennota m.b.t. rollen en verantwoordelijkheden inzake informatieveiligheid goed en verleent het mandaat aan de DPO en de werkgroep informatieveiligheid om een actieplan uit te werken.

Sport

27. Sportkalender week 4

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de sportkalender week 4.

Pittem, 27 januari 2025

De Algemeen directeur
Carl Couckuyt

De Aangewezen burgemeester
Denis Fraeyman