

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Datum: woensdag 24 september 2025 om 08:00 uur.

Locatie: Raadszaal

1. Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

Algemeen beleid

2. Opvolgingsrapportage meerjarenplan 2020-2025 - boekjaar 2025

Het schepencollege neemt kennis van de opvolgingsrapportering van het meerjarenplan 2020-2025 voor het boekjaar 2025.

3. Bespreking agenda gemeenteraad van 6 oktober 2025

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de agenda van de gemeenteraad van 6 oktober 2025.

Omgevingsvergunningen

4. OMV2025117_MI_RO - oprichten aardappelloods, aanleggen betonverharding en weegbrug - Kazandstraat 1 en 1B

Het schepencollege verleent een voorwaardelijk gunstig advies aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2025117_MI_RO - oprichten aardappelloods, aanleggen betonverharding en weegbrug - Kazandstraat 1 en 1B.

5. OMV2025090_RO - profileren landbouwperceel - Brugsesteenweg

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2025090_RO - profileren landbouwperceel - Brugsesteenweg.

6. OMV2025107_RO - plaatsen hoogspanningscabine - Koffiestraat

Het schepencollege verleent goedkeuring onder voorwaarden aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2025107_RO - plaatsen hoogspanningscabine - Koffiestraat.

7. OMV2025092_RO_MI_VEG - nivelleren gronden, verleggen waterput, vellen en heraanplanten bomen - Joos de ter Beerstlaan/Hoogrokersstraat

Het schepencollege verleent voorwaardelijke goedkeuring aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2025092_RO_MI_VEG - nivelleren gronden, verleggen waterput, vellen en heraanplanten bomen - Joos de ter Beerstlaan/Hoogrokersstraat.

8. OMV2021005_VK - verkavelen gronden - Tieltstraat/Kapellebilk - vrijgave borgtocht

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de waarborg bij de bank Paribas Fortis vrij te geven betreffende volgend dossier: OMV2021005_VK - verkavelen gronden - Tieltstraat/Kapellebilk - vrijgave borgtocht.

Kenmerken borgstelling: nummer van de garantie is 82207-50525-40 ten gunste van de gemeente Pittem voor een bedrag van € 34.843,16 EUR.

Ruimtelijke planning

9. Notaris Buijsrogge - Notarieel attest betreffende schenking van perceel landbouwgrond gelegen in de Grootveldstraat 17.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies voor deze schenking.

10. Kantoor Dequae-Van Den Eyde - Notarieel attest betreffende verkoop van perceel gelegen in de Meulebekestraat.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies voor deze splitsing.

Veiligheid

11. Lokale Politie Regio Tielt - ter kennisgeving politieraad 23 september 2025

Het schepencollege neemt kennis van het schrijven van de Politiezone Regio Tielt betreffende de agenda en de toelichtende nota naar aanleiding van de politieraad op 23 september 2025.

Verkeer en mobiliteit

12. Tieltse Automobiëclub - doortocht Nachtuilenrit - zaterdag 13 december 2025

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de Tieltse Automobiëclub voor doortocht over het grondgebied Pittem (Ratelingestraat) met de Nachtuilenrit, een navigatierit per auto op zaterdag 13 december 2025. Toelating wordt ook verleend voor het plaatsen van controleborden langs het parcours.

Wegen

13. Voetpadwerken Meulebekestraat - Goedkeuring gunning

Het schepencollege verleent goedkeuring gunning voor de opdracht “Voetpadwerken Meulebekestraat” aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde NV Casteleyn en Zonen, Steenovenstraat 80 te 8760 Meulebeke tegen het nagerekende offertebedrag van € 264.845,28 excl. btw of € 320.462,79 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

14. Wegen- en rioleringswerken centrumstraten Egem - fase 2 (Molenakker - St Germanusstraat) - Goedkeuring vorderingsstaat 17

Het schepencollege verleent goedkeuring aan vorderingsstaat 17 van Casteleyn en Zonen nv, Steenovenstraat 80 te 8760 Meulebeke voor de opdracht “Wegen- en rioleringswerken centrumstraten Egem - fase 2 (Molenakker - St Germanusstraat)”.

15. Creat studieopdracht omgevingsaanleg Meulebekestraat - Goedkeuring ereloonnota 1

Het schepencollege verleent goedkeuring aan ereloonnota 1 van Studiebureau Buresco, Delghuststraat 60 te 9600 Ronse voor de opdracht “creat studieopdracht omgevingsaanleg Meulebekestraat”

16. Voorstel nieuw parcours voertuigwijding

Het schepencollege verleent goedkeuring aan het nieuwe parcours voor de voertuigwijding.

Cultuur

17. De Magneet - Oudercomité met Pit - zaterdag 20 juni 2026 - Bal Parental

Het schepencollege verleent goedkeuring aan het Oudercomité met Pit voor het gebruik van de zaal de Magneet op zaterdag 20 juni 2026 naar aanleiding van het Bal Parental.

18. Gemeentelijke zalen - activiteitenkalender week 40

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de activiteitenkalender week 40 van de gemeentelijke zalen.

Erfgoed

19. Restauratie Plaatsmolen - fase 2: molentechnische restauratie - Studieopdracht - Marge architecten - Goedkeuring ereloonnota 8 - maandelijkse factuur (juli 2025)

Het schepencollege verleent goedkeuring aan ereloonnota 8 - maandelijkse factuur (juli 2025) van Marge Architecten bvba, Sassevaartstraat 46/bus 209 te 9000 Gent voor de opdracht “Restauratie Plaatsmolen - fase 2: molentechnische restauratie - Studieopdracht - Marge architecten”.

20. Restauratie Plaatsmolen - fase 2: molentechnische restauratie - Studieopdracht - Marge architecten - Goedkeuring ereloonnota 9 - maandelijkse factuur (augustus 2025)

Het schepencollege verleent goedkeuring aan ereloonnota 9 - maandelijks factuur (augustus 2025) van Marge Architecten bvba, Sassevaartstraat 46/bus 209 te 9000 Gent voor de opdracht "Restauratie Plaatsmolen - fase 2: molentechnische restauratie - Studieopdracht - Marge architecten".

Gebouwen en patrimonium

21. Opmaken asbestinventaris volgens destructief onderzoek via CREAT

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de deelname raamovereenkomst 'Asbestonderzoek, -inventarisatie en sloopopvolgingsplannen - regio WEST - juni 2024' bij CREAT.

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de raming 'opmaak asbestinventaris volgens destructief onderzoek' voor de woning Baertstraat 1.

22. Rotsaert advocaten - zaak percelen Kazandstraat - conclusie

Het schepencollege neemt kennis van de besluiten van mr. Rotsaert in de zaak 'gronden Kazandstraat' en verleent voorwaardelijke goedkeuring aan de conclusies.

Informatie en communicatie

23. Uitnodiging tot aangaan van een partnerschap met Vlaamse Vereniging Dorpsbelangen (VVDB)

Het schepencollege neemt kennis van de uitnodiging en besluit om geen partnerschap aan te gaan met VVDB vzw.

Wonen en (sociale) huisvesting

24. Principes modelreglementen wonen

Het schepencollege neemt kennis van de nota gemeentelijke reglementen WONEN opgesteld door de woonwinkel Tielt.

Financiën

25. Uitgaven

De uitgaven volgens onderstaande nummers worden goedgekeurd:

AK1/2025/2174 tot en met AK1/2025/2255 van het boekjaar 2025.

DI-lonen/2025/192 tot en met G/DI-lonen/2025/195 van het boekjaar 2025.

26. Bestelbons

Volgende bestelbonnen worden goedgekeurd:

G/2025/622 tot en met G/2025/640 van het boekjaar 2025.

27. Aanvraag tot subsidiëring van een buurtfeest door straatcomité De Nachtegaal

Het schepencollege verleent goedkeuring voor de subsidiëring van het buurtfeest van straatcomité De Nachtegaal voor een bedrag van € 125.

28. Fluvius - intentie versterking eigen vermogen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de berichtgeving van Fluvius inzake de versterking van het eigen vermogen en kan voorlopig geen van onderstaande niet-bindende intentieverklaring overmaken. Zolang het onduidelijk is welke optie en modaliteiten gekozen zullen worden door Fluvius en de Vlaamse Regering, zijn de financiële consequenties voor de gemeente onduidelijk.

Milieu, klimaat en duurzaamheid

29. Overeenkomst tijdelijke publiekrechtelijke erfdienstbaarheid ter realisatie van trage weg Damstraetje

Het schepencollege verleent goedkeuring aan het voorstel tot overeenkomst tussen de gemeente Pittem en een perceeleigenaar rond de trage weg Damstraetje.

Sport

30. Sportkalender week 40

Het schepencollege verleent goedkeuring aan de sportkalender week 40.

31. Aanvraag stage sportdienst

Het schepencollege verleent goedkeuring aan een stageaanvraag voor de sportdienst van 4 t.e.m. 21 november.

32. Aanleg grasstroken rond kunstgrasveld sportsite

Het schepencollege verleent goedkeuring voor het aanleggen van de stroken rond het kunstgrasterrein op de sportsite en in te zaaien met gras.

Pittem, 2 oktober 2025

De Algemeen directeur
Carl Couckuyt

De Burgemeester
Denis Fraeyman