

## **BESLUITENLIJST GEMEENTERAAD**

---

Tijdstip: MAANDAG 1/12/2025 om 20:30 uur.

Locatie: Raadzaal

### **GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VORIGE VERGADERING**

#### **1. Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering.**

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

### **OPENBAAR**

#### **Algemeen beleid**

---

#### **2. C-smart (voorheen Cipal dv) - agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering van donderdag 18 december 2025 - goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de agendapunten van de algemene vergadering van C-smart van 18 december 2025 goed.

De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van C-smart van 18 december 2025 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

#### **3. Meerjarenplan 2026-2031 van het OCMW - goedkeuring**

Het meerjarenplan 2026-2031 wordt goedgekeurd. De kredieten van het OCMW voor het boekjaar 2026 (M3) worden vastgesteld.

#### **4. Meerjarenplan 2026-2031 van de gemeente - vaststelling**

Het meerjarenplan 2026-2031 wordt vastgesteld. De kredieten van de gemeente voor het boekjaar 2026 (M3) worden vastgesteld.

#### **5. Financiële verdeelsleutel en dotatie 2026 hulpverleningszone Midwest - goedkeuring**

De gemeenteraad neemt akte van de financiële verdeelsleutel die de jaarlijkse bijdrage van elke gemeente aan de Zone Midwest vastlegt, die door de zoneraad in zitting van 26 september 2025 voor het budget 2026 werd herbevestigd;

De gemeenteraad gaat akkoord met de exploitatietoelage aan de Zone Midwest voor 2026 voor een bedrag van € 228.594,00.

De gemeenteraad gaat akkoord met de investeringstoelage aan de Zone Midwest voor 2026 voor een bedrag van € 66.070,00.

#### **6. Dotatie 2026 Politiezone Regio Tielt - goedkeuring**

De dotatie van de gemeente Pittem aan de Politiezone Regio Tielt voor het boekjaar 2026 wordt vastgesteld op 546.573 euro. De exploitatietoelage bedraagt 510.523 euro. De investeringstoelage bedraagt 36.050 euro.

**7. Retributiereglement op de afgifte van fotokopies - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het retributiereglement op de afgifte van fotokopies.

**Bevolking en burgerlijke stand**

---

**8. Reglement geboorte- en adoptiepremie - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het reglement voor de geboorte- en adoptiepremie.

**Omgevingsvergunningen**

---

**9. Kosteloze grondafstand - omgevingsvergunning Muizebeekstraat 3-5 - akte - goedkeuring**

Goedkeuring te verlenen aan de akte van kosteloze grondafstand ter hoogte van het nieuwe woonzorgcentrum en assistentiewoningen gelegen Muizebeekstraat 3-5.

**Ruimtelijke planning**

---

**10. Belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen voor de dienstjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen voor de dienstjaren 2026 tot en met 2031.

**11. Retributiereglement op meldingen en aanvragen bedoeld in het Decreet van de omgevingsvergunning en op aanvragen tot inlichtingen die enig opzoekingswerk vereisen - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het retributiereglement op meldingen en aanvragen bedoeld in het Decreet van de omgevingsvergunning en op aanvragen tot inlichtingen die enig opzoekingswerk vereisen.

**Dierenwelzijn**

---

**12. Belastingreglement op de opvang van verloren, loslopende en verwaarloosde dieren voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het belastingreglement op de opvang van verloren, loslopende en verwaarloosde dieren voor de aanslagjaren 2026-2031.

**Wegen**

---

**13. Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op gemeentelijk openbaar domein voor de jaren 2026 tot en met 2028 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op gemeentelijk openbaar domein. Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar

domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

**14. Belastingreglement op het privaat gebruik van het openbaar domein voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het gemeentelijk belastingreglement op het privaat gebruik van het openbaar domein voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

**Cultuur**

---

**15. Nieuw erkenningsreglement voor verenigingen - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het nieuwe erkenningsreglement voor verenigingen.

**16. Nieuw subsidiereglement voor verenigingen - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het nieuwe subsidiereglement voor verenigingen.

**Erfgoed**

---

**17. Aanvraag tot aanpassing van de erkenning en subsidie als IOED Midwest (2027-2032) - goedkeuring**

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanvraag tot aanpassing van de erkenning van de IOED: vanaf 2027 gaat ze verder onder de naam IOED Midwest, voor de volgende gemeenten: Hooglede, Ingelmunster, Lichtervelde, Moorslede, Pittem, Roeselare, Staden, Tielt en Wingene.

De gemeenteraad gaat akkoord met het onroerenderfgoed-beleidsplan 2037-2032 en de meerjarenbegroting 2027-2032 die ingediend zullen worden in het kader van de aanvraag tot subsidie als IOED.

**Gebouwen en patrimonium**

---

**18. Slopen van 3 woningen met bijgebouwen te Pittem - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de gunningswijze en lastvoorwaarden van het bestek met nr. 00-1539 en de raming van de opdracht 'Slopen van 3 woningen met bijgebouwen te Pittem', opgesteld door de technische dienst.

**Wonen en (sociale) huisvesting**

---

**19. Aanstellen van gemeentelijke GAS-vaststellers in het kader van woonbeleid - goedkeuring**

De gemeenteraad stelt twee gemeentelijke vaststellers van de IGS Woondienst Regio Tielt aan voor de uitvoering van gemeentelijke administratieve sancties. Hun aanstelling start op 1 januari 2026.

**20. Belastingreglement houdende de gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing voor ongeschikte en onbewoonbare woningen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan 50 gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing voor ongeschikte en onbewoonbare woningen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

**21. Registratie- en belastingreglement 'Verwaarlozing van woningen en gebouwen' voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het registratie- en belastingreglement 'Verwaarlozing van woningen en gebouwen' voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

**22. Belastingreglement 'Leegstand en onafgewerktheid van woningen en gebouwen' voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het belastingreglement leegstand en onafgewerktheid van woningen en gebouwen voor de aanslagjaren 2025 tot en met 2031.

**23. Belastingreglement op onbebouwde gronden en kavels voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het belastingreglement op onbebouwde gronden en kavels voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

**24. Belastingreglement 'Tweede verblijven' voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het belastingreglement 'Tweede verblijven' voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

**25. Retributiereglement 'Vergoeding voor het conformiteitsonderzoek' - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het retributiereglement 'Vergoeding voor het conformiteitsonderzoek'.

**26. Reglement 'Geldigheidstermijn van de conformiteitsattesten' - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het reglement 'Geldigheid van de conformiteitsattesten' voor de jaren 2026 tot en met 2031.

## **Financiën**

---

**27. Nominatieve subsidies 2026 - goedkeuring**

De gemeenteraad kent de nominatieve subsidies van 2026 toe.

**28. Belastingreglement betreffende belasting op masten en pylonen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het belastingreglement betreffende belasting op masten en pylonen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

**29. Heffen van een aanvullende belasting op de personenbelasting voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het heffen van een aanvullende belasting op de personenbelasting van 7,5% voor de aanslagjaren 2026-2031

**30. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan 1085,6 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2026-2031.

#### **Middenstand, lokale economie en tewerkstelling**

---

**31. Belastingreglement houdende de gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan 50 gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

**32. Belastingreglement op standplaatsen voor kermissen, circussen, marktkramen en permanente inrichtingen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het belastingreglement op standplaatsen voor kermissen, circussen, marktkramen en permanente inrichtingen voor de aanslagjaren 2026-2031.

**33. Belastingreglement over de inname van het openbaar domein door terrassen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het belastingreglement over de inname van het openbaar domein door terrassen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

#### **Milieu, klimaat en duurzaamheid**

---

**34. Belastingreglement op het opruimen van sluikestorten voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het belastingreglement op het opruimen van sluikestorten voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

**35. Gebruikersvoorwaarden restafval- en GFT-containers (reglement IVIO) - goedkeuring**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het 'Reglement gebruik Diftarbakken en daaraan verbonden kosten geïnd in naam en voor rekening IVIO'.

**36. Varia**

Er zijn geen variapunten.

Pittem, 4 december 2025

De Algemeen directeur,  
Carl Couckuyt

De Voorzitter  
Arne Min Jou

