

VERSLAG GEMEENTERAAD van 9 NOVEMBER 2020

Aanwezig: Ivan Delaere, Burgemeester-voorzitter
Paul Lambrecht, Denis Fraeyman, Chris Marreel, Annick Debonné, Schepenen
Bart Verhelle, Katrien De Waele, Greet Dewitte, Stijn Vandenhende,
Christophe Vancoillie, Rik Gelaude, Andres Vandewalle, Petra Ide, Heidi
Lievrouw, Jessica Vandromme, Nathalie Delmotte, Renzo Callant,
Gemeenteraadsleden
Joris Defour, Adjunct-algemeen directeur
Carl Couckuyt, Algemeen directeur

Afwezig: /

Verontschuldigd: Geert Mahieu, Algemeen directeur

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VORIGE VERGADERING

1. Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

OPENBAAR

Algemeen beleid

2. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 20 oktober 2020 inzake lokale aanvullende maatregelen in functie van de bestrijding van de covid-19 crisis

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur, artikel 40 § 2

De nieuwe gemeentewet, artikel 133, 134 en 135

Context en argumentatie

Artikel 134 van de nieuwe gemeentewet stelt dat in geval van oproer, kwaadwillige samenschooling, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, de burgemeester politieverordeningen kan maken, onder de verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven, met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 20 oktober 2020 inzake lokale aanvullingen in functie van de bestrijding van de covid-19 crisis.

3. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 28 oktober 2020 inzake lokale aanvullende maatregelen in functie van de bestrijding van de covid-19 crisis

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur, artikel 40 § 2

De nieuwe gemeentewet, artikel 133, 134 en 135

Context en argumentatie

Artikel 134 van de nieuwe gemeentewet stelt dat in geval van oproer, kwaadwillige samensholling, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, de burgemeester politieverordeningen kan maken, onder de verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven, met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 28 oktober 2020 inzake lokale aanvullingen in functie van de bestrijding van de covid-19 crisis.

4. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 29 oktober 2020 inzake lokale aanvullende maatregelen in functie van de bestrijding van de covid-19 crisis

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur, artikel 40 § 2

De nieuwe gemeentewet, artikel 133, 134 en 135

Context en argumentatie

Artikel 134 van de nieuwe gemeentewet stelt dat in geval van oproer, kwaadwillige samensholling, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, de burgemeester politieverordeningen kan maken, onder de verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven, met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 29 oktober 2020 inzake lokale aanvullingen in functie van de bestrijding van de covid-19 crisis.

5. Pilon - bespreking agenda en vaststellen mandaat van de vertegenwoordiger van de buitengewone algemene vergadering van 15 december 2020 te Kortrijk.

Aanleiding

Onze gemeente is aangesloten bij de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen;

Per aangetekende zending werd de gemeente uitgenodigd om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering op dinsdag 15 december 2020 om 18u00 in de aula van crematorium UITZICHT, Ambassadeur Baertlaan 5 te Kortrijk met volgende agenda:

1. Vaststelling werkprogramma 2021
2. Vaststelling begroting 2021

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Context en argumentatie

Het is nodig dat de gemeente zich uitspreekt ten aanzien van de agenda van de hierboven vermelde buitengewone algemene vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen;

In vergadering van 4 maart 2019 heeft de gemeenteraad de volgende raadsleden aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van PSILON tijdens de legislatuur 2019-2024 :

- Mevrouw Heidi Lievrouw, raadslid, als vertegenwoordiger
- De heer Stijn Vandenhende, raadslid, als plaatsvervanger

Financiële impact

Deze beslissing heeft geen financiële consequenties.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen van dinsdag 15 december 2020 om 18u00 uur in de aula van crematorium Uitzicht te Kortrijk.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen op dinsdag 15 december 2020 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in onderhavig raadsbesluit.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen, p/a Ambassadeur Baertlaan 5, 8500 Kortrijk.

6. IVIO - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van maandag 14 december 2020 te Izegem

Regelgeving

- artikel 454 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 houdende de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen, waarbij bepaald wordt dat minstens één buitengewone algemene vergadering belegd wordt in de loop van het laatste trimester van elk jaar om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgend boekjaar te bespreken en waarbij een door de raad van bestuur opgestelde begroting op de agenda van deze vergadering staat vermeld;

- het aangetekend schrijven van I.V.I.O. van 13 oktober 2020 met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 14 december 2020 om 18u00, met alle bijhorende stukken en met volgende agenda:

1. Kennisname van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie in 2021
2. Goedkeuring begroting 2021

3. Ontslag en benoeming bestuurders
4. Bekrachtiging houders van volmachten
5. Varia

- gelet op de bespreking ter zitting van deze agenda en bijhorende stukken;
- in de gemeenteraadsbeslissing van 30/1/2019 werd de heer Stijn Vandenhende aangesteld als effectief lid voor de algemene vergadering en mevrouw Greet Dewitte als plaatsvervanger, beiden voor de hele legislatuur 2019-2024.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 14 december 2020:

1. Kennisname van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie in 2021
2. Goedkeuring begroting 2021
3. Ontslag en benoeming bestuurders
4. Bekrachtiging houders van volmachten
5. Varia

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van 14 december 2020 zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 14 december 2020 goedkeuren.

Artikel 3

Deze beslissing over te maken aan I.V.I.O., Lodewijk de Raetlaan 12, 8870 Izegem.

7. DVV Midwest - afvaardiging in bestuursorganen - goedkeuring

Aanleiding

De 16 besturen uit de regio Midden-West-Vlaanderen gingen via een gemeenteraadsbeslissing akkoord met een doorgedreven samenwerking in functie van de versterking van de besturen. Dit leidde tot de oprichting van de DVV Midwest op 22 december 2017. Deze oprichting is gebaseerd op het vigerende decreet betreffende de intergemeentelijke samenwerking. Door de goedkeuring van het decreet lokaal bestuur, dienen de statuten aangepast te worden.

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- de statuten van de DVV Midwest
- de statuten incl. wijziging en bestuursplan DVV Midwest
- de gemeenteraadsbeslissing van 24 september 2018 (statutenwijziging) en 30 januari 2019 (benoeming effectief lid)

Context en argumentatie

Op 21 december 2017 werd het decreet lokaal bestuur door het Vlaams Parlement goedgekeurd en op 22 december 2017 door de Vlaamse Regering bekrachtigd. Publicatie in het Belgisch Staatsblad volgde op 15 februari 2018. Om te voldoen aan de bepalingen voorzien in het decreet lokaal bestuur was een statutenwijziging noodzakelijk. De gemeenteraad keurde deze statutenwijziging goed op 24 september 2018. In zitting van 18 december 2018 keurde de algemene vergadering van de DVV Midwest de statutenwijziging goed.

In de statuten van DVV Midwest wordt de samenstelling van de raad van bestuur bepaald in art. 25. Conform de bepalingen Decreet Lokaal Bestuur kan de raad van bestuur uit maximum 15 leden

bestaan, waarbij maximaal twee derden van de leden van hetzelfde geslacht is. Hierbij wordt eveneens bepaald dat er gewerkt wordt met een roterend systeem van 2 jaar voor de afvaardiging. De benoeming van de leden van de nieuwe raad van bestuur voor de periode 2021-2022 zal gebeuren tijdens de algemene vergadering van 15 december 2020. Aan de besturen wordt gevraagd om een vertegenwoordiger voor te dragen voor de raad van bestuur, alsook een lid met raadgevende stem, voor zover dit niet was opgenomen in de eerdere gemeenteraadsbesluiten (eind 2018 – begin 2019). In de gemeenteraadsbeslissing van 30 januari 2019 werd de heer Ivan Delaere, burgemeester, benoemd als effectief lid voor de raad van bestuur voor de hele legislatuur, een lid met raadgevende stem werd echter niet aangeduid.

Fractie NPE draagt mevrouw Kaat De Waele voor, fractie CD&V draagt mevrouw Annick Debonné voor.

Er wordt een geheime stemming georganiseerd via Google Forms. 17 stemmen worden ingediend. Mevrouw Annick Debonné bekommt 9 stemmen, mevrouw Kaat De Waele bekommt acht stemmen. 17 stemmen worden ingediend. Mevrouw Annick Debonné bekommt 9 stemmen, mevrouw Kaat De Waele bekommt 8 stemmen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad draagt mevrouw Annick Debonné, wonende Spoorweglaan 21, 8740 Pittem voor als lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur van de dienstverlenende vereniging Midwest voor de periode 2023-2024.

Artikel 2

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Midwestoverleg, Spanjestraat 141, 8800 Roeselare of op dvv-midwest@midwest.be.

Financiën

8. Financiële verdeelsleutel hulpverleningszone Midwest - dienstjaar 2021

Aanleiding

De wet van 15 mei 2007 betreffende de Civiele Veiligheid en meer bepaald artikel 68 § 2 dat bepaalt dat de dotaties van de gemeenten van de zone jaarlijks worden vastgelegd door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Het akkoord wordt bereikt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is.

Regelgeving

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid de artikels 42 en 43 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

De wet van 15 mei 2007 betreffende de Civiele Veiligheid en meer bepaald artikel 68 § 1 dat bepaalt dat de gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting;

De gemeente Pittem wordt conform het Koninklijk Besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones, ingedeeld in hulpverleningszone 2 West-Vlaanderen (verder Zone Midwest genoemd);

De zone Midwest bereikte in zitting van de prezoneraad op 27 mei 2014 een akkoord m.b.t. de financiële verdeelsleutel die de dotatie bepaalt van elke gemeente aan de Zone Midwest; na diverse infosessies aan schepenen, raadsleden, financieel beheerders en secretarissen werd de financiële verdeelsleutel herbevestigd tijdens de prezoneraad op 24 juni 2014;

Context en argumentatie

Deze financiële verdeelsleutel werd opnieuw bevestigd door de zoneraad in zitting van 22 oktober 2019 m.b.t. de opmaak van het budget voor 2020;

De totale exploitatietoelage van de gemeenten voor 2020 bedraagt € 6.904.361,00; de totale investeringstoelage voor 2020 bedraagt € 1.605.000,00; de totale gemeentelijke, gezamenlijke bijdrage bedraagt € 7.741.485,00.

De investeringstoelage voor 2020 daalt ten opzichte van 2019 met € 120.000,00 en wordt aldus voor een totaal van € 1.605.000,00 ingeschreven;

Tussenkomsten

Tussenkomst van raadslid Christophe Vancoillie namens NieuwPittemEgem. De financiële inbreng is een blijf van inzet voor alle brandweerlieden.

Besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad neemt akte van de financiële verdeelsleutel die de jaarlijkse bijdrage van elke gemeente aan de Zone Midwest vastlegt en die door de zoneraad in zitting van 22 oktober 2019 voor de begroting 2020 werd herbevestigd;

De gemeenteraad gaat akkoord met de exploitatietoelage aan de Zone Midwest voor 2020 die in de onderstaande tabel wordt weergegeven:

Gemeente	Dotatie 2020 (in euro)
Ardoonie	€ 250.159,50
Hooglede	€ 282.850,50
Ingelmunster	€ 200.762,50
Izegem	€ 729.334,50
Lichterfelde	€ 228.549,00
Meulebeke	€ 253.387,50
Moorslede	€ 276.424,00
Pittem	€ 197.999,00
Roeselare	€ 2.904.844,50
Ruiselede	€ 102.797,50
Staden	€ 281.329,50
Tielt	€ 501.718,50
Wingene	€ 353.199,50
Dentergem	€ 172.668,50
Oostrozebeke	€ 168.336,50
Totaal	€ 6.904.361,00

Artikel 3: De gemeenteraad gaat akkoord met de investeringstoelage aan de Zone Midwest voor 2020 die in de onderstaande tabel wordt weergegeven:

Gemeente	Dotatie 2020 (in euro)
Ardoonie	€ 63.397,50
Hooglede	€ 68.533,50
Ingelmunster	€ 68.533,50
Izegem	€ 184.093,50
Lichterfelde	€ 52.965,00
Meulebeke	€ 70.780,50
Moorslede	€ 64.842,00
Pittem	€ 49.755,00
Roeselare	€ 549.712,50
Ruiselede	€ 33.223,50

Staden	€ 71.422,50
Tielt	€ 148.462,50
Wingene	€ 90.361,50
Dentergem	€ 45.100,50
Oostrozebeke	€ 43.816,50
Totaal	€ 1.605.000,00

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de voorzitter van de zoneraad van Zone Midwest, Kwadestraat 159 te 8800 Roeselare.

Artikel 5: In uitvoering van artikel 252 § 1 van het Gemeentedecreet wordt binnen de 20 dagen na het nemen van dit besluit, deze beslissing ter kennis gebracht van de provinciegouverneur.

9. Tariefreglement gemeentelijke sportzalen - aanpassing volgens postcoronaplan Pittem

Aanleiding

Door de lockdown van 13 maart 2020 dienden verenigingen noodgedwongen hun activiteiten te staken. Nog steeds zijn er strenge maatregelen van toepassing zodat activiteiten en evenementen niet kunnen doorgaan waardoor sommige verenigingen verlies leiden.

Regelgeving

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- De gemeenteraadsbeslissing van 28 maart 2011 betreffende goedkeuring van een retributie voor het gebruik van de gemeentelijke sportinfrastructuur.
- De gemeenteraadsbeslissing van 8 juni 2020 betreffende goedkeuring postcoronaplan

Context en argumentatie

Met het postcoronaplan wil het gemeentebestuur diverse doelgroepen ondersteunen om hen zo de kans te bieden op een vlot en goed herstel.

Tussenkomen

Het agendapunt wordt toegelicht door schepen Denis Fraeyman.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

De gemeenteraad beslist om de verenigingen te ondersteunen omwille van de coronacrisis door volgende maatregelen toe te passen:
- tariefvermindering van 50% voor het gebruik van de gemeentelijke sportinfrastructuur tot einde van de coronacrisis.
Het dossier wordt voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad ter goedkeuring.

10. Opvolgingsrapportage meerjarenplan 2020-2025 - boekjaar 2020

Aanleiding

De gemeente en het OCMW van Pittem zijn gestart met BBC 2020 vanaf het boekjaar 2020. In uitvoering van artikel 263 van het decreet lokaal bestuur moet minimaal jaarlijks minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering voorgelegd worden aan de raden. Die opvolgingsrapportering is niet zozeer gericht op de bewaking van de kredieten, maar wel op de uitvoering van de beleidsdoelstellingen.

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur, in bijzonder artikel 263
- het besluit van de Vlaamse regering over de beleids- en beheerscyclus, in bijzonder artikel 29

Context en argumentatie

Artikel 29 van het besluit van de Vlaamse regering over de beleids- en beheerscyclus schrijft voor dat de opvolgingsrapportering minstens volgende elementen bevat:

- een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan;
- een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;
- in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;
- in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.

De wettelijke vereisten werden vertaald in volgende rapporten:

- Overzicht van de prioritaire doelstellingen en actieplannen: schema beleidsevaluatie
- Schema J1: Doelstellingenrekening
- Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Voor het opstellen van de geconsolideerde opvolgingsrapportering werden deze uit de software gehaald namelijk de schema's T2 en J2 op toestand van 30 juni van het lopende jaar en aangevuld met een tussentijdse evaluatie opgemaakt door de administratie.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de opvolgingsrapportering van het meerjarenplan 2020-2025 voor het boekjaar 2020.

Kerkfabrieken

11. Centraal kerkbestuur O.L.Vrouw Pittem - Sint-Germanus Egem - budgetten 2021

Regelgeving

- het gemeentedecreet;
- het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 2 en 47;
- het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten;
- het ministerieel besluit van 27 november 2006 waarbij de modellen werden vastgesteld voor het voeren van de nieuwe boekhouding;
- de beslissing van 6 juli 2020 van de kerkraad van O.L.Vrouw Pittem waarbij het budget 2021 van de kerkfabriek werd vastgelegd;
- de beslissing van 22 juni 2020 van de kerkraad van Sint-Germanus Egem waarbij het budget 2021 van de kerkfabriek werd vastgelegd;
- het feit dat dit budget op datum van 16 september 2020 op het bisdom werd ontvangen met het oog op het voor advies voorleggen aan de bisschop van Brugge;
- het gunstig advies aan het budget 2021 van de kerkfabriek O.L.Vrouw Pittem met een K-waarde van € 25.559,14 en een exploitatietoelage van € 34.953,86;
- het gunstig advies aan het budget 2020 van de kerkfabriek Sint-Germanus Egem met een K-waarde van € 15.118,07 en een exploitatietoelage van € 13.091,24;

Context en argumentatie

Voor het budget 2021 blijven de gemeentelijke bijdragen binnen de grenzen van het in het meerjarenplan opgenomen bedrag.

Besluit:

Artikel 1

Akte wordt genomen van het budget 2021 van de kerkfabriek O.L.Vrouw Pittem met een K-waarde van € 25.559,14 en een exploitatietoelage van 34.953,86.

Akte wordt genomen van het budget 2021 van de kerkfabriek Sint-Germanus Egem met een K-waarde van € 15.118,07 en een exploitatietoelage van € 13.091,24.

Artikel 2

De provinciegouverneur, het representatief orgaan en het centraal kerkbestuur O.L.Vrouw Pittem - Sint-Germanus Egem in kennis te stellen van deze aktenaam.

Personeel

12. Rechtspositieregeling voor het gemeente- en OCMW-personeel - goedkeuring

Aanleiding

In het kader van de integratie van de gemeente en het OCMW dient een nieuwe rechtspositieregeling opgesteld te worden voor beide personeelsgroepen, dus voor zowel het gemeentepersoneel als het OCMW-personeel. Tot op heden hadden beiden een aparte rechtspositieregeling.

De voorgelegde nieuwe rechtspositieregeling voor het gemeente- en OCMW-personeel, werd enerzijds aangepast aan de integratie van het OCMW in de gemeente en anderzijds aan de gewijzigde wetgeving op heden en de aanpassingen zoals geformuleerd op het vakbondsoverleg.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatsstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel.

Context en argumentatie

In de nieuwe rechtspositieregeling voor het gemeente- en OCMW-personeel, werden een aantal wettelijke wijzigingen aangebracht om de rechtspositieregeling conform de nieuwe wetgeving te maken (o.a. het decreet lokaal bestuur) alsook een aantal wijzigingen na het vakbondsoverleg. Het bijzonderste wijzigingen gaan onder meer over:

- uitzendarbeid

De maximale duurtijd waarvoor uitzendarbeid is toegelaten bedraagt 6 maanden.

- evaluatie

Evaluatiegesprekken worden vervangen door opvolging en feedback; het achterliggende idee is dat het positieve mensbeeld meer centraal gaat staan.

Er zijn wel verplichte formele gesprekken bij personeelsleden waar het niet goed gaat en hierbij kan een evaluatietraject opgestart worden.

- vergoeding kosten woon-werkverkeer

Bij gesplitste diensten (OCMW-personeel) worden twee verplaatsingen woon-werk en terug in aanmerking genomen.

- andere sociale voordelen

In de nieuwe RPR worden volgende andere sociale voordelen opgenomen, met goedkeuring van de vakbond:

- geboorte en adoptie van een kind van het personeelslid: een geschenkbond ter waarde van 100 euro;

- eerste communie of lentefeest (kind wordt 7 jaar): een geschenkbond ter waarde van 50 euro;

- plechtige communie of lentefeest (kind wordt 12 jaar): een geschenkbond ter waarde van 50 euro;

- huwelijk of wettelijke samenwoning van het personeelslid: éénmalig in de loopbaan, een geschenkbon ter waarde van 125 euro;
- bij het bereiken van 25 jaar dienstanciënniteit (gemeente en OCMW samen): een geschenkbon ter waarde van 625 euro;
- pensionering van het personeelslid met minstens drie jaar anciënniteit bij het bestuur: een geschenkbon ter waarde van 40 euro per volledig jaar met een maximum over de hele loopbaan van 1000 euro.

In uitvoering van het sectoraal akkoord 2020 hebben de personeelsleden jaarlijks recht op ecocheques. Aan het voltijds personeelslid wordt op jaarbasis een bedrag van 200 euro toegekend onder de vorm van ecocheques.

Het bestuur richt verder, conform het sectoraal akkoord, een aanvullend pensioenstelsel in voor de contractuele personeelsleden. Dit was reeds 1% voor de contractuelen van gemeente en OCMW, maar nu wordt ook het zorgpersoneel daarbij opgenomen. Voordien kon die groep er geen beroep op doen omdat ze werken voor een federaal gefinancierde instelling. De pensioentoeelage bedraagt 2,5% van het pensioengevend jaarloon.

- de jaarlijkse vakantiedagen

Ten minste 8 vakantiedagen (pro rata de tewerkstellingsbreuk) van het totaal aantal vakantiedagen dient opgenomen te worden vóór 30 juni van dat kalenderjaar.

- bevallingsverlof, opvangverlof, pleegzorgverlof en pleegouderverlof

Het statutaire personeelslid heeft recht op opvangverlof (met het oog op adoptie of pleegvoogdij), pleegzorgverlof en pleegouderverlof overeenkomstig de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering.

De geïntegreerde rechtspositieregeling werd besproken op het Bijzonder Onderhandelingscomité van 26 oktober 2020 met een akkoord als gevolg.

Het managementsteam verleende gunstig advies op 24 september 2020.

Financiële impact

Niet van toepassing

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de rechtspositieregeling van het gemeente- en OCMW-personeel goed.

13. Aanbieden consumptiecheque

Aanleiding

Ter gelegenheid van de coronacrisis werd de invoering goedgekeurd van de consumptiecheque, vrijgesteld van sociale zekerheidsbijdragen. Dit is een mogelijkheid om het personeel dat tijdens de voorbije maanden toch moest werken, te belonen voor hun inzet tijdens moeilijke dagen en maanden.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Koninklijk besluit van 15 juli 2020 tot invoering van een artikel 19 quinquies in het koninklijk besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders.

Wet van 31 juli 2020 tot wijziging van diverse bepalingen met het oog op de invoering van de elektronische consumptiecheques.

Context en argumentatie

Het is aangewezen aan de personeelsleden die tijdens de coronacrisis verder moesten werken in de openbare dienstverlening zoals de gemeentelijke dienstverlening, de sociale dienst en het woonzorgcentrum Sint-Remigius, een beloning te bezorgen in de vorm van een consumptiecheque. De overheid heeft daar in voorzien en deze cheque is vrijgesteld van sociale bijdragen tot een bedrag van 300 euro per personeelslid, toe te kennen a rato van de dienstprestaties.

De consumptiecheque werd in juli jongstleden gelanceerd. Hiermee kunnen werkgevers uit de privésector en plaatselijke overheden hun personeel tot 300 euro toekennen, die ze kunnen uitgeven in sectoren die zwaar getroffen zijn door de crisis: horeca, cultuur en sport. De cheques kunnen voortaan ook worden gebruikt in kleinhandelszaken die tijdens de lockdown verplicht langer dan één maand gesloten waren.

Een Wet van 31 juli 2020 heeft ondertussen de reglementering van deze consumptiecheque reeds gewijzigd: de cheques kunnen voortaan ook worden gebruikt in kleinhandelszaken die tijdens de lockdown verplicht langer dan één maand gesloten waren.

De consumptiecheques zijn geldig tot 7 juni 2021 en kunnen tot 31 december 2020 worden uitgegeven.

Het voorstel voor het invoeren van de consumptiecheque werd besproken in het managementteam van 24 september 2020 en het schepencollege van 14 oktober 2020.

Op maandag 26 oktober 2020 werd een protocol van akkoord afgesloten met de syndicale afvaardiging.

Voor de toekenning zou uitgegaan worden van het effectief aantal gepresteerde uren op de werkvloer, dus alle uren met uitsluiting van ziekte, verlof en thuiswerk. De periode die wordt in rekening gebracht is die van 1 april tot 30 september 2020, of 6 maanden. Voor een voltijds personeelslid is deze periode gelijkgesteld met een maximum van 995,6 uren. Dit is de basis voor de toekenning van de cheque. Eén uur effectief gepresteerd uur komt dan op bijvoorbeeld 0,30 euro, bij toekenning van een cheque van 300 euro.

Financiële impact

De financiële impact is afhankelijk van het toe te kennen bedrag.

Het gemeentebestuur heeft momenteel ongeveer 35 VTE in dienst (maximaal) goed voor 45 personeelsleden, en bij toepassing van de effectieve gepresteerde uren, zonder ziekte, verlof of thuiswerk, komen we aan de volgende berekening :

Indien 200 euro per personeelslid : 5.030 euro

Deze uitgave wordt voorzien bij de aanpassing meerjarenplan 2020-2025.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

De gemeenteraad is akkoord voor het toekennen van een consumptiecheque éénmalig voor het jaar 2020 aan de personeelsleden van de gemeente voor een bedrag van 200 euro per persoon met voltijdse prestaties.

14. Goedkeuring verlofregeling 2021

Regelgeving

- het decreet over het lokaal bestuur
- artikel 135 van het Besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatsstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
- de raadsbeslissing van 22 december 2008 houdende vaststelling van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel met wijzigingen tot op heden;
- het voorstel van verlofregeling voor het gemeentepersoneel voor 2021;

- het akkoord van de vakbond ACV openbare diensten van 26 oktober 2020.
- het gunstig advies van het managementteam;

Context en argumentatie

Het komt de gemeenteraad toe om jaarlijks te bepalen op welke wijze de feestdagen die samenvallen met een zaterdag of een zondag gecompenseerd worden;
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de verlofregeling voor 2021 van het gemeentepersoneel.

Officiële feestdagen :

vrijdag	1 januari	Nieuwjaar
vrijdag	2 april	Goede Vrijdag
maandag	5 april	Paasmaandag
zaterdag	1 mei	Feest van de Arbeid
donderdag	13 mei	O.L.H. Hemelvaart
<i>vrijdag</i>	<i>14 mei</i>	<i>brugdag – ter vervanging van zaterdag 1 mei 2021</i>
maandag	24 mei	Pinkstermaandag
zondag	11 juli	Feest van de Vlaamse Gemeenschap
woensdag	21 juli	Nationale Feestdag
zondag	15 augustus	O.L.V. Hemelvaart
maandag	1 november	Allerheiligen
dinsdag	2 november	Allerzielen
donderdag	11 november	Herdenking wapenstilstand
<i>vrijdag</i>	<i>12 november</i>	<i>brugdag – ter vervanging van zondag 11 juli 2021</i>
<i>vrijdag</i>	<i>24 december</i>	<i>brugdag – ter vervanging van zondag 15 augustus 2021</i>
zaterdag	25 december	Kerstmis
zondag	26 december	Tweede Kerstdag
<i>vrijdag</i>	<i>31 december</i>	<i>brugdag – ter vervanging van zaterdag 25 december 2021</i>

zondag 26 december 2021 wordt toegevoegd aan het jaarlijks vakantieverlof.

Artikel 2

Het college wordt belast met de uitvoering van deze beslissing.

Ruimtelijke planning

15. RUP Garage Lavens - definitieve vaststelling

Aanleiding

Het College van Burgemeester en Schepenen van Pittem heeft in de zitting van 09/04/2014 WVI aangesteld voor de opmaak van het RUP "Garage Lavens".

De opmaak van het RUP kadert binnen de visie-uitwerking van het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan van Pittem dat op 04/11/2008 werd goedgekeurd door de deputatie van de Provincie West-Vlaanderen.

De doelstellingen van het RUP

Op 11 april 2013 diende de exploitant een aanvraag tot planologisch attest in waarin de volgende ruimtebehoefte vooropgesteld werd:

- Op korte termijn:
 - Een bestendiging van de bestaande toestand.

- Garagebouw: een modernisering en aanpassing van de gebouwen (gevels), uitbreiding achteraan met een nieuwbouw van 21 x 20 m, en uitbreiding met bijkomend verdiep, te situeren bovenop het huidige kantoor.

- Woning: aanpassing voorgevel en verdieping.
- Heraanleg van het terrein en de aanleg van een buitentoonaal.

- Op lange termijn heeft het bedrijf geen noden.

In zitting van het College van Burgemeester en Schepenen van 25/09/2013 werd de aanvraag tot planologisch attest goedgekeurd en dient een RUP te worden opgemaakt.

Er werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor onderhavig plangebied in zitting van 07/05/2014. De aanvraag betrof het herbouwen en uitbreiden van een garagewerkplaats en bijhorende kantoorruimte, en het uitbreiden van de bedrijfswoning.

Regelgeving

A/ De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voorziet volgende procedurestappen:

Voorontwerp

1) adviesprocedure

Het voorontwerp is voor advies overgemaakt aan onderstaande instanties:

- Provinciebestuur West-Vlaanderen, dienst Ruimtelijke Planning
- Departement Omgeving
- Agentschap Ondernemen
- Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, dienst Veiligheidsrapportering
- Departement Landbouw en Visserij
- Agentschap Infrastructuur
- Vlaamse Milieumaatschappij
- Gecoro

Van het Agentschap Ondernemen alsook van het Agentschap Wegen en Verkeer werd geen advies ontvangen.

2) plenaire vergadering

Het plan is besproken op de plenaire vergadering van 20/12/2018.

3) al dan niet aanvullen/aanpassingen voorontwerp n.a.v. besprekingen adviezen

Ontwerp

1) voorlopige vaststelling door de gemeenteraad op 03/02/2020

2) openbaar onderzoek: verliep in 2 fases wegens coronamaatregelen, namelijk van 06/03/2020 tot 27/03/2020 en van 30/04/2020 tot 08/06/2020

3) advies Gecoro: verleend op 08/07/2020

Definitieve vaststelling door de gemeenteraad

B/ Decreet van 1 juli 2016 betreffende integratie planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in planningsproces en bijhorend uitvoeringsbesluit van 17 februari 2017.

Daarnaast dient ook een ontheffing verkregen voor de opmaak van een plan-MER, wat intussen verleend is.

C/ Decreet ruimtelijke economie van 13 juli 2012. Dit decreet heeft als doel het ruimtelijke economisch beleid van Vlaanderen vorm te geven en is in werking getreden eind augustus 2012.

Context en argumentatie

Procedureel

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen bezwaren ingediend.

Adviesverlening

Er werd verplicht advies ingewonnen van het Provinciebestuur en van het Departement Omgeving. Tevens hebben de gemeentebestuur van Wingene en van Tielt een gunstig advies verleend. De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (Gecoro) bundelt en coördineert alle adviezen, opmerkingen en bezwaren en brengt binnen negentig dagen na het einde van het openbaar onderzoek gemotiveerd advies uit bij de gemeenteraad. Het advies bevat de integrale adviezen van de deputatie en van het departement.

- Provinciebestuur

Conform artikel 2.2.14.§4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) brengt de deputatie advies inzake de overeenstemming van het ontwerp RUP met het provinciaal ruimtelijk structuurplan (PRS-WV) en de provinciale RUP's. Het RUP wordt tevens getoetst op de overeenstemming met het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Tevens wordt nagegaan of het RUP voldoet aan de juridische vormvereisten en worden er inhoudelijke aandachtspunten aangehaald op het niveau van het RUP.

Artikel 2.2.14§5 VCRO voorziet dat de GECORO de adviezen, opmerkingen en bezwaren coördineert en gemotiveerd advies uitbrengt aan de gemeenteraad. Dit advies van de deputatie dient daarbij integraal te worden opgenomen en behandeld.

Juridische aspecten van het RUP

Artikel 2.2.2.§1 VCRO bepaalt wat een ruimtelijk uitvoeringsplan moet bevatten. Het voorliggende gemeentelijk RUP wordt getoetst aan deze juridische vereisten en voldoet er aan.

Overeenstemming met het PRS-WV

Het gemeentelijk RUP wordt getoetst aan het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan West-Vlaanderen (PRS-WV), goedgekeurd bij ministerieel besluit van 6 maart 2002 en het addendum op het PRS-WV, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 11 februari 2014. Op 26 september 2019 werd de tweede partiële herziening definitief vastgesteld door de provincieraad. De Vlaamse Regering heeft de herziening definitief goedgekeurd op 20 januari 2020.

Onderhavig RUP is een uitvoering van een eerder afgeleverd planologisch attest. De aanvraag tot planologisch attest werd afgetoetst aan het specifiek beleidskader met betrekking tot bedrijvigheid. De aanvraag tot planologisch attest werd gunstig geëvalueerd ten opzichte van het specifieke beleidskader.

Aangezien het RUP uitvoering geeft aan het planologisch attest, is het RUP in overeenstemming met het PRS-WV.

Overeenstemming met het GRS Pittem

Ingevolge artikel 2.2.13.§2 VCRO worden de gemeentelijke RUP's opgemaakt ter uitvoering van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Het GRS Pittem is goedgekeurd op 04/11/2008.

Het richtinggevend deel van het GRS Pittem neemt een hoofdstuk op omtrent het creëren van ontwikkelings- en uitbreidingsmogelijkheden voor ruimtelijk verspreide bedrijvigheid. Specifiek voor

de N50 worden de bestaande vergunde bedrijven bestendigd. Uitbreiding is mogelijk voor zover de bedrijfsactiviteiten niet storend zijn voor de omgeving. De landschappelijke integratie van deze bedrijven is belangrijk.

Het RUP neemt een overdruk 'Landschappelijke integratie' op. Deze overdruk dient het bedrijf aan de achterzijde te integreren ten opzichte van het agrarische landschap. Bij voorkeur wordt de aanleg/onderhoud/instandhouding hiervan gekoppeld aan een (toekomstige) omgevingsvergunningsaanvraag.

Inhoudelijke opmerkingen en aandachtspunten op niveau van het RUP

In het verdere verloop van het planningsproces is het wenselijk dat nog met volgende opmerkingen wordt rekening gehouden:

- Op de plenaire vergadering werd aangehaald dat het bedrijf het grasland ten zuiden van het terrein

– gelegen in agrarisch gebied – eveneens gebruikt voor het stallen van voertuigen.
Dit terrein was niet mee opgenomen in het planologisch attest en ook niet binnen onderhavig RUP.
De burgemeester bevestigde dat hier een overtreding gebeurde. De burgemeester stelde dat de gemeente sinds kort een handhavingsambtenaar in dienst heeft die dergelijke overtredingen dient op te volgen. De gemeente heeft niet de bedoeling om het plangebied te verruimen. Wat is de stand van zaken hierin?

Digitale uitwisseling van ruimtelijke uitvoeringsplannen

De digitale uitwisseling van het ruimtelijk uitvoeringsplan is conform de betreffende technische richtlijn. Er zijn hierover geen opmerkingen.

- Departement Omgeving

Het RUP "Garage Lavens" geeft uitvoering aan een positief afgeleverd planologisch attest dat in essentie een beperkte uitbreiding voorziet met groeninkleding.

De planopties zijn conform de hogere beleidskaders.

Aan volgende opmerkingen werd niet tegemoet gekomen. Wij vragen dan ook uitdrukkelijk om deze op te nemen:

- Bij herbouw moet de bedrijfswoning geïntegreerd worden in de bedrijfsgebouwen. Dit moet zo worden opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften.
 - Er dient opnieuw gewezen te worden op de wederrechtelijke inname van agrarisch gebied, buiten het plangebied. Dit werd op de plenaire besproken, maar kreeg geen opvolging binnen de toelichtingsnota horende bij het ontwerp-RUP. Het is aangewezen de stedenbouwkundige overtreding te laten opvolgen door de desbetreffende diensten.
- Het RUP geeft voor het overige uitvoering aan de bepalingen van het afgeleverde planologisch attest. Er wordt een gunstig advies uitgebracht, mits rekening te houden met bovenstaande opmerkingen.

- Stad Tielt

Het college beslist, gezien het voorgestelde ruimtelijk uitvoeringsplan Garage Lavens Pittem niet in strijd is met het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Tielt of met genomen beleidsopties, een gunstig advies te verlenen; er zijn geen verdere opmerkingen.

- Gemeente Wingene

Tijdens het planningsproces werd er reeds uitvoering gegeven aan het planologisch attest. M.a.w. is momenteel de bestaande toestand reeds hetzelfde als de gewenste structuur. Het RUP heeft geen impact op onze gemeente, het betreft een bestendigen van de bestaande bedrijvigheid met beperkte uitbreiding.

De **Gecoro** bracht op 08/07/2020 volgend advies uit:

- betreffende het openbaar onderzoek: er zijn geen bezwaren ingediend;
- betreffende het plan
 - het niet volgen van de voorschriften m.b.t. het stallen van wagens dient verder opgevolgd.
 - de wederrechtelijk ingenomen strook ten zuiden van de bedrijfsgebouwen dient verwijderd;
 - een nieuwe bedrijfswoning dient geïntegreerd voorzien in de bedrijfsgebouwen;

Het college van burgemeester en schepenen stelt het volgende:

De opmerkingen die geformuleerd zijn door de diverse adviesinstanties kunnen integraal gevolgd worden.

Deze aanpassingen worden dan ook doorgevoerd in de stedenbouwkundige voorschriften en in de toelichtingsnota:

- verduidelijken dat het niet de intentie is van de gemeente om toe te laten dat het aanpalende perceel, buiten de afbakening van het RUP, eveneens gebruikt kan worden voor bedrijfsactiviteiten. Ook het stallen van voertuigen op het openbaar domein (tussen rijweg en rooilijn) is niet gewenst.
- bij herbouw van de bedrijfswoning dient deze geïntegreerd te worden in het bedrijfsgebouw.

Financiële impact

De prijsofferte voor de opmaak van de RUP's Industrielaan Oost en Garage Lavens samen bedraagt 20.570 euro (het betreft een prijsofferte voor de opmaak van een RUP Centrum Zuid Egem én opmaak RUP Garage Lavens samen).

Tussenkomsten

Het agendapunt wordt toegelicht door schepen Denis Fraeyman.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het ontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan Garage Lavens definitief vast.
Het voorgelegde ontwerp bestaat uit :

- * toelichtingsnota;
- * plan feitelijke en juridische toestand;
- * grafisch plan;
- * stedenbouwkundige voorschriften;

Artikel 2

Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad en het volledige advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening onmiddellijk na de definitieve vaststelling met een beveiligde zending bezorgd aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt, en aan het departement.

De Vlaamse Regering en de deputatie beschikken over een termijn van vijfenveertig dagen die ingaat op de dag na de betekening, vermeld in artikel 2.2.22 of in paragraaf 3, tweede lid, om de uitvoering van het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan te schorsen. Een schorsing kan niet gedeeltelijk zijn. De Vlaamse Regering kan binnen de voormelde termijn een definitief vastgesteld gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan ook geheel of gedeeltelijk vernietigen. Een afschrift van het schorsings- of vernietigingsbesluit wordt binnen een ordetermin van tien dagen met een beveiligde zending bezorgd aan het college van burgemeester en schepenen.

Als het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan niet tijdig is geschorst of vernietigd, wordt de gemeenteraadsbeslissing houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan binnen zestig dagen na de definitieve vaststelling bij uittreksel bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad en wordt ze binnen dezelfde termijn volledig bekendgemaakt op de website, vermeld in het Belgisch Staatsblad.

16. RUP Industrielaan Oost - definitieve vaststelling

Aanleiding

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 5 maart 2014 een positief planologisch attest afgeleverd aan het bedrijf BVBA Van Hessche, gevestigd in de Industrielaan 5 te Pittem.

De doelstellingen van dit planologisch attest zijn :

- Op korte termijn (op percelen 225 B en 224 H, Industrielaan 1)
 - Het oprichten van nieuwe burelen met woongelegenheid (vergund op 18/07/2012);
 - Nieuwe loods (aanbouw aan bestaande hall, concreet : 20,38 m X 40,00 m, hoogte 10,00 m, volume 8150 m³);
 - Wijzigingen in- en uitritten t.h.v. Industrielaan en Kasteeldreef;
- Op lange termijn :
 - Een bijkomende betoncentrale en productiehal (op perceel 225 E 2; concreet :
 - Betoncentrale voor menging grondstoffen langs straatzijde van 24,80 m X 33,00 m, hoogte 17,00 m, materialen niet bepaald;

- Achterliggende productiehal van 61 m X 26 m, hoogte 10,00 m, materialen niet bepaald;
- Volautomatische overdekte stapelzone (op perceel 221 D), oostwaarts van de hierboven vermelde betoncentrale en productiehal, binnen de begrenzing van het huidige niet bebouwbare deel volgens het BPA) van 70 m X 75 m, hoogte 10 m, materialen niet bepaald
- Bijkomende stapelzone van ± 3000 m² (op percelen 221 D en 220 B 3), deels in de bufferstrook volgens het BPA, deels buiten het BPA, oostwaarts en deels zuidwaarts richting Kasteeldreef; rondom wordt een nieuwe bufferstrook van 12 à 20 m voorzien;

De doelstellingen op korte termijn zijn inmiddels vergund en uitgevoerd.

Conform de wetgeving dient nog een ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt, zoals voorgeschreven in de Codex Ruimtelijke Ordening. Hiervoor is de WVI aangeduid.

Een voorontwerp is goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 14 november 2018.

Regelgeving

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en uitvoeringsbesluiten.

A/ De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voorziet volgende procedurestappen:

Voorontwerp

1) adviesprocedure

Het voorontwerp is voor advies overgemaakt aan onderstaande instanties:

- Departement Omgeving;
- Provincie West-Vlaanderen;
- Gecoro Pittem;
- Departement Landbouw en Visserij;
- Agentschap Ondernemen;

2) plenaire vergadering

Het plan is besproken op de plenaire vergadering van 20/12/2018.

3) al dan niet aanvullen/aanpassingen voorontwerp n.a.v. besprekingen adviezen

Ingesloten in de contouren van dit bedrijf bevinden zich ook een tweetal andere bedrijven, namelijk Garage Dumarey en de handelszaak in voeders, kolen e.d. van Van Essche Chris. Hiervoor worden eveneens bouwmogelijkheden voorzien.

Ontwerp

1) voorlopige vaststelling door de gemeenteraad op 03/02/2020

2) openbaar onderzoek: verliep in 2 fases wegens coronamaatregelen, namelijk van 06/03/2020 tot 27/03/2020 en van 30/04/2020 tot 08/06/2020

3) advies Gecoro: verleend op 08/07/2020

Definitieve vaststelling door de gemeenteraad

B/ Decreet van 1 juli 2016 betreffende integratie planmilieueffectrapportage en andere

effectbeoordelingen in planningsproces en bijhorend uitvoeringsbesluit van 17 februari 2017.

Daarnaast dient ook een ontheffing verkregen voor de opmaak van een plan-MER, wat intussen verleend is op 18/07/2017.

C/ Decreet ruimtelijke economie van 13 juli 2012. Dit decreet heeft als doel het ruimtelijke economisch beleid van Vlaanderen vorm te geven en is in werking getreden eind augustus 2012.

Context en argumentatie

Procedureel

Er werd een **openbaar onderzoek** georganiseerd. Er werden geen bezwaren ingediend.

Adviesverlening

Er werd verplicht advies ingewonnen van het Provinciebestuur en van het Departement Omgeving. Tevens hebben de gemeentebesturen van Wingene en van Tielt een gunstig advies verleend. De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (Gecoro) bundelt en coördineert alle adviezen, opmerkingen en bezwaren en brengt binnen negentig dagen na het einde van het openbaar onderzoek gemotiveerd advies uit bij de gemeenteraad. Het advies bevat de integrale adviezen van de deputatie en van het departement.

- Provinciebestuur

Conform artikel 2.2.14.§4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) brengt de deputatie advies inzake de overeenstemming van het ontwerp RUP met het provinciaal ruimtelijk structuurplan (PRS-WV) en de provinciale RUP's. Het RUP wordt tevens getoetst op de overeenstemming met het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Tevens wordt nagegaan of het RUP voldoet aan de juridische vormvereisten en worden er inhoudelijke aandachtspunten aangehaald op het niveau van het RUP.

Artikel 2.2.14§5 VCRO voorziet dat de GECORO de adviezen, opmerkingen en bezwaren coördineert en gemotiveerd advies uitbrengt aan de gemeenteraad. Dit advies van de deputatie dient daarbij integraal te worden opgenomen en behandeld.

Juridische aspecten van het RUP

Artikel 2.2.2.§1 VCRO bepaalt wat een ruimtelijk uitvoeringsplan moet bevatten. Het voorliggende gemeentelijk RUP wordt getoetst aan deze juridische vereisten en voldoet er aan.

Overeenstemming met het PRS-WV

Het gemeentelijk RUP wordt getoetst aan het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan West-Vlaanderen (PRS-WV), goedgekeurd bij ministerieel besluit van 6 maart 2002 en het addendum op het PRS-WV, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 11 februari 2014. Op 26 september 2019 werd de tweede partiële herziening definitief vastgesteld door de provincieraad. De Vlaamse Regering heeft de herziening definitief goedgekeurd op 20 januari 2020.

Onderhavig RUP is een uitvoering van een eerder afgeleverd planologisch attest. De aanvraag tot planologisch attest werd afgetoetst aan het specifiek beleidskader met betrekking tot bedrijvigheid. De aanvraag tot planologisch attest werd gunstig geëvalueerd ten opzichte van het specifieke beleidskader.

Overeenstemming met het GRS Pittem

Ingevolge artikel 2.2.13.§2 VCRO worden de gemeentelijke Rups opgemaakt ter uitvoering van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Het GRS Pittem is goedgekeurd op 04/11/2008. Onder de gewenste ruimtelijke structuur voor het N50-gebied wordt gesteld dat, wat betreft het industrieterrein Egem Industrie, uitbreidingsmogelijkheden voor bestaande bedrijven gecreëerd kunnen worden door de opmaak van een RUP. In overleg met de bestaande bedrijven zou een buffer/scherm op het terrein gecreëerd kunnen worden door het aanplanten van 1 of 2 rijen hoogstammen of een dreefstructuur. Het RUP is in overeenstemming met het GRS.

Inhoudelijke opmerkingen en aandachtspunten op niveau van het RUP

In het verdere verloop van het planningsproces is het wenselijk dat nog met volgende opmerkingen wordt rekening gehouden:

▪ SV – pag. 22: er wordt gesteld dat de opslag van de producten, grondstoffen en afvalstoffen maximaal binnen de gebouwen of onder de overkappingen georganiseerd dient te worden.

Stapelning van materialen in open lucht is enkel toegelaten achter de zonegrens met artikel 3. Dit voorschrift wordt verduidelijkt door middel van een arcering op het bestemmingsplan in de toelichtende kolom. Zou dit niet duidelijker zijn moest deze specifieke aanduiding opgenomen worden als een overdruk op het bestemmingsplan, met name ‘overdruk voor stapeling in open lucht’ en ‘overdruk visuele afscherming’?.

▪ SV – pag. 23: de indicatieve aanduiding ‘bomenrij’ wordt beschreven als ‘verplichte groenzone’. Op pagina 24 wordt er gevraagd om de niet-bebouwde en niet-verharde oppervlaktes als groenzone aan te leggen en te onderhouden. De titel hierboven is echter ‘niet-verplichte groenzones’. Is dit niet een verkeerd signaal? Want is het niet de bedoeling dat dit ook aangelegd wordt? Beter zou zijn om de titel ‘verplichte groenzone’ te vervangen door ‘indicatieve aanduiding bomenrij’ en de titel ‘niet-verplichte groenzones’ te vervangen door ‘niet-bebouwde en niet-verharde oppervlakten’.

Digitale uitwisseling van ruimtelijke uitvoeringsplannen

De digitale uitwisseling van het ruimtelijk uitvoeringsplan is conform de betreffende technische richtlijn. Er zijn hierover geen opmerkingen.

Besluit

Het gemeentelijk RUP Industrielaan Oost, wordt gunstig geadviseerd.

Voorts is het wenselijk rekening te houden met de geformuleerde opmerkingen en aandachtspunten.

- Departement Omgeving

1. rechtsgrond van het advies en relevante regelgeving of beleidskaders

Op grond van artikel 2.2.14 §4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, bezorgt het departement Omgeving aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening een advies over de overeenstemming van het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en de gewestelijk ruimtelijke uitvoeringsplannen. Artikel 2.2.14 §5 voorziet dat dit advies integraal opgenomen dient te worden in het advies van de GECORO.

2. samenvatting van het dossier

De doelstelling van het RUP “Industrielaan Oost” is tweedelig. Enerzijds wenst men uitvoering te geven aan de doelstelling van het afgeleverde planologisch attest Van Hessche en anderzijds wenst men de bouw mogelijkheden te bepalen voor bedrijven Dumarey en Van Essche. Het plangebied ligt aan de Kasteeldreef en sluit aan op twee korte woonlinten. Westelijk ligt aanpalend een kleine zone milieubelastende industrie. Oostelijk en zuidelijk ligt landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

3. beknopte historiek

Op 20/12/2018 werd een plenaire vergadering gehouden. Het departement gaf een ongunstig advies.

4. verenigbaarheid met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen

Het voorliggend RUP is gelegen in Pittem welk deel uitmaakt van het buitengebied volgens het RSV. De doelstellingen vanuit het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen voor buitengebieden zijn het vrijwaren van het buitengebied voor de essentiële functies, het tegengaan van versnippering van het buitengebied, het bundelen van de ontwikkeling in de kernen van het buitengebied, het inbedden van landbouw, natuur en bos in goed gestructureerde gehelen, het bereiken van een gebiedsgerichte ruimtelijke kwaliteit in het buitengebied, het afstemmen van het ruimtelijk beleid en het milieubeleid op basis van het fysisch systeem en het bufferen van de natuurfunctie in het buitengebied. Het RSV maakt ontwikkeling- en uitbreidings mogelijkheden voor bestaande bedrijven buiten bedrijventerreinen mogelijk, mits een maximale verweving van de economische activiteiten met de

activiteiten in haar omgeving wordt nagestreefd, alle mogelijke voorzieningen voor ontwikkeling op de bestaande locatie worden uitput, de ruimtelijke implicaties bij een herlokalisatie worden afgewogen tegenover de ruimtelijke implicaties van een ontwikkeling op de bestaande locatie en de ruimtelijke draagkracht van de omgeving niet wordt overschreden.

Voorliggend RUP werd opgemaakt in navolging van het positief attest afgeleverd door het College van Burgemeester en Schepenen.

In uitvoering van het RSV heeft de Vlaamse overheid een ruimtelijke visie op natuur, landbouw en bos opgesteld voor de regio Leiestreek. Het plangebied van voorliggend RUP ligt in Herbevestigd Agrarisch Gebied. Binnen de opmaak van het RUP mag de gemeente geen betekenisvolle afbreuk doen aan de ruimtelijk-functionele samenhang van de agrarische macrostructuur. Conform de Omzendbrief RO/2010/01 betreffende de beleidsmatige herbevestiging van de gewestplannen kunnen gemeenten op basis van goedgekeurde structuurplannen gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen opmaken in uitvoering van de richtinggevende of bindende bepalingen van dat gemeentelijk ruimtelijk structuurplan voor o.a. agrarische bedrijvenzones van lokaal belang, differentiatie van het agrarische gebied in functie van de bebouwingsmogelijkheden, natuur- en landschapselementen van lokaal niveau¹, natuur in de bebouwde omgeving, wonen, werken, openbaar nut, toerisme en recreatie op lokaal niveau, lokale wegen of gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen in uitvoering van goedgekeurde planologische attesten. Ook hier geldt steeds het uitgangspunt van het herstel van het planologisch evenwicht en van een degelijk onderbouwde motivering.

Er werd een motivatie toegevoegd voor de inname van HAG die aanvaardbaar is.

5. andere inhoudelijke opmerkingen

Artikel 2.2.13 §2 van de codex bepaalt dat de gemeentelijke RUP's worden opgemaakt ter uitvoering van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Volgende opties uit het GRS, goedgekeurd op 04/11/2008, worden gerealiseerd :

(RD. p.31-32) Creëren van ontwikkelings- en uitbreidingsmogelijkheden voor ruimtelijk verspreide bedrijvigheid is te lezen: Voor de overige zonevreemde bedrijven en de zone-eigen bedrijven die

wensen uit te breiden in een niet-geëigende bestemming, dienen er gebiedsgerichte oplossingen geformuleerd te worden. Uitgangspunt voor dit gebiedsgericht beleid is de draagkracht van de omgeving. Het afwegingskader daarvoor wordt gevormd door de gebiedsgerichte visie die binnen het GRS werd aangezet, met name door aanduiding van verschillende deelruimten die verder verfijnd werden bij het uitwerken van de verschillende deelstructuren. Afhankelijk van de desbetreffende deelruimte worden binnen het sectorale RUP specifieke ontwikkelingsrichtingen per bedrijf vooropgesteld.

In het richtinggevend gedeelte van het GRS van Pittem werd op p.75 de landschappelijke integratie van het industrieterrein "Egem Industrie" aangehaald: deze bedrijvenzone ligt vlakbij een woonlint en is ook slecht geïntegreerd binnen het landschap. In overleg met de bestaande bedrijven zou een buffer/scherm op het terrein kunnen gecreëerd worden door het aanplanten van 1 of 2 rijen hoogstammen of een dreefstructuur. Daarnaast moet ook een oplossing gecreëerd worden voor de geïsoleerde grootschalige kleinhandelszaak (Multi Bazar) die op dit industrieterrein gelegen is. Een aantal bedrijven binnen deze KMO-zone is deels zonevreemd gelegen of kan zich niet meer uitbreiden binnen de bestaande juridische bedrijvenzone.

Door de opmaak van een RUP kunnen uitbreidingsmogelijkheden voor deze bestaande bedrijven gecreëerd worden. De zonevreemde tuinen aan de rand van het terrein kunnen via het RUP ook

herbestemd worden. Het GRS biedt mogelijkheden voor bedrijvigheid buiten de geëigende bestemmingen. Het plan is niet strijdig met het GRS.

6. planinhoud en stedenbouwkundige voorschriften

Binnen Art.1 “zone voor bedrijvigheid” is onder 2.9, het onderscheid tussen binnen en buiten de “gebouwenvrije stroken” vrij onduidelijk. Best wordt dit voorschrift anders geformuleerd.

7. algemene conclusie

Het ontwerp RUP is in overeenstemming met de opties van het RSV en geeft voldoende uitvoering aan het GRS. Het wordt gunstig geadviseerd, mits rekening te houden met de gemaakte opmerking.

- Stad Tielt

Gezien het voorgestelde ruimtelijk uitvoeringsplan Industrielaan Oost Pittem niet in strijd is met het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Tielt of met genomen beleidsopties, beslist een gunstig advies te verlenen; er zijn geen verdere opmerkingen.

- Gemeente Wingene

Tijdens het planningsproces werd de korte termijn behoefte van het planologisch attest reeds uitgevoerd. De lange termijn behoefte wordt (gedeeltelijk) opgenomen in dit RUP. Het RUP heeft geen impact op onze gemeente, het betreft een bestendigen en uitbreiden van bestaande bedrijvigheid aansluitend op het gebied voor milieubelastende industrie.

De **Gecoro** bracht op 08/07/2020 volgend advies uit:

Behandeling bezwaren openbaar onderzoek

Gedurende het openbaar onderzoek zijn er geen bezwaren ingediend.

Advies plan

- Er wordt in zone 1 een hoogte van de bedrijfsgebouwen tot maximum 17 m voorzien en dit tot 100 m diep vanaf de Industrielaan en tot 50 m diep vanaf de Kasteeldreef. Op de overige plaatsen wordt een maximum bouwhoogte van 12 toegestaan. De Gecoro kan hiermee akkoord gaan op voorwaarde dat er voldoende garanties worden ingebouwd om dit in te passen in de omgeving, met name o.a. kleur en vormgeving (zie art. 2.8). De voorschriften zijn hierin nog te vrijblijvend.

- Er wordt geen breedte vermeld omtrent de bufferzone in de stedenbouwkundige voorschriften noch op het grafisch plan maar enkel in de toelichtende nota; dit dient tekstueel en grafisch aangepast. In de bufferzone is er ook de mogelijkheid tot buffering en afvoer van water; de Gecoro vreest dat op deze manier een excuus kan gevonden worden om slechts een onvolledig groenscherm te realiseren, wat gezien de aanpalende zone voor landschappelijk waardevol agrarisch gebied niet aanvaardbaar is;

- De Gecoro wenst tevens haar bezorgdheid uit te drukken omtrent het aanbrengen van al het hoge en/of te felle verlichting, verwijzend naar een vroegere bouwovertreiding voor het verlichten van een stapelplaats.

- Tevens worden zaakgebonden reclamevoorzieningen toegelaten; deze dienen zoveel mogelijk beperkt en dienen geïntegreerd.

- Per bedrijf wordt één conciërgewoning toegestaan; dit dient los te staan van de privaatrechtelijke organisatie maar dient per exploitatie voorzien; in praktijk 1 woning voor resp. bedrijf Van Hessche, bedrijf Dumarey, bedrijf Van Essche.

- Op de site Van Essche (Kasteeldreef) wordt achter de zone “woongebied met landelijk karakter” nog een stukje agrarisch gebied ingekleurd; de Gecoro vindt dit nog weinig zinvol/lovenswaardig;

Het college van burgemeester en schepenen stelt het volgende:

De opmerkingen van de diverse adviesinstanties worden meegenomen in het definitieve ontwerp. De belangrijkste aanpassingen zijn:

- De stedenbouwkundige voorschriften en het grafische plan worden aangevuld met de overdrukzones m.b.t. stapeling in open lucht en visuele afscherming.
- Verduidelijkingen in het voorschriften m.b.t. verlichting, bedrijfs- of conciërgewoning,

integratie bedrijfsgebouwen in landschap, gebouwen-vrije zones, reclame, groenzones en bufferzone.

Bij de definitieve vaststelling van het RUP vervangt het nieuwe RUP het vroegere sectoraal BPA zonevrije bedrijven fase 2 - deelplan 54 (Van Hessche BVBA) dat werd goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 28/08/2008.

Financiële impact

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 01/12/2015 opdracht gegeven aan de WVI voor de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan Industrielaan Oost, mits de som van 7.750 euro, exclusief BTW.

Tussenkomen

Het agendapunt wordt toegelicht door schepenen Denis Fraeyman.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het ontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan Industrielaan Oost definitief vast.

Het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan bestaat uit :

- een toelichtende nota;
- plan feitelijke en bestaande toestand;
- grafisch plan;
- stedenbouwkundige voorschriften.

Artikel 2

Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad en het volledige advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening onmiddellijk na de definitieve vaststelling met een beveiligde zending bezorgd aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt, en aan het departement.

De Vlaamse Regering en de deputatie beschikken over een termijn van vijftien dagen die ingaat op de dag na de betekening, vermeld in artikel 2.2.22 of in paragraaf 3, tweede lid, om de uitvoering van het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan te schorsen. Een schorsing kan niet gedeeltelijk zijn. De Vlaamse Regering kan binnen de voormelde termijn een definitief vastgesteld gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan ook geheel of gedeeltelijk vernietigen. Een afschrift van het schorsings- of vernietigingsbesluit wordt binnen een ordetermijn van tien dagen met een beveiligde zending bezorgd aan het college van burgemeester en schepenen.

Als het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan niet tijdig is geschorst of vernietigd, wordt de gemeenteraadsbeslissing houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan binnen zestig dagen na de definitieve vaststelling bij uittreksel bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad en wordt ze binnen dezelfde termijn volledig bekendgemaakt op de website, vermeld in het Belgisch Staatsblad.

Veiligheid

17. Aanvullende politieverordening inzake de vergunningsplicht voor clubhuizen van motorclubs

Aanleiding

De Politiezone Regio Tielt vraagt aan de gemeenten van binnen de zone om een aanvullend politieverordening aan het algemene politiereglement goed te keuren inzake de vergunningsplicht voor de clubhuizen van motorclubs.

Regelgeving

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41

De Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald artikelen 119, 119 bis, 133 e.v. 134 en 135 §2

De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties

De bepalingen van het algemene politiereglement van de Politiezone Regio Tielt zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van Tielt dd. 01.06.2017

Gunstig advies werd verleend door het college van burgemeester en schepenen in vergadering van 30 september 2020.

Context en argumentatie

Er kan aan het algemene politiereglement aanvullend en specifieke politiereglementen gekoppeld worden.

Inbreuken tegen de bepalingen van aanvullende gemeentelijke reglementen kunnen bestraft worden met een gemeentelijke administratieve sanctie volgens de bestuurlijke procedure bepaald in Titel VI van het algemeen politiereglement van de Politiezone Regio Tielt.

De gemeente staat in voor het handhaven van de openbare rust, veiligheid, gezondheid en kan alle maatregelen nemen tegen het verstoren van de openbare orde (met inbegrip van overlast), inclusief het nemen van politiemaatregelen.

De gemeente is zich bewust van de noodzaak van een goed georganiseerd bestuur, hetgeen onder andere betekent dat de gemeente over de nodige reglementen en verordeningen beschikt, waarbij de naleving wordt gehandhaafd.

Het is nodig om de risico's die de inplanting en de exploitatie van clubhuizen van motorclubs met zich kunnen meebrengen (o.a. het aan- en afrijden van lawaaierige voertuigen, 's nachts en overdag, wildparkeren, geluidsoverlast, enz.) te controleren ter vrijwaring van de openbare rust en veiligheid. Er heerst een historische rivaliteit tussen motorbendes en gelijkaardig georganiseerde, hiërarchische gestructureerde bendes, hun supportclubs, leden en sympathisanten.

Ingevolge de bestuurlijke aanpak van criminele motorbendes in Nederland en Duitsland tal van clubhuizen van motorbendes zich hebben gevestigd in België of dit willen doen.

Een uniforme aanpak door de gemeenten is noodzakelijk.

In de provincie West-Vlaanderen hebben er zich al incidenten voorgedaan met motorbendes.

Uit de aard van bovenvermelde elementen blijkt dat de leden van motorbendes confrontaties op plaatsen van evenementen, privaat dan wel besloten, niet schuwen en elkaar met wapens bevechten. Het risico op provocatie of confrontatie tussen rivaliserende motorclubs, maar ook het uitoefenen van criminele praktijken in de clubhuizen is reël.

De gemeente heeft de plicht om toe te zien op de veiligheid van haar burgers en inwoners.

Het doel van deze politieverordening is om motorbendes en straatbendes die veelal hiërarchisch zijn gestructureerd, te weren uit de gemeente om de verstoring van de openbare orde met inbegrip van overlast tegen te gaan.

De politiezone Regio Tielt vraagt aan de gemeenten binnen de zone om deze aanvullende politieverordening voor te leggen aan de respectievelijke gemeenteraden.

Tussenkomsten

Tussenkomst van raadslid Christophe Vancoillie. Is de gemeente op de hoogte van specifieke risico's of incidenten binnen onze gemeente en zijn er motorclubs gevestigd in onze gemeente?

Burgemeester antwoordt op beide vragen. Er zijn geen motorclubs actief in onze gemeente, behalve een clubje voor eerder toeristische motorritten. Het laatste incident was in Zwevezele. Het is wel een reël gevaar en dus moeten we aandachtig zijn daarvoor.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het aanvullende politieverordening inzake de vergunningsplicht voor clubhuizen van motorclubs aan algemene politiereglement van de Politiezone Regio Tielt zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van Tielt van 1 juni 2020:

1. Begrippenkader

Artikel 1.1. Voor de toepassing van dit hoofdstuk wordt onder volgende begrippen verstaan:

1. Motorclub: een hiërarchisch gestructureerde groep van twee of meer personen gekenmerkt door een gemeenschappelijke ideologie of groepscultuur die naar de buitenwereld wordt veruitwendigd door het gebruik van gemeenschappelijke kenmerken, zoals symbolen, clubbemblemen, colors, tatoeages, materialen, voertuigen, kledij, foto's en ongeacht het effectieve bezit of gebruik van een motor;
2. Clubhuis: een ruimte of locatie waar een bijeenkomst van een motorclub plaatsvindt.
3. Exploitant: de natuurlijke persoon of personen, de feitelijke vereniging of de rechtspersoon, al dan niet eigenaar, die een clubhuis, in feite of in rechte faciliteert of uitbaat.
4. Organisator: de natuurlijke persoon of personen, de feitelijke vereniging, of de rechtspersoon, die een bijeenkomst van een motorclub in feite of in rechte organiseert.
5. Deelnemer: de natuurlijke persoon die aanwezig is op een bijeenkomst van een motorclub.

2. Toepassingsgebied

Artikel 2.1. Het is verboden om op het grondgebied van de gemeente zonder vergunning een clubhuis te vestigen of bijeenkomsten van clubhuizen voor motorclubs te faciliteren .

Artikel 2.2 Deze politieverordening is van toepassing op alle bestaande en nieuw te openen clubhuizen, die rekening houdend met art. 1.1 van deze politieverordening, beschouwd worden als een clubhuis voor motorclubs.

Artikel 2.3 Voor de bestaande clubhuizen van motorclubs moet de uitbater uiterlijk binnen een periode van 6 maanden na de inwerkingtreding van deze afhandeling een clubhuisvergunning aanvragen. De aanvraag geldt als tijdelijke clubhuisvergunning tot de definitieve vergunning wordt verleend of geweigerd. Alle andere clubhuizen worden bij de inwerkingtreding van deze politieverordening als nieuw te openen beschouwd en zijn verplicht om in het bezit te zijn van een clubhuisvergunning bij aanvang van de uitbating.

3. Aanvraagprocedure

Artikel 3.1. De aanvraag

§1. Voor het verkrijgen van een clubhuisvergunning dient de exploitant een schriftelijke aanvraag in bij de burgemeester.

De aanvraag bestaat minstens uit:

- een uittreksel strafregister volgens artikel 596, tweede lid van het Wetboek van Strafvordering (vroeger: model 2) van de exploitant en de organisator en van de organen en/of vertegenwoordigers van de rechtspersoon;
- een uittreksel van alle gegevens uit het UBO-register van de rechtspersoon exploitant en organisator;
- Een kopie van de identiteitskaart van de exploitant;
- Een kopie van de identiteitskaart van de aangestelde(n) van de exploitant;
- Het telefoonnummer en e-mailadres waarop de exploitant te bereiken is;
- De naam van de motorclub
- Het juiste adres, telefoonnummer en e-mailadres van het clubhuis;
- In voorkomend geval, een kopie van de statuten van de vennootschap;
- In voorkomend geval, een ondernemingsnummer.

§2. De burgemeester kan bepalen dat nader te bepalen documenten overhandigd moeten worden.

§3. De aanvraag is onvolledig wanneer de documenten vermeld in het aanvraagformulier ontbreken. De aanvrager beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen na mededeling van dit feit, om de ontbrekende documenten in te dienen.

Artikel 3.2. De ontvankelijkheidsvoorwaarden

§1. De aanvraag van een clubhuisvergunning is slechts ontvankelijk wanneer voldaan is aan volgende voorwaarden:

1°. De aanvraag moet volledig zijn.

2°. De vestigingsplaats van een clubhuis dient te voldoen aan een afstandsregeling als volgt:

Er mag op de vestigingsplaats, waarvoor een vergunning wordt gevraagd, binnen een straal van 20 kilometer, te meten vanaf de toegangsdeur, geen andere motorclub gevestigd zijn.

§2. Een nieuwe aanvraag van dezelfde exploitant of dezelfde organisator, voor dezelfde plaats én voor dezelfde bestemming, volgend op een onontvankelijke of geweigerde aanvraag, kan ten vroegste 1 jaar na de datum vermeld in de weigerings- of onontvankelijkheidsbeslissing worden ingediend, op straffe van onontvankelijkheid.

Deze nieuwe aanvraag dient vergezeld te zijn van de bevestiging ondertekend door de exploitant en de organisator, dat alle voorwaarden vermeld in dit reglement vervuld zijn.

Artikel 3.3. Procedure ten gronde

§1. Na de datum van de melding van een ontvankelijke aanvraag, volgen controles van de voorwaarden zoals vermeld in artikel 4 van dit reglement.

§2. Bij negatieve controles wordt een hoorzitting georganiseerd die aanleiding kan geven tot een regularisatietermijn.

§3. Binnen een termijn van 90 kalenderdagen, na de melding van een ontvankelijke aanvraag, wordt een beslissing genomen. Indien gerechtvaardigd door de complexiteit van het dossier, mag deze termijn éénmaal met maximaal dezelfde duur worden verlengd.

4. Voorwaarden

Artikel 4. De organisatie of de exploitatie van een clubhuis of de deelname aan een bijeenkomst van een motorclub is verboden, tenzij aan de hiernavolgende voorwaarden is voldaan.

4.1. Met betrekking tot de inrichting

1° Het clubhuis voldoet aan de geldende regelgeving met betrekking tot stedenbouw, milieu en omgeving.

2°. Het clubhuis voldoet aan de brandveiligheidsvereisten zoals nader omschreven in de algemene politieverordening van de PZ Regio Tielt of van een door de burgemeester aangestelde toezichter. Deze voorwaarden worden gecontroleerd door de gemeente en de politie. De gemeente en politie kunnen hiervoor bijkomende inlichtingen inwinnen bij andere diensten.

De politie stelt de burgemeester in kennis van de resultaten van deze controle.

4.2. Voorwaarden ten aanzien van de persoon

Er wordt een politieel en/of administratief onderzoek gevoerd naar vaststellingen en/of veroordelingen, al dan niet met uitstel, opschorting, eenvoudige schuldverklaring voor inbreuken op feiten zoals omschreven in:

- a) het Strafwetboek, met uitzondering van de overtredingen in Titel X;
- b) de Drugswet^[1];
- c) de Wapenwet^[2];
- d) de Wet Private Militie^[3];
- e) de Vreemdelingenwet^[4];
- f) de fiscale en sociale wetgeving;
- g) de camerawetgeving;
- h) vestigingsvoorwaarden;
- i) de wet op racisme of xenofobie ingegeven daden;
- j) voorwaarden verbonden aan de exploitatie van een inrichting of clubhuis.^[5]

De hiernavolgende personen moeten aan een gunstig onderzoek voldoen:

- de organisator;
- de deelnemer;
- de exploitant;
- de organen en/of de vertegenwoordigers van de exploitant of de organisator;
- andere personen die in welke hoedanigheid ook deelnemen aan een motorclub of de exploitatie van een clubhuis.

Als in dit onderzoek wordt vastgesteld dat er verschillende vaststellingen en/of veroordelingen zijn, kan het onderzoek als ongunstig worden beschouwd.

Deze voorwaarden worden gecontroleerd door de gemeente en de politie. Hiervoor kunnen bijkomende inlichtingen bij andere diensten worden ingewonnen.

5. Modaliteiten

Artikel 5.1.

§1. Voor elke bijeenkomst van een motorclub dient de organisator, bij gebreke hieraan de exploitant, een deelnemerslijst op te maken met vermelding van naam, voornaam, roepnaam of alias, geboortedatum, rijksregisternummer, woonplaats en kentekenplaat van het voertuig.

§2. Op eerste verzoek van de lokale politie of de gemeente dient de organisator, bij gebreke hieraan de exploitant, de volledige en actuele deelnemerslijsten van de bijeenkomsten van de motorclub gedurende de laatste zes maanden te overhandigen.

Artikel 5.2.

§1. Het clubhuis moet tijdens een bijeenkomst onmiddellijk zowel van binnen als van buiten zonder tussenkomst van een derde toegankelijk zijn met het oog op de toegang van controle- en hulpverleningsdiensten.

§2. Het is verboden om ramen van een clubhuis tijdens de bijeenkomsten van de motorclub op enige wijze ondoorzichtig te maken (bijvoorbeeld: door er voorwerpen te plaatsen, de ramen met folie te bekleden, de gordijnen of de (rol)luiken te sluiten).

§3. Iedere aanwezige in het clubhuis dient ten allen tijde toegang te verlenen aan controle- en hulpverleningsdiensten.

Artikel 5.3. Het is verboden een bijeenkomst van een motorclub die niet voldoet aan de bepalingen van dit reglement te faciliteren.

Artikel 5.4. Er mogen geen bijeenkomsten van de motorclub plaats vinden voor 07.00 uur en na 02.00 uur.

6. Administratieve sancties

Artikel 6.1.

§1. Elke overtreding van dit politiereglement wordt bestraft met:

- een administratieve geldboete tot maximaal 175,00 of 350,00 euro, naargelang het een minderjarige dan wel een meerderjarige overtreder betreft; en/of
- een tijdelijke of definitieve schorsing van de vergunning; en/of
- een tijdelijke of definitieve intrekking van de vergunning; en/of
- een tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de inrichting.

§2. Meer bepaald kan het college van burgemeester en schepenen de clubvergunning tijdelijk of definitief schorsen of intrekken of het clubhuis tijdelijk of definitief sluiten:

- indien de exploitatie van een inrichting aanleiding geeft tot openbare ordeverstoring met inbegrip van overlast, wat zal blijken uit een door de politie samengesteld dossier;
- indien geen opgave werd gedaan van gegevens of opgave werd gedaan van onjuiste gegevens in de aanvraag of bij wijzigingen van de gegevens in de aanvraag waardoor de veiligheid in het gedrang kan komen;
- in geval van verschillende en/of herhaalde vaststellingen waaruit blijkt dat niet meer voldaan is aan de voorwaarden vermeld in dit reglement.
- In geval het onderzoek in onderdeel 4 ongunstig is.

De sancties opgelegd door het college worden door de politie betekend of met een aangetekende brief ter kennis gebracht aan de overtreder. Het niet naleven van een administratieve sanctie van het college wordt bovendien bestraft met één van de hierboven voorziene administratieve sancties.

§3. In alle gevallen waarbij een administratieve sanctie van schorsing of intrekking van de clubvergunning werd opgelegd kan de burgemeester bijkomende voorwaarden opleggen vooraleer over te gaan tot het verlenen van een clubvergunning afhankelijk van specifieke omstandigheden, bv. de ligging van de inrichting.

§4. Onverminderd het voorgaande, kan de burgemeester en politie na en bij vaststelling van uitbating zonder clubvergunning de inrichting onmiddellijk en ter plaatse sluiten.

Artikel 6.2. Het opleggen van administratieve sancties gebeurt volgens de bepalingen en op grond van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (*BS* 1 juli 2013).

7. Administratieve maatregelen

Artikel 7.1.

§1. Telkens wanneer de openbare orde (met inbegrip van overlast) in gevaar is, kan de burgemeester maatregelen nemen om dit gevaar of het risico erop, te doen ophouden. Indien deze maatregelen niet worden uitgevoerd, kan de burgemeester van ambtswege op kosten en risico van degene die in gebreke gebleven is, tot uitvoering laten overgaan.

§2. Het niet naleven van de maatregelen van de burgemeester wordt bovendien bestraft met de in art. 6 voorziene administratieve sancties.

Artikel 2: De overtredingen tegen dit besluit kunnen bestraft worden met gemeentelijke administratieve sancties overeenkomstig de bepalingen van het algemeen politiereglement van de Politiezone Regio Tielt zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van Tielt dd. 01.06.2017.

Artikel 3: Deze aanvullende politieverordening wordt toegevoegd als bijlage bij het algemeen politiereglement van de Politiezone Regio Tielt zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van Tielt dd. 01.06.2017.

Artikel 4: Deze beslissing zal worden bekendgemaakt in toepassing van artikelen 285-287 en 330 van het decreet over het lokaal bestuur.

[1] De wet van 24 februari 1921 betreffende het verhandelen van gifstoffen, slaapmiddelen en verdovende middelen, psychotrope stoffen, ontsmettingsstoffen en antiseptica en van de stoffen die kunnen gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen, *BS* 6 maart 1921.

[2] De wet van 8 juni 2006 houdende regeling van economische en individuele activiteiten met wapens, *BS* 9 juni 2006.

[3] De wet van 29 juli 1934 waarbij de private milities verboden worden, *BS* 6-7 augustus 1934.

[4] De wet van 15 december 1980 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen, *BS* 31 december 1980.

[5] Met name Persoonsgebonden beroepsuitoefeningsvoorwaarden (o.m. leeftijd, verblijfskaart, beroepskaart, leurkaart, arbeidskaart); administratieve verplichtingen t.a.v. de Kruispuntbank van Ondernemingen; sociaal- en arbeidsrechtelijke verplichtingen van de personen die op enigerlei wijze deelnemen aan de exploitatie (o.m. aangifte en bijdrageplicht sociale zekerheid); Persoonsgebonden beroepsuitoefeningsvoorwaarden (o.m. leeftijd, verblijfskaart, beroepskaart, leurkaart, arbeidskaart); boekhoudkundige en fiscale verplichtingen; vennootschapsrechtelijke verplichtingen; de verplichtingen met betrekking tot verenigingen; vergunningen, erkenningen en toelatingen met betrekking tot de beroepsuitoefening; de regelgeving met betrekking tot de openingsuren; het rookverbod; de milieureglementering; de regelgeving met betrekking tot edele metalen; de regelgeving betreffende de economische regulering en de prijzen; de regelgeving tot voorkoming van witwassen van geld en financiering van terrorisme; de regelgeving met betrekking tot in-, uit- en doorvoer van goederen; het wetboek economisch recht.

18. Toevoegen van volgend agendapunt bij hoogdringendheid: "Toetreding tot Gaselwest voor de activiteit openbare verlichting - goedkeuring notariële akte".

Aanleiding

In de loop van 2019 is de gemeente Pittem toegetreden voor de activiteit openbare verlichting bij de distributienetbeheerder Gaselwest. De ondertekening van de notariële akte wordt voor de distributienetbeheerder Gaselwest voorzien op 20 november 2020 om 16u00 in aanwezigheid van notaris Xavier Desmet en notaris De Strooper. De gemeenteraad dient nog het ontwerp van notariële akte goed te keuren en de gevolmachtigden aan te stellen die de akte mogen ondertekenen.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 23.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 41, 279, 281 en 283 en deel III, titel III, betreffende de intergemeentelijke samenwerking.

Context en argumentatie

De ondertekening van de notariële akte is voorzien op 20 november 2020 om 16u. Uitstel tot de gemeenteraad van december 2020 is dus niet mogelijk.

Artikel 23 van het decreet lokaal bestuur reglementeert dat een punt dat niet op de agenda voorkomt, niet in bespreking mag worden gebracht, behalve in spoedeisende gevallen. Tot spoedbehandeling kan enkel worden besloten door ten minste twee derde van de aanwezige leden. De namen van die leden en de motivering van de spoedeisendheid worden in de notulen vermeld.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel:

De raad voegt in toepassing van artikel 23 van het decreet lokaal bestuur het volgend agendapunt toe aan de agenda van de gemeenteraad van 9 november 2020: "Toetreding tot Gaselwest voor de activiteit openbare verlichting - goedkeuring notariële akte".

19. Toetreding tot Gaselwest voor de activiteit openbare verlichting - goedkeuring notariële akte

Aanleiding

In de vergadering van 7 oktober 2019 heeft de gemeenteraad goedkeuring verleend aan het aanbod van de distributienetbeheerder Gaselwest tot toetreding voor de activiteit openbare verlichting.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 41, 279, 281 en 283 en deel III, titel III, betreffende de intergemeentelijke samenwerking.

Context en argumentatie

Op 12 december 2019 heeft de raad van bestuur van Gaselwest beslist tot kapitaalverhoging per 1 juli 2019 van het variabel kapitaal ten bedrage van 2.929.650,00 euro door middel van 117.186 Aov-aandelen en de kapitaalverhoging per 12 december 2019 van het variabel kapitaal ten bedrage van 28.630.275,00 euro door middel van 1.145.211 Aov-aandelen.

Op 12 december 2019 werd in de buitengewone algemene vergadering van Gaselwest beslist om de gemeente Pittem als deelnemer voor de activiteit openbare verlichting te aanvaarden met ingang van 12 december 2019.

Op het inbrengverslag van de raad van bestuur van Gaselwest, het inbrengverslag van de commissaris en notulen (onderhands en notarieel) van de buitengewone algemene vergadering staat bepaald dat de inbreng voor de gemeente bestaat uit een definitieve inbrengwaarde van 358.768,57 euro, vertegenwoordigd door het hetzij 10.763 aantal aandelen Aov en 89.693,57 euro in cash.

Dit cashgedeelte van 89.693,57 euro werd door Gaselwest gestort op 14 februari 2020 op rekening van de gemeente Pittem.

Het ontwerp van de notariële akte houdende de inbreng in natura en de vaststelling van de verwezenlijking van de kapitaalverhoging zoals overgemaakt op 17 september 2020;

Het voorstel van Gaselwest om deze notariële akte te verlijden op 20 november 2020 om 14u00 in het regiogebouw te Kortrijk, President Kennedypark 12;

Financiële impact

Het cashgedeelte van 89.693,57 euro werd door Gaselwest gestort op 14 februari 2020 op rekening van de gemeente Pittem.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van de buitengewone algemene vergadering van Gaselwest d.d. 12 december 2019 houdende de aanvaarding van de toetreding per 12 december 2019 van de gemeente voor de activiteit openbare verlichting tot Gaselwest en van de ermee gepaard gaande kapitaalverhoging ingevolge de beslissing van de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2019.

Artikel 2:

De gemeenteraad hecht haar goedkeuring aan het ontwerp van notariële akte houdende formalisering van hogervermelde inbreng in natura.

Artikel 3:

De gemeenteraad beslist de heer Ivan Delaere en de heer Geert Mahieu aan te duiden/te bevestigen om als gevolmachtigde van de gemeente de authentieke akte te ondertekenen op 20 november 2020 om 16u00 in het regiogebouw te Kortrijk, President Kennedypark 12.

Bij verhindering van één van bovengenoemde personen kan elkeen van hen – overeenkomstig de artikelen 281 en 283 van het decreet over het lokaal bestuur – schriftelijk op een informatiedrager naar keuze een bevoegde persoon aanduiden om in zijn/haar opdracht als gevolmachtigde de voormelde ondertekening te volbrengen.

Dergelijke aanduiding zal aan de eerstvolgende gemeenteraad ter kennis worden gebracht.

Artikel 4:

De Gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen alsook kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie) op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Sport

20. Nieuw Reglement Inwendige Orde (RIO) Sporthal

Aanleiding

Vanaf 1 januari 2021 wordt het beheer van de Pittemse sportinfrastructuur overgedragen aan Farys. Daarvoor wordt een nieuw reglement van inwendige orde opgesteld.

Context en argumentatie

Vanaf 1 januari 2021 wordt het beheer van de Pittemse sportinfrastructuur overgedragen aan Farys. Daarvoor wordt een nieuw reglement van inwendige orde opgesteld. Het reglement van inwendige orde heeft tot doel de goede exploitatie van de sportinrichting te verzekeren. Het werd opgesteld aan de hand van praktijkvoorbeelden.

De kernraad van het Advies- en Overlegplatform Sport verleent hiervoor een gunstig advies.

Tussenkomen

Het agendapunt wordt toegelicht door schepen Denis Fraeyman.

Tussenkomen van raadslid Andres Vandewalle. Is het reglement van toepassing op de gebouwen of de hele site? Geldt het rookverbod dan ook op de buitenterreinen?

Schepen Fraeyman antwoordt dat het vooral de gebouwen betreft.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het nieuwe Reglement Inwendige Orde voor sportsite De Molen.

Artikel 1. Algemeen

Het reglement van inwendige orde (hierna “het reglement”) heeft tot doel de goede exploitatie (met name de veiligheid, de orde, de zedelijkheid en de hygiëne) van de sportinrichting (in de meest ruime zin begrepen) (hierna ‘de inrichting’) beheerd door FARYS|TMVW te verzekeren.

Door het betreden van de inrichting aanvaarden de bezoekers het reglement, worden zij geacht het te kennen en verbinden zij zich ertoe zich ernaar te gedragen. Het reglement wordt aangeplakt op duidelijk zichtbare plaatsen in de inrichting.

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2021.

Artikel 2. Openingsuren en toegangsprijzen

De openingsuren, de sluitingsdagen en het gebruikrooster, vastgesteld door FARYS|TMVW, hangen uit aan het infobord. De toegangsprijzen worden bepaald door het vigerende tariefreglement dat eveneens te raadplegen is op het infobord.

Artikel 3. Toegang

De inrichting is toegankelijk tijdens de vastgestelde openingsuren en overeenkomstig het gebruikrooster. Buiten de publieke openingsuren kan enkel toegang verkregen worden tot de inrichting dan na het afsluiten van een overeenkomst met TMVW.

FARYS|TMVW behoudt zich te allen tijde het recht voor om de inrichting geheel of gedeeltelijk te sluiten en de reservaties te annuleren voor zolang als nodig en zonder enig recht op schadevergoeding, in geval van:

- uitzonderlijke gebeurtenissen die betrekking hebben op het sluiten van de inrichting voor het publiek of die vereisen dat de inrichting ter beschikking wordt gesteld aan derden;
- werken, waaronder onder meer kan begrepen worden: herstellingswerken, aanpassingswerken, onderhoudswerken, technische werken, vernieuwingswerken.... die het geheel of gedeeltelijk sluiten van de inrichting vereisen.

FARYS|TMVW kondigt deze gebeurtenissen en werken, indien mogelijk, tijdig aan aan het onthaal van de inrichting.

FARYS|TMVW heeft het recht om elke persoon die een gevaar dreigt op te leveren voor de veiligheid en de gezondheid van de aanwezigen, de toegang tot de inrichting te verbieden. Zo kan onder meer de toegang worden geweigerd aan personen in staat van dronkenschap of enige andere vorm van intoxicatie, personen die de orde verstoren, personen die dit reglement niet naleven, personen in onzinnelijke toestand, personen met niet geheelde wonden en personen lijdend aan besmettelijke kwalen.

Desgevallend kan FARYS|TMVW een medisch attest eisen waaruit blijkt dat de volksgezondheid niet in het gedrang komt.

Dieren worden niet in de inrichting toegelaten met uitzondering van hulphonden.

Artikel 4. Omkleeden

Tijdens de openingsuren voor het publiek kleedt men zich om in de toegewezen kleedkamers.

De kleedkamers worden gebruikt voor de duur noodzakelijk voor het omkleeden. Zij dienen behoorlijk gesloten te zijn tijdens het omkleeden. De kleedkamers worden ten vroegste 30 minuten voor de aanvang van de activiteiten betreden.

De toegewezen kleedruimte en sanitair worden net gehouden en gebruiksklaar achtergelaten. De gebruikers zien erop toe dat alle kranen dicht zijn bij het verlaten van de kleedruimten.

De kleedruimten worden verlaten binnen een redelijke termijn na het einde van de sportactiviteit. De kleedruimten worden niet betreden met vuil schoeisel.

De sleutels van de kleedruimten worden afgehaald en teruggebracht in afspraak met het personeel. FARYS|TMVW kan in geen enkel geval verantwoordelijk gesteld worden voor eventuele diefstallen of schadegevallen van persoonlijke bezittingen. Het is dan sterk aanbevolen waardevolle voorwerpen thuis te laten.

Artikel 5. Verblijf

Kinderen van minder dan twaalf jaar moeten steeds vergezeld zijn van een toezichthoudende volwassene, die voortdurend toezicht moet houden.

Iedere gebruiker gedraagt zich op een wijze dat de veiligheid, de orde, de zedelijkheid en de hygiëne wordt bevorderd. Terzake moeten onder meer volgende verplichtingen gerespecteerd worden:

- de sportzalen worden betreden met proper schoeisel;
- de zalen mogen alleen betreden worden met zaalsportschoenen die geen zwarte zolen hebben;
- de zalen en buitenterreinen worden pas betreden op het aanvangsuur;
- men heeft respect voor het gebruikte sportmateriaal dat na het gebruik onbeschadigd en op de juiste plaats wordt teruggeplaatst;
- het gebruik van magnesium, krijt of soortgelijke stoffen kan worden verboden indien de vloer, matten of ander materiaal hierdoor worden verontreinigd of beschadigd.
- het sportmateriaal, eigendom van andere verenigingen en/of de beheerder wordt niet gebruikt zonder toestemming van de eigenaar;
- de sporthal wordt verlaten ten laatste 5 minuten voor het aanvangsuur van de volgende gebruiker;
- tekorten en/of beschadigingen worden steeds gemeld aan de aangestelden van TMVW;
- er geldt een verbod op alcoholische dranken, behalve in de cafetaria;
- er geldt een algemeen rookverbod;
- de temperatuur van de verwarming wordt uitsluitend door het personeel geregeld;
- de nodige zuinigheid wordt in acht genomen bij elektriciteits- en waterverbruik;
- het plaatsen van toestellen mag alleen gebeuren in aanwezigheid van een personeelslid of een daarvoor aangestelde verantwoordelijke van de gebruiker ;
- de zaal wordt geopend en gesloten door het personeel, of een door het personeel aangestelde verantwoordelijke ;
- in de lokalen gevonden voorwerpen worden afgegeven aan het personeel;
- niemand mag zich begeven in de technische ruimten, bergingen, keukens en kelders behalve de aangestelden van FARYS|TMVW;
- het is verboden auto's, fietsen en brommers te plaatsen buiten de voorziene fietsstallingen en parkeerstroken.

Artikel 6. Gezondheidsproblemen

Een gebruiker met eventuele gezondheidsproblemen (bijvoorbeeld epilepsie, hartklachten, suikerziekte) moet daarvan tenminste de toezichter op de hoogte brengen.

Artikel 7. Groepen

Elke groep moet, rekening houdende met de samenstelling van de groep, voldoende begeleiders hebben die gelast zijn met de bewaking en toezicht van de groep. De begeleider(s) van de groep dien(t)(en) onder meer toezicht te houden op de naleving van dit reglement door de groep (bijvoorbeeld toegangsbewijzen, hygiëne, orde,...).

Alle vergoedingen en kosten van de sportinfrastructuur door de niet-particuliere gebruiker (onder de vorm van verenigingen, club, scholen, groepen) die onbetaald blijven zullen gevorderd worden van de aanvrager/contactpersoon van de niet-particuliere gebruiker.

Artikel 8. Aansprakelijkheid en verantwoordelijkheid

Schade toegebracht aan de inrichting en aan voorwerpen moet door degene die daarvoor aansprakelijk is, worden vergoed.

FARYS|TMVW draagt geen verantwoordelijkheid voor de ontvreemding van en de beschadiging aan voorwerpen van gebruikers en bezoekers.

De gebruikers en hun begeleiders zijn in de eerste plaats zelf verantwoordelijk voor gebeurlijke ongevallen.

De Gebruiker verbindt er zich toe alle nodige verzekeringen af te sluiten ter dekking van alle mogelijke gevolgen die zich voordoen naar aanleiding van de toegang tot en het gebruik van de sportaccommodatie.

Artikel 9. Instructies

De aangestelden van FARYS|TMVW zijn belast met de uitvoering van het reglement. Alle instructies van de aangestelden van FARYS|TMVW moeten gevolgd worden.

Artikel 10. Sancties

Het niet naleven van onderhavig reglement of het overtreden van eender andere norm kan, onverminderd het recht op schadeloosstelling, aanleiding geven tot volgende sancties:

- de onmiddellijke verwijdering uit de inrichting;
- tijdelijke ontzegging van de toegang tot de inrichting;
- definitieve ontzegging van de toegang tot de inrichting.

Deze sancties kunnen toegepast worden op zowel individuele personen als op groepen. Deze beslissingen worden genomen door FARYS|TMVW. De beslissing tot tijdelijke of definitieve ontzegging wordt per aangetekend schrijven ter kennis gebracht aan de betrokkene(n).

Bij weerspannigheid kan de politie opgeroepen worden. In voorkomend geval (bijvoorbeeld diefstal, slagen en verwondingen) wordt de politie onverwijld op de hoogte gesteld van de feiten.

Artikel 11. Diverse

- Het is bezoekers verboden te roken.
- Afval dient in de daarvoor voorziene afvalbakken gedeponeerd te worden.
- Het aanbrengen of uitdelen van enig materiaal (bijvoorbeeld affiches, reclame) in en rond de inrichting kan alleen mits toestemming van FARYS|TMVW.
- Waren te koop aanbieden in en rond de inrichting is niet toegestaan, behoudens in geval van toestemming van FARYS|TMVW.

Wonen en (sociale) huisvesting

21. Samenwerkingsprotocol Wonen-Welzijn

Aanleiding

Iedereen heeft recht op een behoorlijke huisvesting (grondwet art. 23). Niet iedereen slaagt er echter in om een degelijke woonegelegenheid te verwerven.

Iemand is dakloos of dreigt dit te worden, iemand huurt een woning die in slechte staat is, iemand betaalt teveel huur in verhouding met zijn inkomen,...

Wanneer personen moeilijkheden hierrond ervaren, kunnen zij beroep doen op diverse actoren om hen bij te staan.

Het lokaal sociaal woonbeleid binnen Pittem kent verschillende kernspelers: sociale

huisvestingsactoren en welzijnsdiensten. Helpt Elkander, Izi Wonen en het Sociaal Verhuurkantoor regio Tielt vormen samen de huisvestingsactoren. De welzijnsdiensten betreffen de woonwinkel, het CAW en het OCMW.

Via het protocol Wonen-Welzijn beogen alle woonpartners een optimalisering van de samenwerking aangaande het sociaal lokaal woonbeleid. We streven naar transparantie en duidelijkheid inzake de begeleiding van kwetsbare huurders: wie doet wat op de verschillende vlakken en momenten van sociale huur.

In het kader van het recht op een degelijke huisvesting, streven we naar een optimale rechtendetectie en een warme, gerichte doorverwijzing van welzijnsdiensten naar woonactoren. We willen dit bereiken via een integrale kijk op de situatie van een hulpvrager en een brede vraagverheldering. We engageren ons hierbij om elkaars aanbod te kennen en maximaal samen te werken (welzijnsdiensten – woondiensten).

Regelgeving

- de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd;
- het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, zoals gewijzigd;
- het goedgekeurde projectdossier van de intergemeentelijke samenwerking Wonen Regio Tielt met meerjarenbegroting 2020-2025 in zitting van 2 september 2019
- het positief advies tijdens het lokaal woonoverleg van 23 juni 2020 ten aanzien van het voorgestelde protocol Wonen-Welzijn;
- het engagement van elk der partijen;
- de voorgestelde procedure;

Context en argumentatie

Het samenwerkingsprotocol Wonen – Welzijn, wordt afgesloten tussen CAW, OCMW en Gemeente Pittem, S.V.K. Regio Tielt, Woonwinkel Regio Tielt, Izi Wonen en Helpt Elkander. Deze actoren zijn werkzaam op het grondgebied Pittem. Het protocol streeft volgende doelstellingen na:

- Kandidaat sociale huurders behouden hun inschrijving bij de sociale huisvestingsactoren
- Sociale huurders behouden hun sociale woning
- Er is geen financiële drempel voor het in huur nemen van een sociale woning
- Kandidaat sociale huurders en sociale huurders kunnen rekenen op een pro actieve dienst – en hulpverlening
- De partners van dit protocol werken op een efficiënte, transparante wijze en in een sfeer van wederzijds vertrouwen samen

Tussenkomsten

Het agendapunt wordt toegelicht door schepen Annick Debonné.

Tussenkomst van raadslid Christophe Vancoillie. De fractie NPE juicht dit samenwerkingsprotocol toe, aangezien het ten bate is van de zwaksten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

Het voorgelegde samenwerkingsprotocol Wonen-Welzijn, afgesloten tussen CAW, OCMW, en gemeente Pittem, S.V.K. Regio Tielt en SHM De Mandel, alsook de bijlage bij het samenwerkingsprotocol en de afsprakennota als bijlage bij het samenwerkingsprotocol Wonen-Welzijn Pittem wordt goedgekeurd.

De ondertekening zal gebeuren door de burgemeester en algemeen directeur van de gemeente.

Het samenwerkingsprotocol en de bijhorende afsprakennota treden in werking op 1 januari 2021.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de coördinator van de interlokale vereniging IGS Wonen Regio Tielt, voor verder gevolg.

Wegen

22. Heraanleg parkeervakken in de Tieltstraat - Goedkeuring raming, lastvoorwaarden en gunningswijze.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Context en argumentatie

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 15 april 2020 de ontwerpopdracht voor de opdracht "Heraanleg parkeervakken in de Tieltstraat" toe te wijzen aan Infrabureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare.

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. OO-1314 opgesteld door de ontwerper, Infrabureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 101.757,00 excl. btw of € 123.125,97 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2020/ACT-892/0200-00/2240007/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN - Wegen - Activa in aanbouw – krediet : 1004568,84 €

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 :

Het bestek, veiligheids- en gezondheidsplan en de raming voor de opdracht “Heraanleg parkeervakken in de Tieltstraat”, opgesteld door de ontwerper, Infrabureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 101.757,00 excl. btw of € 123.125,97 incl. 21% btw.

Artikel 2 :

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3 :

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2020/ACT-892/0200-00/2240007/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN - Wegen - Activa in aanbouw – krediet : 1004568,84 €

VARIA

23. Varia

Besluit:

Burgemeester Ivan Delaere:

We komen nu aan het laatste punt van de agenda: de varia-punten, en het zou mij echt heel verwonderen indien er nu 'n keer geen zouden moeten zijn. Als iemand dat wil bevestigen... Stijn?

Vraag van raadslid Stijn Vandenhende namens CD&V:

Dag burgemeester, ik had 'n vraag: vorige week kwam veelvuldig in de media dat in vele gemeenten en steden woningen nooit aangesloten zijn op **de riolering**, waardoor er zo vervuild water rechtstreeks in de natuur terecht komt. Hoe is de situatie hieromtrent in Pittem en Egem?

Burgemeester Ivan Delaere:

Ik vind dat een goeie vraag, ik heb mij ook die vraag gesteld, Stijn en ik denk dat schepen Chris Marreel daar wel enigszins meer antwoord op kan geven want hij zit hele dagen tussen rioleringen en wegenwerken. Chris?

Antwoord van schepen Chris Marreel:

Die reportage heeft inderdaad heel wat losgemaakt, we moeten toch een beetje nuanceren. De verantwoordelijkheid in die reportage werd vooral bij de gemeenten gelegd. Het is niet altijd waar. We zitten, zoals je ziet in de Egemstraat ook, met verschillende partners die daarbij betrokken zijn en we moeten dus overeenkomsten maken met die verschillende partners en dat kan een tijdje

duren. Bijvoorbeeld als we rioleringen aanleggen, leggen we van de eerste keer ook een nieuw fietspad aan, wegen worden heraangelegd. Dus er wordt altijd gekeken wanneer we rioleringen aanleggen dat we dat ook doen in stukken waar dat de wegen slecht liggen, dat de weg van de eerste keer ook mee aangepakt kan worden. Die onderhandelingen: gemiddeld duurt dat 7 jaar, dus dat is een lange periode. Nu is ook de vraag gesteld, parlementair Bart Dochy heeft die vraag gesteld, ook de VVSG heeft daarop vragen gesteld naar het parlement toe, om die procedure korter te maken, dat het geen 7 jaar duurt, dat die termijn kan verkort worden en dat er ook rapper rioleringen kunnen uitgevoerd worden. Zuhail Demir, die daarvoor verantwoordelijk is, heeft daarin toegezegd om dat proces te gaan versnellen. Het probleem is eigenlijk de procedures: die verkorten en de afstemming tussen de verschillende partners ook te gaan verbeteren.

En de situatie in Pittem: ik heb die cijfers opgevraagd tot nu toe, Fluvius is nu onze partner, of dat is eigenlijk de beheerder van de rioleringen. Ik heb de cijfers nu opgevraagd aan de hand van de reportage, verleden week al, maar tot nu toe heb ik daar nog geen antwoord op gekregen van in hoeverre dat Pittem volledig ontkoppeld is. Ze zijn het nu aan het bekijken om daar een percentage op te plakken. Ik heb dat nog niet gekregen, maar vanaf als dat bekend is ga ik het zeker laten weten, om zicht te hebben... We hebben nu al heel wat wegen die ontkoppeld zijn: de Paardestraat, de Egemstraat, de Meulebekestraat, Sint-Godelievestraat. Dat is allemaal in de laatste 7 jaar gebeurd. Nu gaan we ook volgend jaar, of het jaar daarop, de Molenakker ontkoppelen. Met de Molenakker hebben we dan een heel stuk... De Paardestraat is ontkoppeld, maar loopt nog...: het vuil water komt daar nog in de beek terecht, maar 'n keer dat de Molenakker ontkoppeld is, zullen we een ganse streng hebben; Paardestraat, Molenakker, Egemstraat, die zo naar de waterzuivering lopen. Dus dat zou al een heel stuk schelen in waterzuivering voor Pittem het komende jaar dan. En in het buitengebied hebben we dan ook nog de IBA's, dat zijn dan de individuele waterzuiveringen, dus mensen die niet aan de riolering gekoppeld zijn, die moeten dan individueel zuiveren, dus met de zogenaamde IBA's. Dus dat is een zuivering die woning per woning gebeurt. Ik weet niet als dat voldoende is op uw vraag?

Aanvulling van burgemeester Ivan Delaere:

Ja schepen, ik kan daar eventueel nog aan toevoegen dat Fluvius het initiatief genomen heeft om een aantal mensen aan te schrijven waarbij ze dus voor het plaatsen van individuele zuiveringsinstallaties financieel in tussenkomen of zelfs het beheer overnemen zodat het in feite voor de eigenaar van de grond waar die IBA moet komen eigenlijk een bijna zo goed als nul-operatie is. Ik heb verleden week die brieven zien passeren en er zijn er een aantal aangeschreven en wij wachten achter de reactie van de mensen daarvoor. Maar dat is Fluvius zelf die het zou aanleggen, installeren en beheren en die daar eigenlijk een goed financieel bod doen aan die mensen om dat allemaal tegen een minieme kostprijs te gaan uitvoeren. Ik wil dat toch ook wel een keer meegeven want ik denk dat dat pas verleden week door Fluvius zo werd aangevat. Bij deze. Is dat voldoende Stijn?

Raadslid Stijn Vandenhende namens CD&V:

Ja, dank u wel voor het duidelijk antwoord.

Burgemeester Ivan Delaere:

Dan zie ik nog het handje van Nathalie?

Vraag van raadslid Nathalie Delmotte namens NPE:

Ja, heer burgemeester, schepenen, het was mij ook opgevallen, de aflevering in Pano over inderdaad de rioleringswerken en ik had net dezelfde vraag als Stijn: hoe dat effectief in Pittem gesteld is? Hier zag ik wel al cijfers rondgaan, dat er effectief 30% in Pittem nog niet zou aangesloten zijn op het rioleringswerk, dus ik ben zeer benieuwd naar de cijfers die u binnenkort zal binnenkrijgen. Ik weet niet in hoeverre dat die rioleringsgraad al gekend is bij u of totaal nog niet?

Want er is een verschil tussen de rioleringsgraad en de splitsing tussen proper en vuil water effectief, dus bij de rioleringsgraad was het ongeveer een 30% die nog niet aangesloten zou zijn. Ik weet niet in hoeverre dat dat meegenomen is in het meerjarenplan, naar budget toe?

Antwoord van schepen Chris Marreel:

Dat gebeurt met de ontkoppeling, dat wordt meegenomen in het meerjarenplan, de wegen die er op staan, in het meerjarenplan, die ontkoppeld worden. In die zin wordt dat meegenomen in het meerjarenplan.

Aanvulling van burgemeester Ivan Delaere:

Het is zo dat in de financiën, alle die nog moet ontkoppeld worden voorzien is in het meerjarenplan. Maar dat de werken en de begeleiding van rioleringen en ook de betaling ervan door Fluvius gebeuren. Wij zijn dus enkel nog verantwoordelijk voor de onteigeningen die zouden gebeuren en de bovenbouw van de wegen die dus ten onze laste zou komen. Denk dat de Molenakker één van de eerste is, Chris en dan in de eerstvolgende jaren de Posterijlaan met de aansluitende industriezones, als ik het goed voor heb en een deel van de Brugsesteenweg?

Schepen Chris Marreel:

Klopt.

Burgemeester Ivan Delaere:

Natuurlijk, het hangt ook af van de snelheid waarmee dat Aquafin z'n dossiers goedkeurt. Waarbij de subsidie een heel belangrijke rol speelt, want als je die subsidie niet binnen krijgt, dan moet je er niet aan beginnen, aan die werken, want dat zijn werken die immens veel geld kosten aan alle partijen: aan Fluvius, aan ons, aan Aquafin en zonder die subsidie moet je daar echt niet aan beginnen, dat is onbegonnen werk om dat bedrag zelf te gaan ophoesten. Maar alles is voorzien in het meerjarenplan. Is dat voldoende Nathalie?

Vraag van raadslid Nathalie Delmotte namens NPE:

Ok, dank u wel. Ik had wel nog daarstraks een klein vraagje, ik had ook mijn hand opgestoken, maar mijn PC was bijna plat vandaar dat ik niet meer aan het woord kwam. Betreffende de sport: **het reglement van de sportsite**, ik weet niet hoe dat gaat kenbaar gemaakt worden aan de inwoners van Pittem en Egem? Is er daar al een specifieke strategie voor? Want het gaat belangrijk zijn dat iedereen weet dat er een nieuw reglement aankomt he.

Antwoord van burgemeester Ivan Delaere:

Die reglementen worden altijd gepubliceerd via de website van de gemeente.

Raadslid Nathalie Delmotte namens NPE:

Ok, dan houden we dat in de gaten.

Burgemeester Ivan Delaere:

Maar je doet dat nu al voorzeker?

Raadslid Nathalie Delmotte namens NPE:

Ik wel, maar ik weet niet of iedere inwoner van Pittem en Egem dit doet.

Burgemeester Ivan Delaere:

Je bent woordvoerder van de gemeenteraad he, als de mensen het u vragen kan je daar perfect en feilloos op antwoorden.

Raadslid Nathalie Delmotte namens NPE:

Dank u wel.

Aanvulling van schepen Denis Fraeyman:

Maar dat zal ook wel beschikbaar zijn via de Sportraad en daar zijn heel wat verenigingen in vertegenwoordigd.

Burgemeester Ivan Delaere:

Komt in orde.

Vraag van raadslid Christophe Vancoillie namens NPE:

Meneer de burgemeester, wij hebben nog een varia-puntje. Het gaat in feite over de aanpassing van **de subsidies voor verenigingen** en de verdeling van het noodfonds. Er was een info-moment een 2-tal weken geleden en als ik mij niet vergis, maar je mag me verbeteren, het is een vraag naar schepen Denis Fraeyman denk ik, werd er gesteld dat dit ter goedkeuring zou voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Wanneer zou dit in feite gebeuren? Verwachten we dat dan in december, omdat het nu niet op de gemeenteraad gekomen is of wat is de planning daarin?

Antwoord van schepen Denis Fraeyman:

We hadden dat graag op deze gemeenteraad gehad, maar het probleem is: we kunnen dat niet zomaar toekennen, die bedragen, er moet daar een reglement voor opgemaakt worden en ze zijn bezig nu met die reglementen op te stellen. Dat er toch een wettelijke basis is om dat toe te kennen, dat er geen willekeur is en dat zal voor de gemeenteraad van december geplaatst worden.

Raadslid Christophe Vancoillie namens NPE:

Ok, dus in december komt het op de gemeenteraad?

Schepen Denis Fraeyman:

Ja.

Raadslid Christophe Vancoillie namens NPE:

Ok ja, we kijken ernaar uit om die cijfers dan te zien.

Vraag van raadslid Nathalie Delmotte namens NPE:

Ik had nog 1 klein varia-puntje, maar ik wilde eerst mijn collega Christophe nog aan het woord laten. Het volgende varia-puntje was betreffende de aanleg van **het wegdek van de ring**. Er wordt daar heel vlug verder gewerkt, wat zeer goed is, maar wij hebben toch enkele bemerkingen gekregen over de toplaag van het asfalt die nog redelijk hobbelig zou zijn en ik weet niet in hoeverre dat de gemeente in contact staat met de aannemer voor de oplevering?

Burgemeester Ivan Delaere:

Dat werk is eigenlijk van AWV, dus wij zijn geen wegbeheerder, maar over de toplaag... Chris? Daar is al op de werf van gesproken dacht ik?

Antwoord van schepen Chris Marreel:

Er zijn wekelijks werfvergaderingen waar ik ook aanwezig ben iedere keer, dus dat is zeker ter sprake gekomen, die hobbelige toestand. Blijkt dat er ergens een fout zat in de machine, naar ik heb me laten vertellen zou door het overrijden die hobbeling eruit gaan. Maar dat zal pas geëvalueerd worden bij de fase van het kruispunt met de Rysselende. Dus die gaat in maart beginnen, die fase, en dan zal nog de asfalt die nu gegoten is nog eens geëvalueerd worden, kijken als dat effectief zo is, als die hobbeling eruit gaat, we zien wel. Enkel de put: er is een verzakking voor de brug, die zal eerder aangepakt worden, dat is een fout, maar dus in maart zal alles geëvalueerd worden en zal

gekeken worden als het terug moet herdaan worden of niet. Dus maar er zal eerst nog wat over gereden worden en dan geëvalueerd worden.

Raadslid Nathalie Delmotte namens NPE:

Ja, want ik zag wel al dat de eindwegmarkering al aangebracht is, dus waarschijnlijk zal het toch moeilijk zijn om nog aanpassingen te doen. Maar het is goed dat we weten dat u op de hoogte bent en dan wachten we maart af of dat er voldoende zal over gereden geweest zijn.

Schepen Chris Marreel:

Er was ook een probleempje met slibputten die dieper zaten dan... door een nieuwe asfaltlaag over te gieten zaten de slibputten, de oude slibputten, wat dieper dan voorzien. Om die afwatering te garanderen hebben ze ook daar iets aan moeten doen en daardoor is er ook wel een golving gebeurd, maar we zullen zien in maart dan. Er zal zeker een evaluatie gebeuren.

Raadslid Nathalie Delmotte namens NPE:

Ok, dank u wel.

Burgemeester Ivan Delaere:

Alle handjes zijn verdwenen?

Goed, dan gaan wij over tot de zitting van het OCMW.

De Algemeen directeur,
(get.) Carl Couckuyt

De Burgemeester-voorzitter,
(get.) Ivan Delaere