

VERSLAG GEMEENTERAAD van 3 MEI 2021

Aanwezig: Ivan Delaere, Burgemeester-voorzitter
Paul Lambrecht, Denis Fraeyman, Chris Marreel, Annick Debonné, Schepenen
Bart Verhelle, Katrien De Waele, Greet Dewitte, Stijn Vandenhende,
Christophe Vancoillie, Rik Gelaude, Andres Vandewalle, Petra Ide, Heidi
Lievrouw, Jessica Vandromme, Nathalie Delmotte, Renzo Callant,
Gemeenteraadsleden
Joris Defour, Adjunct-algemeen directeur
Carl Couckuyt, Algemeen directeur

Afwezig: /

Verontschuldigd: /

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VORIGE VERGADERING

1. Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

OPENBAAR

Algemeen beleid

2. Bouwmaatschappij De Mandel cvba - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering van dinsdag 27 april 2021 - goedkeuring beslissing college van burgemeester en schepenen

Aanleiding

De gemeente heeft 250 aandelen in Bouwmaatschappij De Mandel cvba en werd op 12 april 2021 via mail uitgenodigd op de gewone Algemene Vergadering die op digitale wijze doorgaat op dinsdag 27 april 2021 om 18u. Aangezien deze Algemene Vergadering doorgaat op dinsdag 27 april 2021 en de eerstvolgende gemeenteraad pas doorgaat op 3 mei 2021 werd gevraagd aan het schepencollege in vergadering van 14 april 2021 om de agenda goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen voor de Algemene Vergadering van 27 april 2021. Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om deze beslissing te valideren.

Regelgeving

het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Context en argumentatie

De agenda voor de Algemene Vergadering van De Mandel van dinsdag 27 april 2021 werd als volgt samengesteld:

1. Goedkeuren jaarverslag 2020
 2. Goedkeuren jaarrekening 2020
 3. Verslag van de commissaris
 4. Kwijting aan de bestuurders
 5. Kwijting aan de commissaris
 6. Aankoop aandelen De Mandel
 7. Ontslag aandeelhouders - terug inkopen aandelen
 8. Overdracht van aandelen
 9. Melding vergoedingen aan commissaris buiten mandaat
 10. Corporate Governance
 11. Zitpenningen bestuursleden
- Varia

In College van Burgemeester en Schepenen van 14 april 2021 werd beslist om Mevr. Debonné Annick, schepen, Spoorweglaan 21, 8740 Pittem, af te vaardigen als vertegenwoordiger voor deze vergadering.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het schepencollege van 14 april 2021 waarbij deze, op basis van de bekomen documenten, haar goedkeuring hecht aan de agenda en het mandaat verleent aan de vertegenwoordiger, Mevr. Debonné Annick, voor de Algemene Vergadering van Bouwmaatschappij De Mandel cvba op 27 april 2021.

3. TMVS dv - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de algemene jaarvergadering van dinsdag 15 juni 2021.

Aanleiding

Onze gemeente is sedert 1 juni 2019 aangesloten bij TMVS dv.

Op 1 april 2021 werd ons bestuur per mail en aangetekend schrijven uitgenodigd tot de digitale algemene jaarvergadering van TMVS dv van dinsdag 15 juni 2021 om 14.30 u.

Regelgeving

- de gemeente is aangesloten bij TMVS dv
- de statuten van TMVS dv
- de oproepingsbrief voor de algemene vergadering van TMVS dv, waarin de agenda werd meegedeeld
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Context en argumentatie

Volgende punten staan op de agenda van de algemene jaarvergadering van TMVS dv van dinsdag 15 juni 2021:

1. Toetreding van deelnemers en overdracht van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van deelnemers
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2020

4. Verslag van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2020
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Aanpassing huishoudelijk reglement
 8. Statutaire benoemingen - raad van bestuur
- Varia en mededelingen.

De gemeenteraad heeft in vergadering van 1 juli 2019 de heer Ivan Delaere, burgemeester, voorgedragen als lid voor de Algemene vergadering van TMVS dv voor de huidige legislatuur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering TMVS dv van 15 juni 2021 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetreding van deelnemers en overdracht van deelnemers
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van deelnemers
 3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2020
 4. Verslag van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2020
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
 7. Aanpassing huishoudelijk reglement
 8. Statutaire benoemingen - raad van bestuur
- Varia en mededelingen.

Artikel 2.

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 15 juni 2021, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3.

Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
 - hetzij per elektronische post, 20210615AVTMVS@farys.be,
- gestuurd worden.

4. WVI - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van woensdag 16 juni 2021.

Aanleiding

Per aangetekend schrijven van 1 april 2021 werd ons bestuur uitgenodigd voor de algemene vergadering van WVI die digitaal zal plaatsvinden op woensdag 16 juni 2021 om 18.30u.

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

- het feit dat de gemeente Pittem deelnemer is van de West-Vlaamse Intercommunale - dienstverlenende vereniging, afgekort tot WVI;
- de statuten van WVI;
- het schrijven van WVI van 1 april 2021 met aanduiding van de agenda voor de algemene vergadering van 16 juni 2021.

Context en argumentatie

Op de algemene vergadering van woensdag 16 juni 2021 worden de volgende punten besproken:

1. Goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering van 16 december 2020
2. Verslag van de raad van bestuur (jaarverslag)
3. Verslag van de commissaris
4. Jaarrekeningen 2020
5. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
6. Mededelingen

In vergadering van 30 januari 2019 heeft de gemeenteraad de volgende raadsleden aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van de WVI tijdens de legislatuur 2019-2024 :

- De heer Denis Fraeyman, schepen, wonende te Pittem, Kerkstraat 7 als vertegenwoordiger
- Mevrouw Greet Dewitte, raadslid, wonende te Pittem, Jozef Cardijnstraat 15 als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

De agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging WVI die plaatsvindt op 16 juni 2021 worden goedgekeurd:

1. goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering dd. 16-12-2020
2. verslag van de raad van bestuur (jaarverslag)
3. verslag van de commissaris
4. jaarrekeningen 2020
5. kwijting aan de bestuurders en de commissaris
6. mededelingen.

Artikel 2

Aan de vertegenwoordiger van de gemeente Pittem, houder van 4828 aandelen, die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging WVI die digitaal plaatsvindt op woensdag 16 juni 2021 om 18u30, wordt het mandaat gegeven om

- er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de algemene vergadering uit te voeren.
- deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde, in geval de op 16 juni 2021 geplande algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen en daarbij aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de algemene vergadering te realiseren.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan WVI vóór 16 juni 2021.

5. Fluvius West - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van maandag 21 juni 2021.

Aanleiding

De gemeente Pittem is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius West.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 29 maart 2021 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering, tevens jaarvergadering, van Fluvius West die op maandag 21 juni 2021 om 18u. plaats zal vinden in 'Salons Saint-Germain', De Breyne Peellaertstraat 12 te 8600 Diksmuide. Deze locatie is onder voorbehoud: afhankelijk van de evolutie van Covid-19, de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur en de federale regelgeving, kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale Algemene Vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Regelgeving

- Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het Lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

- Het aangetekend schrijven van 29 maart 2021 waarin de gemeente werd opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius West die op 21 juni 2021 plaatsheeft in 'Salons Saint-Germain', De Breyne Peellaertstraat 12 te 8600 Diksmuide

- Een dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente per brief overgemaakt.

Context en argumentatie

De agenda voor de Algemene Vergadering van Fluvius West van maandag 21 juni 2021 werd door de Raad van Bestuur als volgt samengesteld:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius West van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2020
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius West afgesloten op 31 december 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius West met betrekking tot het boekjaar 2020
- 5.a. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
b. Aanvaarding intrekking beheersoverdracht Kortemark voor de nevenactiviteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van 'licht als dienstverlening'
6. Statutaire benoemingen
7. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad heeft in vergadering van 4 mei 2020 de volgende raadsleden aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van Fluvius West tijdens de legislatuur 2019-2024:

- Mevrouw Jessica Vandromme, raadslid, wonende te Pittem, Egem Veldweg 12 als vertegenwoordiger

- Mevrouw Heidi Lievrouw, raadslid, wonende te Pittem, Egemstraat 64 als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de Algemene Vergadering, tevens jaarvergadering, van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West d.d. 21 juni 2021:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius West van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2020
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius West afgesloten op 31 december 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius West met betrekking tot het boekjaar 2020
- 5.a. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
b. Aanvaarding intrekking beheersoverdracht Kortemark voor de nevenactiviteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van 'licht als dienstverlening'
6. Statutaire benoemingen
7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering, tevens jaarvergadering, van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West op 21 juni 2021 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), wordt opgedragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres "vennootschapssecretariaat@fluvius.be".

6. Gaselwest - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van maandag 28 juni 2021.

Aanleiding

De gemeente Pittem is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 26 maart 2021 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering, tevens jaarvergadering, van Gaselwest die op maandag 28 juni 2021 om 18u. plaats zal vinden in 'HippoLoggia', Holstraat 95/11 te 8790 Waregem. Deze locatie is onder voorbehoud: afhankelijk van de evolutie van Covid-19, de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur en de federale regelgeving, kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale Algemene Vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Regelgeving

- Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering
- Het aangetekend schrijven van 26 maart 2021 waarin de gemeente werd opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering, tevens jaarvergadering, van Gaselwest die op 28 juni 2021 plaatsheeft in 'HippoLoggia', Holstraat 95/11 te 8790 Waregem
- Een dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente per brief overgemaakt.

Context en argumentatie

De agenda voor de Algemene Vergadering van Gaselwest van maandag 28 juni 2021 werd door de Raad van Bestuur als volgt samengesteld:

1. Kennisneming verslagen van Gaselwest van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2020.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Gaselwest afgesloten op 31 december 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Gaselwest met betrekking tot het boekjaar 2020.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen:
 - 7.1 Actualisering van het register van de deelnemers.
 - 7.2 Kennisneming definitieve ruilverhouding uittreding/toetreding Deinze.
 - 7.3 Definitieve creatie aandelen Apt n.a.v. kapitaalverhoging Publi-T.

Bij gemeenteraadsbesluit van 30 januari 2019 werden de volgende raadsleden, voor de huidige legislatuur, aangesteld om de gemeente te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van Gaselwest :

Vertegenwoordiger : de heer Stijn Vandenhende, gemeenteraadslid, wonende te 8740 Pittem, Verbieststraat 7b.

Plaatsvervanger: mevrouw Heidi Lievrouw, gemeenteraadslid, wonende te 8740 Pittem, Egemstraat 64.

Tussenkomsten

Raadslid Christophe Vancoillie: er groeit verzet tegen de prijzen van Gaselwest. Wat zullen de burgemeesters doen om die prijzen gelijk te trekken met andere netbeheerders? In andere gemeenten werd opgeroepen om dit aan te kaarten.

Burgemeester: de prijsevolutie is aangekaart in de regionale bestuurscomité en Gaselwest zou de gemeenten informeren over de bepaling van de prijzen en welke evoluties er zijn. De vraag werd gesteld aan de raad van bestuur. Neem zeker deel aan de infovergaderingen daaromtrent voor meer info. Het net van Gaselwest is kwalitatief hoog, vandaar wellicht ook de hogere prijzen. De VREG streeft alleszins een prijsdaling van energieprijzen na.

Renzo Callant: de dividenden voor volgend jaar zijn nog in orde, maar de jaren daarop wordt het wel problematisch. Hebben jullie daar zicht op?

Burgemeester: Het verlies van dividenden is inderdaad bekend, maar momenteel zijn geen financiële gevolgen voor de gemeente gekend. De gemeenten dringen wel aan bij Gaselwest voor meer duidelijkheid.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest d.d. 28 juni 2021:

1. Kennisneming verslagen van Gaselwest van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2020.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Gaselwest afgesloten op 31 december 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).

3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Gaselwest met betrekking tot het boekjaar 2020.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen:
 - 7.1 Actualisering van het register van de deelnemers.
 - 7.2 Kennisneming definitieve ruilverhouding uittreding/toetreding Deinze.
 - 7.3 Definitieve creatie aandelen Apt n.a.v. kapitaalverhoging Publi-T.

Artikel 2.

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 28 juni 2021 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

7. Pilon - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de algemene jaarvergadering van woensdag 16 juni 2021.

Aanleiding

Onze gemeente is aangesloten bij de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen (Pilon).

Per aangetekende zending en mail werd de gemeente uitgenodigd om deel te nemen aan de algemene jaarvergadering op woensdag 16 juni 2021 om 19u30 in het onthaalgebouw Horizon (bij crematorium UITZICHT), Ambassadeur Baertlaan 5 te Kortrijk.

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- de statuten van de vereniging.

Context en argumentatie

De agenda voor de algemene jaarvergadering van Pilon van woensdag 16 juni 2021 werd als volgt samengesteld:

1. Goedkeuring verslag over de activiteiten en rekeningen in 2020:
 - 1.1. Verslag van de raad van bestuur
 - 1.2. Verslag van de commissaris
2. Goedkeuring van de jaarrekening per 31/12/2020
3. Kwijting van bestuurders en commissaris
4. Vaststelling vervanging raadgevend bestuurder (voordracht door GR Anzegem).

In vergadering van 4 maart 2019 heeft de gemeenteraad de volgende raadsleden aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van PSILON tijdens de legislatuur 2019-2024 :

- Mevrouw Heidi Lievrouw, raadslid, als vertegenwoordiger

- De heer Stijn Vandenhende, raadslid, als plaatsvervanger

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de agenda van de algemene jaarvergadering van de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen van woensdag 16 juni 2021 om 19u30 in het onthaalgebouw Horizon (bij crematorium UITZICHT), Ambassadeur Baertlaan 5 te Kortrijk.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene jaarvergadering van de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen op 16 juni 2021 wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in onderhavig raadsbesluit.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen, p/a Ambassadeur Baertlaan 5, 8500 Kortrijk.

8. Helpt Elkander - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering van zaterdag 8 mei 2021.

Aanleiding

De gemeente werd op 19 april 2021 per brief uitgenodigd om deel te nemen aan de Algemene Vergadering van Helpt Elkander, coöperatieve vennootschap voor sociale woningbouw, die op zaterdag 8 mei 2021 om 10.00 uur plaats zal vinden via videoconferentie.

Regelgeving

- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Context en argumentatie

De agenda voor de Algemene Vergadering van Helpt Elkander d.d. 8 mei 2021 werd als volgt samengesteld:

1. Bespreking en goedkeuring jaarverslag van de Raad van Bestuur incl. het bijzonder verslag sociaal oogmerk en de klachtenrapportering
2. Kennisname verslag van de Commissaris
3. Bespreking en goedkeuring van de jaarrekening en toelichting voor het boekjaar 2020
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
5. Benoeming van bestuurders
6. Benoeming en bezoldiging van de commissaris
7. Kennisgeving bedrag zitpenning bestuurders
8. Varia
- 8.1 Vrijgave aandelen

In de gemeenteraad van 30 januari 2019 werd mevrouw Jessica Vandromme, gemeenteraadslid, wonende te 8740 Pittem, Egem Veldweg 12, aangesteld als vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergaderingen van Helpt Elkander. De heer Stijn Vandenhende, gemeenteraadslid,

wonende te 8740 Pittem, Verbieststraat 7b werd aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Tussenkomsten

Raadslid Christophe Vancoillie: kunnen raadsleden de verslagen van de algemene vergaderingen inkijken?

Burgemeester: je kan bij iedere communale op hun webstek normaal de verslagen raadplegen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de Algemene Vergadering van Helpt Elkander d.d. 8 mei 2021:

1. Bespreking en goedkeuring jaarverslag van de Raad van Bestuur incl. het bijzonder verslag sociaal oogmerk en de klachtenrapportering
2. Kennisname verslag van de Commissaris
3. Bespreking en goedkeuring van de jaarrekening en toelichting voor het boekjaar 2020
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
5. Benoeming van bestuurders
6. Benoeming en bezoldiging van de commissaris
7. Kennisgeving bedrag zitpenning bestuurders
8. Varia
- 8.1 Vrijgave aandelen

Artikel 2.

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering van Helpt Elkander op 8 mei 2021 wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in onderhavig raadsbesluit.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Helpt Elkander.

9. Overeenkomst met statutaire draagkracht van het interbestuurlijk samenwerkingsverband "vaccinatiecentrum Tielt"

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikelen 392-395
- het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de lokale noodplanning
- het draaiboek voor het vaccinatiecentrum van het Agentschap Zorg en Gezondheid van de Vlaamse overheid, gepubliceerd op <https://www.laatjevaccineren.be/alles-voor-een-vlotte-organisatie-van-een-vaccinatiecentrum>

Context en argumentatie

Artikel 392 van het DLB bepaalt dat twee of meer gemeenten een samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid kunnen vormen om, zonder beheersoverdracht, een welbepaald project van gemeentelijk belang te verwezenlijken. Het samenwerkingsverband mag andere overheden dan gemeenten als deelnemer hebben krachtens art. 392, vierde lid DLB en zich dan "interbestuurlijk samenwerkingsverband" mag noemen.

Het "Draaiboek vaccinatiecentra" en de blauwdruk van het Agentschap Zorg en Gezondheid legt aan de lokale besturen op om per eerstelijnszone maximaal twee vaccinatiecentra op te richten.

De deelnemers aan deze "overeenkomst met statutaire draagkracht" willen de nodige afspraken maken over de oprichting van een vaccinatiecentrum, onder meer omtrent (maar niet beperkt tot) de logistieke voorwaarden, de inbreng van middelen, personeel en logistiek en de bestuurlijke en democratische terugkoppeling.

Het is aan te raden dat de algemene bestuurlijke aansturing van het vaccinatiecentrum gebeurt volgens de principes van de intergemeentelijke samenwerking uit het DLB, meer bepaald met een beheerscomité, maar dat dit minimaal ingevuld kan worden en enkel moet samenkomen indien noodzakelijk voor fundamentele beslissingen en voor democratische terugkoppeling.

Tussenkomen

Christophe Vancoillie: de leden van het beheersorgaan zullen verantwoording afleggen aan de gemeenteraad. Wie is dit voor Pittem en wanneer zal dit gebeuren?

Burgemeester: het VC Tielt is nog maar gestart en om de 14 dagen is er een comité om een stavaza mee te geven. Geregeld zal er vanuit stad Tielt wel een nota opgemaakt worden voor de gemeenteraden. Ik zetel daar in als vertegenwoordiger en ik informeer me bij het beheerscomité over de tijdstippen daarvan.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1. Naam en rechtsvorm

Er wordt een Interbestuurlijk Samenwerkingsverband (IBSV) opgericht, op grond van artikel 392, vierde lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (DLB), genaamd "Vaccinatiecentrum Tielt", voorts genoemd "het IBSV" of "de vereniging".

Artikel 2. Deelnemers

De deelnemers aan het IBSV zijn de gemeenten Dentergem, Meulebeke, Oostrozebeke, Pittem, Ruiselede, Tielt, Wingene en de eerstelijnszone RITS en de dienstverlenende vereniging Midwest.

Artikel 3. Toetreding

De toetreding van een nieuwe deelnemer is mogelijk. De toetreding wordt voorlopig aanvaard door het bestuur bedoeld in art. 8, §2 van deze statuten. De toetreding wordt daarna ter bekrachtiging voorgelegd aan de andere deelnemers.

Artikel 4. Doel

Het doel van het IBSV is om tussen alle deelnemende partijen een afsprakenkader te maken over de oprichting, de duur, de opzegmogelijkheid, de inbreng van de deelnemers en de wijze waarop die inbreng wordt beheerd, de interne organisatie, de wederzijdse rechten en verplichtingen en de financiële repercussies, de informatieverstrekking aan de deelnemers en de jaarlijkse evaluatie door de gemeenteraden, de opmaak van de rekeningen en de bestemming van het resultaat, de financiële controle en de vereffening van het vaccinatiecentrum Tielt.

Artikel 5. Beherende gemeente

In overeenstemming met art. 393 DLB, wordt de stad Tielt aangesteld als beherende gemeente van het IBSV.

De administratieve zetel van het IBSV is gevestigd in het stadhuis van de beherende gemeente.

Artikel 6. Personeelsinzet ten behoeve van het IBSV

De beherende gemeente kan eigen personeel inzetten ten behoeve van de IBSV.

Alle andere deelnemers kunnen een inbreng van nijverheid doen in het IBSV waarbij ze zich verbinden om bepaalde opdrachten uit te voeren. Zij kunnen personeelsleden of andere personen aanduiden die deze opdrachten uitvoeren. Het werkgeversgezag kan echter nooit worden overgedragen naar het IBSV.

Artikel 7. Duur, uittreding

Het IBSV wordt opgericht voor de duur die nodig is om het vaccinatiecentrum zijn taken te laten

uitoefenen en afronden. Dat duurt zolang het vaccinatiecentrum nodig is. Een vervroegde uittreding uit deze overeenkomst is niet mogelijk, tenzij deze opgelegd of mogelijk gemaakt wordt door de bevoegde federale of Vlaamse overheid.

Binnen de bevoegdheden van de coördinatie van de noodplanning, kan de Vlaamse overheid bepaalde lokale besturen verzoeken om tot een andere IBSV/vaccinatiecentrum toe te treden. In dat geval is een uittreding uit deze IBSV mogelijk, maar komt het lokaal bestuur de verplichtingen die voortvloeien uit deze overeenkomst nog na, eventueel pro rato temporis van de aangesloten periode.

De ontbinding van het IBSV gebeurt slechts na schriftelijk akkoord van een drievierde meerderheid van de bevoegde organen van de deelnemers.

Artikel 8. Bestuur en beheer

§1. Publiekrechtelijk beheerscomité

Binnen het IBSV wordt een beheerscomité opgericht, dat conform artikel 395 DLB is samengesteld is uit maximaal 2 afgevaardigden van elke deelnemer, waaronder de burgemeester, en dat overlegt over de wijze waarop de overeenkomst wordt uitgevoerd. Alleen natuurlijke personen kunnen afgevaardigde zijn van een deelnemer. De afgevaardigden voor de deelnemende gemeenten worden aangewezen onder de gemeenteraadsleden, de burgemeester en de schepenen. Het beheerscomité formuleert waar nodig adviezen ten behoeve van de beherende gemeente, stelt de rekeningen van het IBSV vast en legt ze ter goedkeuring voor aan de raden van de deelnemende gemeenten, waarvan de gewone meerderheid de goedkeuring verleent. Het beheerscomité legt de organisatie van zijn werkzaamheden vast in een huishoudelijk reglement dat bij de overeenkomst gevoegd wordt zonder dat het er deel van uitmaakt. Uitgezonderd de personen die het ambt van burgemeester of schepenen waarnemen, kunnen de leden van het beheerscomité per bijgewoonde vergadering presentiegeld ontvangen dat gelijk is aan het hoogste bedrag dat uitkeerbaar is aan een gemeenteraadslid voor een gemeenteraadssitting in een van de deelnemende gemeenten. Het beheerscomité stuurt enkel op de grote organieke lijnen. Het kan virtueel vergaderen en komt slechts samen voor de uitoefening van bevoegdheden die het specifiek zijn toegewezen door de wet, het decreet, door deze statuten of indien daar een dringende noodzaak toe bestaat. Het beheerscomité komt minimum 1 keer per jaar samen.

§2. Huishoudelijk reglement

Voor het bestuur, beheer, dagelijks bestuur en organisatie van het vaccinatiecentrum, kan de stuurgroep een huishoudelijk reglement opmaken.

Artikel 9. Financiën en bijdrage in de kosten

§1. De deelnemende gemeenten reserveren een bedrag staan samen volgens een onderling af te spreken verdeelsleutel in voor de werking van het IBSV. Ze komen een verdeelsleutel overeen over hun respectieve financiële inbreng. Zonder akkoord, bedraagt het aandeel van elke individuele deelnemende gemeente in de totale bijdragen van de gemeenten een breuk van het aantal inwoners dat de gemeente telt (officieel inwonersaantal op 1 januari 2020) op het totale aantal inwoners van alle deelnemende gemeenten aan de vereniging, rekening houdend met het besluit van de Vlaamse Regering van 22 januari 2021 Regering tot toekenning van een projectsubsidie voor infrastructuur en uitbating van een vaccinatiecentrum. De deelnemende gemeenten verbinden zich ertoe dat volgens deze verdeelsleutel financiële middelen worden ingezet.

De beherende gemeente en de andere gemeenten bepalen in onderling overleg of en in welke mate deze inbreng financieel wordt aangerekend aan de vereniging.

§2. Alle deelnemers, die geen gemeente zijn, ELZ RITS en DVV Midwest, verbinden zich ertoe, in het kader van hun publieke taak om de volksgezondheid te helpen, om de nodige inbrengen te doen in de vereniging die nodig zijn voor een vlotte operationaliteit van het vaccinatiecentrum. Hierbij wordt bijvoorbeeld gedacht aan de eerstelijnszones. Zij verbinden zich ertoe om dat te doen door in deze structuur mee te werken aan de inrichting en werking van het vaccinatiecentrum voor de betrokken regio.

Er wordt in onderling overleg bepaald of en in welke mate deze inbreng financieel wordt aangerekend aan de vereniging.

§3. De deelnemers verbinden zich ertoe om de nodige bijdragen te doen aan de vereniging, die noodzakelijk zijn voor de bescherming van de volksgezondheid. De bescherming van de volksgezondheid en openbare orde zal primeren indien budgetten vrijgemaakt moeten worden. Indien achteraf onenigheid zal bestaan over de bijdragekosten, zullen in eerste instantie de in deze overeenkomst gemaakte afspraken tussen de deelnemers richtinggevend zijn. In tweede orde geldt het principe dat elke deelnemende gemeente bijdraagt proportioneel aan zijn totale inwonersaantal op het totale inwonersaantal van alle deelnemende gemeenten. Indien daar verdere onenigheid over bestaat, duiden zij de provinciegouverneur aan als bemiddelaar die bemiddelt over de bijdrage in de kosten. Bij blijvende onenigheid kan de Vlaamse minister bevoegd voor binnenlands bestuur een eindbeslissing nemen.

Artikel 10. Financiën en democratische terugkoppeling

Bij oprichting stellen de deelnemende gemeenteraden, in verhouding tot hun respectieve inbreng, het in artikel 9 bedoelde bedrag ter beschikking van het IBSV.

Indien bijkomende middelen nodig zijn, stelt het beheerscomité een actieplan en kostenraming vast en maakt deze zo snel mogelijk over aan de deelnemers (voor de gemeenten de gemeenteraden), die ze ter goedkeuring voorleggen aan hun beslissend orgaan (voor de gemeenten de gemeenteraden).

De rekening van het IBSV wordt jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd aan de deelnemers. Het IBSV zorgt ervoor dat de rekening en de bijhorende verantwoordingsstukken aan de deelnemers worden overgemaakt, uiterlijk binnen de zes maanden na afsluiting van het voorgaande werkjaar.

De rekeningen zijn goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de deelnemers én de gewone meerderheid van de gemeenteraden van de deelnemers ze goedkeurt.

Het eventueel positief resultaat van de rekening blijft in de vereniging en wordt aangewend voor de realisatie van de doelstellingen van de vereniging. Eventuele tekorten worden evenredig verdeeld over de deelnemers en door hen bijgepast, met inachtname van de principes vermeld in artikel 9.

De boekhouding en de rekening van het IBSV wordt gecontroleerd door het beheerscomité, die daarvoor de opdracht kan geven aan de financiële dienst van de beherende gemeente of van een andere deelnemende gemeente.

Artikel 11. Informatieverstrekking aan de deelnemers en jaarlijkse evaluatie door de gemeenteraden

Aan de deelnemers van het IBSV wordt op geregelde wijze informatie versterkt, via de leden van het beheerscomité, die instaan voor de verdere informatieverstrekking naar hun organisatie (gemeenteraad indien het om een gemeente gaat).

Indien de vereniging langer dan 1 jaar bestaat, wordt jaarlijks aan de deelnemers een jaarverslag ter beschikking gesteld. Indien de vereniging binnen het jaar ontbonden wordt, volstaat een beknopt eindverslag.

Het jaarverslag of eindverslag wordt samen met de rekening aan de deelnemers ter goedkeuring voorgelegd.

De leden van het beheersorgaan die een gemeente vertegenwoordigen, leggen verantwoording af aan hun gemeenteraad.

Artikel 12. Ontbinding en vereffening

Wanneer aan het bestaan van de vereniging een einde komt, worden door de deelnemers in gezamenlijk akkoord één of meerdere vereffenaars aangesteld. De in de vereniging aanwezige middelen worden in voorkomend geval verdeeld over de deelnemers a rato van dezelfde verdeelsleutel als vermeld in art. 9. Ook eventuele tekorten worden op deze basis evenredig verdeeld over de deelnemers.

Financiën

10. Gemeentelijk subsidiereglement voor projecten gekoppeld aan het noodfonds corona jeugd, sport en cultuur.

Aanleiding

Vanuit het noodfonds wordt een bedrag van 5.000 EUR gereserveerd ten bate van nieuwe en vernieuwende initiatieven die het sociale vrijetijdsleven stimuleren.

Regelgeving

Het decreet van de Vlaamse Regering van 17 juni 2020 tot het nemen van dringende maatregelen met betrekking tot de noodfondsen voor jeugd, sport en cultuur, media en de lokale besturen en met betrekking tot de armoedebestrijding naar aanleiding van de COVID-19-pandemie;

De beslissing van de Vlaamse Regering om de lokale besturen eenmalig 87,3 miljoen euro ter beschikking te stellen.

Voor de gemeente Pittem werd een geraamd bedrag van 59 222,23 euro voorzien. De coronacrisis treft de sectoren jeugd, sport en cultuur zwaar. Daartoe werd op de gemeenteraad van 30 november 2020 een ondersteuningsplan jeugd, sport en cultuur goedgekeurd. Het is de bedoeling om burgers de ruimte te geven om initiatieven te nemen binnen jeugd, sport en cultuur, die ondersteunend en compenserend zijn aan de gevolgen van de corona-crisis. Hiervoor wordt, binnen de 59 222, 23 euro, 5000 euro gereserveerd.

Context en argumentatie

De gemeente Pittem wil met deze steun actief inzetten op het stimuleren van

- het sociale vrijetijdsleven,
- de heropstart van het gewone verenigingsleven
- het organiseren van projecten an sich.

Durf om nieuwe stappen te zetten naar een bloeiend postcorona vrijetijdsleven wil de gemeente Pittem graag aanmoedigen, zeker gezien de noodzaak ervan.

We tellen met z'n allen af naar meer sociale contacten, het familiale gevoel van een vereniging en de inspiratie, energie, plezier en ontspanning die het sociale leven ons kan bieden.

Om dat sociale vrijetijdsleven opnieuw op de rails te krijgen en iedereen op die trein mee te nemen, zullen er grote en kleine acties nodig zijn. Enkele mogelijke projecten zijn bv.:

- aangepaste en actieve ledenwerving,
- vernieuw(en)d aanbod
- samenwerking tussen verschillende partners en verenigingen
- aanboren van nieuwe doelgroepen

Om een transparante verdeling mogelijk te maken worden de definities en voorwaarden binnen dit reglement opgesteld, gelet op de richtlijn van het Agentschap Binnenlands Bestuur met betrekking tot het inschrijven van de subsidie.

Financiële impact

Vanuit het noodfonds wordt een bedrag van 5.000 EUR gereserveerd.

Tussenkomsten

Christophe Vancoillie: een goed initiatief. Hoeveel is er nog over van het noodfonds over na de extra subsidies voor verenigingen en dit reglement? Zijn de voorwaarden niet te uitgebreid? Is dit een gemeenschappelijke regeling voor alle Midwest gemeenten.

Burgemeester:

- we kijken na hoeveel er nog van het noodfonds overblijft
- het geld dat niet gebruikt wordt, zal sowieso terugkeren naar de verenigingen
- dit is een gemeentelijk reglement, en niet via Midwest.
- het reglement is opgesteld door de gemeentelijke diensten

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1: Definities en voorwaarden

- Het project situeert zich binnen het domein vrije tijd.
- Het project stelt zich als doel om het sociale vrijetijdsleven, inclusief het verenigingsleven, te laten opbloeien.
- Het project is gemeenschapsversterkend.
- Het project kan zowel door een vereniging als door een burgerinitiatief georganiseerd worden.
 - Organisatie door een bestaande vereniging – het project
 - is vernieuwend voor de bestaande vereniging
 - én overstijgt de eigen leden van een vereniging.
 - Organisatie door een burgerinitiatief – het project
 - is een nieuw burgerinitiatief
 - én wordt door minimum 2 personen getrokken.
- Het project is laagdrempelig, publieksgericht en corona-proof, rekening houdend met
- De geldende corona-maatregelen
- Toegankelijkheid door beperking van toegangsprijzen
- Een promo-campagne.
- Het project mag geen commercieel doel hebben.
- Het project moet plaatsvinden op het grondgebied van de gemeente Pittem.
- Het project moet plaatsvinden uiterlijk 31/12/2022.
- Het project kan max. 1 keer gesubsidieerd worden.
- Het project bouwt (ecologische) duurzaamheid in (tips: <https://www.ovam.be/groen-event>).

Projecten die niet aanmerking komen voor subsidie:

- Projecten die behoren tot de bestaande werking van een vereniging en reeds bestaande initiatieven.
- Een door corona weggevalen activiteit die je wil hernemen.
- Projecten van politieke partijen.
- Buurt- of straatfeesten (apart reglement).

Artikel 2: Subsidieaanvraag

Aanvragen worden ingediend t.a.v. het College van Burgemeester en Schepenen

- Bij voorkeur via het aanvraagformulier op de website
- Via mail naar vrijetijd@pittem.be
- Per post: Markt 1 – 8740 Pittem

Het aanvraagformulier bevat volgende onderdelen:

- Voorstelling van de aanvrager(s)
- Beschrijving van het project op basis van de voorwaarden (artikel 2)
- Begroting of financieel verslag van de uitgaven
- Rekeningnummer

De aanvragen moeten minimum een maand voor het plaatsvinden van het project ingediend worden.

De aanvragen kunnen doorlopend ingediend worden tot de ingeschreven begrotingskredieten besteed zijn.

Artikel 3: Goedkeuring subsidie

Een werkgroep, bestaande uit afgevaardigden uit de vrijetijdsdiensten, stelt een gemotiveerd advies op en legt dit voor aan het College van Burgemeester en Schepenen. Op het eerstvolgende College van Burgemeester en Schepenen nadat een advies werd geformuleerd, wordt een beslissing genomen.

Na afloop van het college wordt de beslissing meegedeeld en worden de nodige stukken (digitaal logo Gemeente Pittem, akkoordverklaring rekeningnummer voor ontvangst toelage) aan de aanvrager bezorgd.

Artikel 4: Subsidiebedrag

De subsidie wordt door het College van Burgemeester en Schepenen vastgesteld en bedraagt de helft van de kosten of maximaal 250 euro.

Na afloop van het project dient de organisatie een financieel verslag in met de uitgaven en met de bewijsstukken. De subsidies worden uitbetaald na controle van dit financieel verslag.

Artikel 5: Publiciteit

Op alle publiciteitsmateriaal moet het logo van de gemeente Pittem staan en moet de zin "Met ondersteuning van de gemeente Pittem" worden meegedeeld.

Bibliotheek

11. Organiek reglement Werkgroep Bibliotheek Pittem

Aanleiding

Naar aanleiding van de nieuwe beleidsperiode 2020-2025 werden de gemeentelijke adviesraden opnieuw samengesteld. In de zitting van 1 juli 2019 werden de nieuwe statuten van de cultuurraad door de Gemeenteraad goedgekeurd. In de nieuwe statuten is bepaald dat het beheersorgaan van Bib Pittem een werkgroep wordt binnen de gemeentelijke cultuurraad.

Hierdoor verdween het beheersorgaan en werd het vervangen door een werkgroep. Als gevolg moet het organiek (=huishoudelijk) reglement van het beheersorgaan vervangen worden door een nieuw organiek reglement van de werkgroep. In dit reglement worden de taken en de samenstelling van de werkgroep vastgelegd.

Regelgeving

- de Wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt en het decreet van 28 januari 1974 betreffende het Cultuurpact;
- het decreet van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid;
- het Besluit van de Vlaamse Regering van 26 oktober 2012 ter uitvoering van het decreet van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid;
- het Decreet over het lokaal bestuur;
- Gelet op het positief advies van de Culturele Raad op 27 april 2021;

Context en argumentatie

Door de opmaak van een nieuw organiek reglement voor de werkgroep bibliotheek, als onderdeel van de cultuurraad, worden de samenstelling en de taken van de werkgroep vastgelegd. De belangrijkste aanpassing tegenover het vorige reglement is de nieuwe manier van samenstellen, waarbij geen vertegenwoordigers vanuit de politieke fracties meer worden aangeduid.

Tussenkomen

Schepen Paul Lambrecht licht het agendapunt toe.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

ARTIKEL 1: Onderstaand organiek reglement van de werkgroep van Bibliotheek Pittem wordt goedgekeurd:

ORGANIEK REGLEMENT WERKGROEP BIBLIOTHEEK PITTEM

Titel I: Opdracht

Artikel 1.

Er wordt binnen de Culturele Raad van de gemeente Pittem een werkgroep Bibliotheek opgericht die als opdracht krijgt de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen bij te staan bij het beheer van Bibliotheek Pittem.

De bevoegdheden van de werkgroep dienaangaande worden nader omschreven in artikel 4.

Titel II: Omvang

Artikel 2.

Bibliotheek Pittem omvat volgende infrastructuur:
Bibliotheek Pittem, Broeders Maristenstraat 2, 8740 Pittem
Bibliotheek Egem, Paardestraat 15, 8740 Egem

Titel III: Doel van Bibliotheek Pittem

Artikel 3.

Bibliotheek Pittem is een basisvoorziening waar elke burger terecht kan met zijn vragen over kennis, cultuur, informatie en ontspanning, en die actief bemiddelt bij het beantwoorden van deze vragen. De openbare bibliotheek is actief inzake cultuurspreiding en cultuurparticipatie; ze werkt in een geest van objectiviteit en vrij van levensbeschouwelijke, politieke en commerciële invloeden. Deze taken worden geconcretiseerd in de strategische meerjarenplanning van de gemeente.

Titel IV: Bevoegdheden en verplichtingen

Artikel 4.

De werkgroep heeft inspraak- en adviesrecht over alle aspecten van het beheer van de openbare bibliotheek (werking, verbouwingswerken, inrichting en uitrusting, het financiële beleid, het opstellen van het huishoudelijke reglement, ...) en in het bijzonder over de beleidsplanning van de bibliotheek.

Om zijn bevoegdheden daadwerkelijk te kunnen uitoefenen heeft de werkgroep recht op informatie ten aanzien van alle beleidsbeslissingen van de inrichtende overheid betreffende de bibliotheek.

De werkgroep stelt, samen met de bibliothecaris een jaarlijks actieplan op, dat ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de Culturele Raad. De werkgroep stelt jaarlijks ook, samen met de bibliothecaris, een werkingsverslag op dat beschrijft hoe het actieplan in het voorbije jaar werd uitgevoerd en dat ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de Culturele Raad. Eventuele afwijkingen ten opzichte van het actieplan worden uitdrukkelijk gemotiveerd.

De werkgroep werkt onder andere mee aan het respecteren van de wettelijke opdrachten van de bibliotheek zoals opgesomd in het decreet van 6 juli 2012 betreffende het lokaal cultuurbeleid (artikel 9).

Titel V: Samenstelling

Artikel 5.

§ 1. De werkgroep bestaat enerzijds uit afgevaardigden van de Culturele Raad, en anderzijds geïnteresseerde burgers. Laatstgenoemden worden op advies van de bibliothecaris door het dagelijks bestuur van de Culturele Raad voorgedragen. Het aantal leden van het beheersorgaan

wordt bepaald op maximaal 8 leden, waarvan 4 afgevaardigden uit de Culturele Raad en 4 geïnteresseerde burgers. Deze leden hebben stemrecht.

§2. Daarnaast kan de al samengestelde werkgroep van Bibliotheek Pittem deskundigen coöpteren als niet-stemgerechtigd lid. Deze deskundigen worden tijdelijk toegelaten in het kader van een welomschreven project.

§3. De schepen, verantwoordelijk voor de bibliotheek, neemt zonder stemrecht deel aan de vergaderingen van de werkgroep.

Artikel 6.

De toetreding tot de werkgroep behelst de aanvaarding van het organiek reglement en houdt de verplichting in tot het nakomen ervan.

Artikel 7.

§1. De hoedanigheid van lid van de werkgroep wordt verloren:

a. Voor de leden die benoemd werden als afgevaardigde van de Culturele Raad: indien het lid niet langer deel uitmaakt van de Culturele Raad

b. Voor gecoöpteerde leden: indien het project waarvoor het lid is gecoöpteerd, werd beëindigd.

c. Voor burgers: indien niet langer woonachtig in de gemeente Pittem.

d. Door ontslag van het lid. Dit ontslag dient schriftelijk aan de voorzitter van het beheersorgaan meegedeeld te worden.

e. Door overlijden of rechtsonbekwaamheid.

f. Door uitsluiting, waarover de werkgroep met een meerderheid van twee derden van de aanwezige stemgerechtigde leden beslist.

§2. Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad moet de werkgroep opnieuw worden samengesteld. De werkgroep blijft echter in functie totdat de nieuw samengestelde werkgroep is geïnstalleerd. Het lidmaatschap mag dus niet langer duren dan zes jaar, maar is hernieuwbaar.

§3. Indien aan een lidmaatschap voortijdig een einde komt, door de in dit artikel vermelde redenen, wordt zo spoedig mogelijk in de opvolging voorzien door de Culturele Raad. Deze opvolging moet geschieden met inachtneming van de voorwaarden gesteld onder artikel 5.

Titel VI: Voorzitter en ondervoorzitter

Artikel 8.

De voorzitter en ondervoorzitter van de Culturele Raad worden automatisch aangesteld in dezelfde functie in de werkgroep. De voorzitter bereidt de vergaderingen van het beheersorgaan in overleg met de bibliothecaris voor en hij/zij zit de vergaderingen voor. Bij afwezigheid van de voorzitter neemt de ondervoorzitter diens taken over.

Titel VII: Dagelijks beheer en secretariaat

Artikel 9.

De bibliothecaris is, zonder stemrecht, belast met het secretariaatswerk van de werkgroep. Hij kan zich hierbij laten bijstaan door andere personeelsleden van de bibliotheek.

Het dagelijkse beheer van Bibliotheek Pittem wordt opgedragen aan de bibliothecaris.

Titel VIII. Samenkomsten, huishoudelijk reglement

Artikel 10.

§1. De werkgroep komt ten minste 3 keer per jaar samen en zo dikwijls als de belangen van de bibliotheek het vereisen.

De uitnodigingen worden door de voorzitter, of bij afwezigheid door de ondervoorzitter, en door de secretaris ondertekend en samen met de dagorde en eventuele nuttige bijlagen, aan ieder lid verstuurd, minstens één week voor de vergadering.

§2. De werkgroep kan geldig vergaderen ongeacht het aantal aanwezigen. De leden kunnen zich niet laten vervangen door een plaatsvervanger.

§3. De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen. Bij gelijkheid van stemmen is de stem van de voorzitter beslissend.

Artikel 11.

§1. Van elke bijeenkomst van de werkgroep wordt een verslag opgesteld. Dit verslag wordt opgesteld onder de verantwoordelijkheid van de bibliothecaris en door hem, samen met de voorzitter, ondertekend na goedkeuring op de volgende samenkomst.

§2. De leden van de Culturele Raad ontvangen een beknopt verslag van de samenkomsten van de werkgroep binnen één maand na de samenkomst.

Titel IX: Deelwerkgroepen

Artikel 12.

De werkgroep kan deelwerkgroepen vormen in functie van de hem toevertrouwde bevoegdheden (zie artikel 4). Het voorzitterschap van deze deelwerkgroepen wordt steeds waargenomen door een lid van de werkgroep. In de schoot van deze deelwerkgroepen kan een beroep gedaan worden op niet-leden van de werkgroep of deskundigen.

Titel X: Verzekeringen

Artikel 13.

De werkgroep ressorteert onder het Gemeentebestuur. Ter dekking van de risico's "Burgerlijke Aansprakelijkheid", "Rechtsbijstand" en "Lichamelijke Ongevallen", zal het gemeentebestuur de nodige verzekeringspolissen afsluiten voor de stemgerechtigde leden, de waarnemers en leden van de (deel)werkgroepen.

Titel XI: Algemene bepalingen

Artikel 14.

Aan het organiek reglement van de werkgroep kunnen slechts wijzigingen door de gemeenteraad aangebracht worden, na voorafgaande besprekingen met de werkgroep en de Culturele Raad, die tevens gevraagd moet worden een schriftelijk advies uit te brengen.

ARTIKEL 2: Deze beslissing wordt bekend gemaakt conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

ARTIKEL 3: Dit reglement gaat in vanaf 1 juni 2021.

Sport

12. Farys|TMVW – Secundaire diensten – gemeente Pittem – deelnemer secundaire diensten: terugname gebruiksrecht deelperceel tennis

Aanleiding

De beslissing om padelterreinen aan te leggen op de sportsite van Pittem.

Regelgeving

- Het decreet over het lokaal bestuur
- Goedkeuring GR 07/09/2020: Toetreding van de gemeente Pittem tot TMVW als deelnemer Secundaire Diensten
- Goedkeuring CBS 14/04/2021: Beslissing aanleg padelterreinen in eigen beheer of concessie
- Goedkeuring CBS 21/04/2021: Principiële goedkeuring - uitstappen overeenkomst perceel tennisterreinen op sportsite

Context en argumentatie

Met het oog op de aanleg van padelterreinen in concessie (goedgekeurd in CBS 14/04/2021) werd samen met Farys|TMVW naar een oplossing gezocht om dit deelperceel uit de bestaande overeenkomst te nemen. Dit voorstel werd in een ontwerp gegoten en werd na goedkeuring op het CBS van 21/04/2021 doorgegeven aan Farys|TMVW.

Zowel voor Farys|TMVW als de gemeente is dit de beste oplossing. Farys|TMVW benadrukte dat een concessie aangaan met hen als tussenpartij een complexe situatie bracht.

Financiële impact

Uitstappen met het deelperceel uit de bestaande overeenkomst kan kosteloos.

Tussenkomen

Schepen Denis Fraeyman licht het agendapunt toe.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

Met ingang van 3/5/2021 wordt beslist tot terugname van het gebruiksrecht uit de S-divisie van TMVW voor wat betreft de tennisterreinen gelegen op het sportcomplex, Egemstraat 47, 8740 Pittem en kadastraal gekend met volgende referenties: afdeling 1, sectie A, deel van perceel 818F.

- Gezien er geen investeringen zijn uitgevoerd op het betrokken perceel, dient er geen openstaande boekwaarde te worden opgevraagd bij de gemeente.
- Eventuele kosten eigen aan de beslissing tot terugname van het gebruiksrecht, zijn ten laste van de gemeente Pittem, en zullen separaat op eenvoudig verzoek door TMVW worden overgemaakt voor vereffening en dit volgens gangbare afspraken.

Artikel 3

Met betrekking tot de door TMVW voor rekening van de gemeente Pittem afgesloten contracten en overeenkomsten, wordt principieel waar nodig, een overname door de gemeente voorzien. De overdracht naar de gemeente wordt desgevallend voorzien middels een driepartijenovereenkomst.

Artikel 4

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering van deze beslissing.

13. Principieel akkoord tot uitwerking van het verlenen van een concessie op de terreinen gelegen te Pittem, Egemstraat 47 voor werken strekkende tot aanleg en uitbating van padelterreinen voor een langere duurtijd

Regelgeving

- Wet op de concessies van 17 juni 2016
- Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing en uitvoering van concessies van 25 juni 2017
- Bestuursdecreet van 7 december 2018
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en meer bepaald de artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Gemeenteraadsbeslissing van 3 mei 2021 betreffende Farys/TMVW-secundaire diensten - gemeente Pittem: deelnemer secundaire diensten: terugname gebruiksrecht deelperceel tennis
- Het bijgevoegde aankondigingsvoorstel van het schepencollege voorafgaand aan de oproep tot mededinging voor het uitwerken van een concessie voor werken en de uitbating ervan betreffende de aanleg van padelsterreinen op de in concessie te geven terreinen gelegen in Pittem, Egemstraat 47/2 voor een oppervlakte van ongeveer 1900m², deel ex 1 AFD/PITTEM A 37011_A_0818_F_000_00 zoals hieronder bepaald:



- Goedkeuring CBS 14/04/2021: Beslissing aanleg padelsterreinen in concessie

- Goedkeuring CBS 21/04/2021: Concessie van werken: aanleg en uitbating van padelterreinen

Context en argumentatie

Padel wint al enkele jaren aan populariteit maar kende het afgelopen jaar een grote stijging van het aantal spelers. Het schepencollege besliste om op de sportsite padelsterreinen aan te leggen.

Er wordt een overeenkomst met een externe partner aangegaan om een concessie uit te werken voor werken strekkende tot aanleg en uitbating van minstens twee padelsterreinen voor een langere duurtijd.

Onderstaande fases worden door de externe partner uitgewerkt:

- voorbereidende fase
- behandeling aanvragen tot deelname
- indienen offerte en onderhandelingen
- eindfase

Tussenkomensten

Andres Vandewalle, met antwoord van schepen Denis Fraeyman:

- waarom per se in concessie?
 - Farys kan geen overeenkomst sluiten met een derde partij, daarom nemen we dit als gemeente in handen.
- is de looptijd van 10 jaar de gewoonte?
 - voor dergelijke projecten is dat meestal tussen 9 en 12 jaar. De vergoeding gaan we in overleg doen met de voorstellen die we binnen krijgen. De terugverdientijd is momenteel kort. Als gemeente willen we ook dat eigen inwoners, los van de clubwerking, ook gebruik kunnen maken van de terreinen. Ook de tarieven worden besproken (8-15 euro zijn gangbare prijzen).
- kan de concessiehouder de mogelijkheid krijgen na 10 jaar opnieuw concessie krijgen?
 - dat zullen we dan bekijken, is padel een blijvende sport?
- zijn het enkel ondernemingen of ook particulieren
 - ook particulieren, maar er moet een financiële zekerheid zijn
- zijn het vier velden?
 - minimum 2 velden, maar we streven naar 4.
- de concessievergoeding is dat per terrein?
 - neen, het is een forfaitair bedrag.
- krijgt de concessiehouder de kans om de cafetaria uit te baten?
 - de gesprekken rond het cafetaria zijn nog lopende. Er is een goede werking nodig en iedereen krijgt de kans om cafetaria eventueel uit te baten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de door het College voorgestelde concessie voor de aanleg van padelsterreinen.

Artikel 2

De gemeenteraad verklaart zich principieel akkoord met het in concessie geven van voormelde terreinen met de verplichte uitvoering in concessie van werken en de uitbating ervan gedurende de in het aankondigingsdocument voorziene lange duurtijd.

Artikel 3

De gemeenteraad gelast het College met de verdere uitwerking en opvolging van de procedure zoals voorzien in het bijgevoegde ontwerp tot oproep in mededinging.

Wonen en (sociale) huisvesting

14. Goedkeuring rekening werkingsjaar 2020 interlokale vereniging 'IGS Wonen Regio Tielt'

Aanleiding

Op 02/09/2019 besliste de gemeenteraad tot goedkeuring van het meerjarenbudget van de intergemeentelijke samenwerking. Het beheerscomité IGS Wonen Regio Tielt stelde in haar vergadering, dd. 23/03/2021, de rekening van het werkingsjaar 2020 vast. Zoals voorzien in de oprichtingsovereenkomst met statuten zijn de raden van de deelnemende gemeenten bevoegd om de rekening van de interlokale vereniging "IGS Wonen Regio Tielt" goed te keuren. Bijgevolg stelde het beheerscomité de vraag om de rekening van het werkingsjaar 2020 ter goedkeuring voor te leggen aan de raden van de deelnemende gemeenten.

Regelgeving

- de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017; zoals gewijzigd;
- het besluit van de Vlaamse Regering houdende de subsidiëring ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid van 16 november 2018;
- de gemeenteraadsbeslissing van 02/09/2019 houdende de goedkeuring van het meerjarenbudget van de intergemeentelijke samenwerking;
- het verslag van het beheerscomité IGS Wonen Regio Tielt van 23/03/2021;
- Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Context en argumentatie

Het beheerscomité IGS Wonen regio Tielt heeft in zitting van 23 maart 2021 de rekening van het werkingsjaar 2020 vastgesteld en gevraagd om de rekening ter goedkeuring voor te leggen aan de raden van de deelnemende gemeenten. Volgens de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging "intergemeentelijke samenwerking Wonen regio Tielt" is de gemeenteraad bevoegd om de rekening van de interlokale vereniging goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

De rekening van het werkingsjaar 2020 van de interlokale vereniging 'IGS Wonen regio Tielt' – periode januari tem december 2020 – met vastgestelde uitgaven ten bedrage van € **311.080** en vastgestelde inkomsten ten bedrage van € **311.080** wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing over te maken aan het beheerscomité en de coördinator van de intergemeentelijke samenwerking Wonen Regio Tielt.

Wegen

15. Addendum aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de provincie West-Vlaanderen, Aquafin en de gemeente Pittem voor het project 20.630 "Collector Breemeersbeek fase 2 (Pittem - Egem).

Aanleiding

De gemeenteraad heeft in vergadering van 28 mei 2018 de lastvoorwaarden en de gunningswijze voor de wegen- en rioleringswerken in de Egemstraat goedgekeurd.

Dit project was een gecombineerde opdracht van het gemeentebestuur, de provincie West-Vlaanderen en Aquafin. De werken werden uitgevoerd door aannemer bvba Ivan Vuylsteke.

Aquafin, de gemeente Pittem en de provincie West-Vlaanderen sloten dd. 27 augustus 2018 een samenwerkingsovereenkomst af voor de wegen- en rioleringswerken in de Egemstraat met inbegrip van de aanleg van fietspaden - project 20.630 Collector Breemeersbeek - fase 2.

De gemeenteraad besliste dd. 2 september 2019 tot de overdracht van de gemeentelijke rioleringsactiviteiten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West inzake het beheer van afvalwater en hemelwater, en om haar rioleringsnet in te brengen in de opdrachthoudende vereniging.

Fluvius System Operator treedt op als werkmaatschappij in naam en voor rekening van o.a. Fluvius West op wiens naam de zakelijke rechten aangaande de gemeentelijke rioleringsinfrastructuur worden gevestigd.

Hierdoor is een addendum aan de samenwerkingsovereenkomst noodzakelijk.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur.

Context en argumentatie

De partijen komen overeen dat Fluvius vanaf 1/1/2020 in de plaatst treedt van de gemeente Pittem voor wat betreft de niet prioritaire werken W211005: afkoppeling RWA Eem op Breemeersbeek en bijgevolg alle rechten en plichten in verband met deze werken overneemt van de gemeente Pittem.

Tussenkomsten

Schepen Chris Marreel licht het agendapunt toe.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de provincie West-Vlaanderen, Aquafin en de gemeente Pittem voor het project 20.630 'Collector Breemeersbeek fase 2'

Artikel 2

Afschrift van onderhavig besluit wordt, samen met de ondertekende overeenkomsten, voor passend gevolg overgemaakt aan de NV Aquafin.

Sociale zaken

16. Erkenning Logo Midden-West-Vlaanderen vzw voor de periode 2022-2027

Aanleiding

Een nieuwe erkenningsperiode voor de 15 Logo's in Vlaanderen en Brussel dient zich aan. De huidige erkenningen lopen ten einde op 31 december 2021.

Regelgeving

Het decreet betreffende het preventieve gezondheidsbeleid in Vlaanderen van 21 november 2003 en latere wijzigingen, in het bijzonder titel III-hoofdstuk VII.

Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de Logo's van 30 januari 2009, in het bijzonder hoofdstuk III.

Het decreet lokaal sociaal beleid van 9 februari 2018 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 7 §7.

De omzendbrief van het departement Welzijn Volksgezondheid en Gezin over het lokaal sociaal beleid van 26 oktober 2018.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikels 2 §2, 41 4°&5°, 78 5°&6°.

Het schrijven van Logo Midden-West-Vlaanderen van 12 april 2021.

De Vlaamse gezondheidsdoelstellingen zoals terug te vinden op de site van het Agentschap Zorg en Gezondheid.

Het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente en het OCMW.

Context en argumentatie

Logo Midden-West-Vlaanderen is belast met de realisatie van de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen en doet dat in samenwerking met lokale en regionale partners in de regio Midden-West-Vlaanderen waaronder lokale besturen.

In het bijzonder ondersteunt Logo Midden-West-Vlaanderen sedert 1999 Pittem bij de uitbouw van een integraal preventief gezondheidsbeleid. Logo Midden-West-Vlaanderen biedt hiervoor zowel kant- en klare thematische materialen aan, materialen voor procesbegeleiding en effectieve procesbegeleiding en coaching op maat.

In het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente en OCMW Pittem is er aandacht voor gezondheidspromotie en ziektepreventie. Meer gezonde burgers in een gezond Pittem is de finaliteit. Ten gevolge van de COVID-19-crisis is het belang van gezondheidspromotie en ziektepreventie nog meer dan ooit duidelijk geworden. Effectieve gezondheidspromotie en ziektepreventie is integraal en gebeurt in samenwerking met lokale en regionale partners waarbij het Logo ons coacht.

Logo Midden-West-Vlaanderen moet opnieuw erkend worden voor de periode 2022-2027.

Hiervoor moet een lijst van erkende partners waaronder de lokale besturen die deel uitmaken van het werkingsgebied van Logo Midden-West-Vlaanderen deze erkenning formeel ondersteunen (Zie artikel 4 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 30/01/2009).

De ondersteuning van de erkenning houdt geen automatisch lidmaatschap van Logo Midden-West-Vlaanderen.

Financiële impact

De ondersteuning van de erkenning houdt geen financiële impact in.

Tussenkomen

Schepen Annick Debonné licht het agendapunt toe.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel:

De gemeenteraad ondersteunt de erkenning van Logo Midden-West-Vlaanderen voor de periode 2022-2027 en ondertekent het erkenningsformulier.

17. Varia

Besluit:

Subsidies plattelandsprogramma's

Raadslid Bart Verhelle maakte op 28/4/2021 de vraag over ivm initiatieven die kaderen in het plattelandsprogramma (in bijlage). Maakt de gemeente Pittem gebruik van de middelen van het plattelandsprogramma (bv. Leader)?

Paul Lambrecht geeft meer duiding bij de werking van de subsidieprogramma's (subsiëring, looptijd, deelnemers, voorwaarden, ...). De gemeente Pittem stond mee aan de wieg: we kregen in de eerste ronde reeds subsidie voor de jeugdlokalen aan de Magneet en de restauratie van de kapellen aan de Onze Lieve Vrouwekerk. In de tweede ronde (2014-2020) haalde Pittem subsidie binnen voor twee trage wegen en de site van de Eikeldreef. We zijn als partner betrokken in niet minder dan 9 projecten (bv. fietsbieb, ...). Pittem is ook een van de enige gemeenten die plattelandsbeleid als bevoegdheid apart heeft gedefinieerd.

Coronagerelateerde projecten zijn mogelijk subsidieerbaar, mits ze passen binnen de algemene voorwaarden van het subsidieprogramma.

Heeft NPE voorstellen om in te dienen?

Bart Verhelle: Momenteel zijn er geen concrete voorstellen.

Verkaveling Plaatsmolenweg

Renzo Callant: de werken in de verkaveling Plaatsmolenweg zijn gestart, nochtans is er veel bezorgdheid. De ontwikkeling ervan is een groot risico op gebied van wateroverlast. Gaan we die open ruimte volbouwen? Destijds was het wachten op de waterstudie van Fluvius, maar dat was niet specifiek voor dit project. Zijn alle voorwaarden wel voldaan om te starten? Kunnen we nog van de tweede fase van 150 woningen af.

Denis Fraeyman: alle projectzones maken deel uit van het waterplan. We voorzien een viervoudige buffering dan berekend door de provincie en dus is dat erg ruim ingecalculeerd. Ook in de tweede fase wordt nog buffering voorzien. De huidige projectzone ligt niet in overstromingsgebied. De gemeente Pittem heeft weinig ruimte om te bouwen en dit is zowat het enige gebied dat nog ontwikkeld kan worden. Er zijn momenteel 80 gezinnen geïnteresseerd in woningen in onze gemeente. Bijkomende verkavelingen zullen opnieuw moeten bufferen.

Chris Marreel: het hemelwaterplan is gebiedsdekkend voor de volledige gemeente. Het plan probeert zoveel mogelijk water stroomopwaarts op te houden, het gaat veel ruimer dan deze verkaveling. Alle maatregelen samen beschermen ook dit projectgebied. Het huidige bufferbekken is niet betrokken in dit plangebied en staat er los van. De start is midden mei met de grondwerken en de wegenis is in het najaar.

Huur pand IZI wonen

Kaat De Waele: bouwmaatschappij IZI wonen heeft panden bij ons in de Burchtstraat en wellicht ook in de omgeving van de Koolkampstraat. De SBM huurt een pand tegen erg hoge prijzen (12.000 euro per maand) voor 10 medewerkers in Skyline park. Is dit nog wel sociaal verantwoord? Is bouwen dan niet een betere keuze? In andere gemeenten zoals Ingelmunster en Izegem is dit reeds al behandeld door het bestuur. Hoe kon dit gebeuren en wat is het standpunt van het schepencollege?

Annick Debonné: momenteel is alles on hold gezet en het agendapunt wordt opnieuw geagendeerd op de raad van bestuur. Op 13 april 2021 werd de huur goedgekeurd door de raad van bestuur. De directie heeft het dossier goed voorbereid en toegelicht. De dienst klanten en patrimonium komen op die manier op één locatie en ze willen de huidige kantoren verkopen. Met die opbrengst zal een groot gedeelte van de huur betaald kunnen worden. Sinds de fusie in mei 2019 wilde men de medewerkers op één locatie brengen. Er is ook de inkanteling van het sociaal verhuurkantoor. Er was een gepland bouwdoossier maar dit werd on hold gezet en er werd uitgekeken naar het huren van een

pand. In de huurprijs zit heel wat vervat: verzekering, poetsen, parking, onroerende voorheffing, ... Geen enkele gemeente heeft al méér moeten betalen aan de woonmaatschappij. Het punt wordt dus opnieuw geagendeerd.

Kaat De Waele: SHM worden meer en meer immokantoren. We hopen op de hoogte gehouden te worden.

Maai-mei-niet actie

Christophe Vancoillie: wat is jullie algemeen beleid om de diversiteit en maaien jullie de bermen ook niet in mei?

Chris Marreel: maaien mag wettelijk pas vanaf 15 juni dus in mei maaien we niet. We passen het niet-maaien toe in onze gemeente en bekijken momenteel welke zones we maaivrij kunnen houden. Er wordt een plan opgemaakt en dit zal geëvalueerd worden.

Mala Garden

Christophe Vancoillie: klopt het dat er een vergunning is voor het uitbaten van Mala Garden langs de Ringlaan? Heeft de minister een standpunt ingenomen?

Denis Fraeyman: het restaurant wordt geacht vergund te zijn, maar alle activiteiten buiten zijn niet vergund. De minister heeft dit bevestigd.

Opening terrassen (corona)

Christophe Vancoillie: de opening van de terrassen is gepland op 8 mei 2021. In veel gemeenten worden er extra terrasruimtes voorzien, is dit in onze gemeente ook zo? Hoe ondersteunt de gemeente de horeca daarin?

Ivan Delaere: Alle aanvragen om openbaar domein te gebruiken als terras zijn goedgekeurd, mits naleving van de Coronamaatregelen.

Open tenten

Andres Vandewalle: in een vorige gemeenteraad werd verteld dat open tenten niet mochten door de hogere overheid.

Ivan Delaere: op dat moment was dit de beschikbare info maar de vraag werd gesteld aan het overlegcomité. Er is intussen een omschrijving van 'open tent' en we zullen dat toepassen. Er moet één open zijde zijn en er moet voldoende ventilatie zijn. Protocolen mogen ook niet in tegenstrijd zijn met hogere wetgeving en zijn dus niet altijd toepasbaar zijn.

Kunstgrasveld voetbalterreinen

Andres Vandewalle: het plan van aanpak mbt de sportsite werd goedgekeurd in het schepencollege, ook met een kunstgrasveld. Wordt dit aangelegd en wat is de timing?

Denis Fraeyman: de gemeente wil eerst offertes en het kunstgrasveld kan aangelegd worden als de kredieten dit toelaten. Wat de LED-verlichting betreft: dit zou dit jaar in orde moeten komen.

Mijn burgerprofiel

Andres Vandewalle: de gemeente sluit aan op mijn Burgerprofiel: via dit kanaal krijg je ook de vaccinatie-uitnodiging. Wanneer komt de button op de gemeentelijke website en zal dit gepromoot worden.

Ivan Delaere: De communicatiemedewerker neemt dit op en we zullen daarover communiceren aan de inwoners.

Heidi Lievrouw: er is ook een koppeling met Doccle om de uitnodiging voor vaccinatie te krijgen.

De Algemeen directeur,
(get.) Carl Couckuyt

De Burgemeester-voorzitter,
(get.) Ivan Delaere